Приложение № 2

к документации об аукционе в электронной форме

**Техническое задание на выполнение подрядных работ**

|  |
| --- |
| **1. Вид и цели выполнения работ** |
| Работы по сносу отдельностоящего муниципального здания овощехранилища двухэтажного с подвалом, общей площадью 108,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Чехова, 198 |
| 1. **Перечень и объемы выполнения работ** |
| Выполнить работы по демонтажу (разборке) объекта (в том числе):  - фундаменты;  - несущие стены;  - перегородки;  - межэтажные перекрытия;  - полы;  - окна;  - двери;  - кровля;  - система отопления;  - отмостка.  Подрядчик производит подготовку территории, необходимую для производства работ вырубку кустарников, ограждение площадки производства работ, организацию дорожного движения на территории земельного участка и при подъезде к месту производства работ. |
| 1. **Место выполнения работ** |
| Отдельностоящее муниципальное здание овощехранилища двухэтажное с подвалом, общей площадью 108,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Чехова, 198, земельный участок с кадастровым номером 54:35:073325:34. |
| 1. **Сроки (периоды) выполнения работ** |
| Дата окончания строительно-монтажных работ – не позднее 14 (четырнадцать) календарных дней с момента подписания Контракта.  Начало выполнения работ: не позднее 2 (двух) календарных дней с даты подписания Контракта. |
| 1. **Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг** |
| - очистку территории от строительного мусора и вывоз мусора производить не менее одного раза в 5 (пять) календарных дней;  - вывоз мусора производить на городской полигон ТБО;  - выполнить засыпку траншей и котлованов после демонтажа подземной части здания. |
| 1. **Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ** |
| Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНиП, действующим стандартам, регламентам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ.  Качество работ и технология их выполнения должны соответствовать положениям строительных норм и правил по видам работ, в том числе соответствовать требованиям, установленным нормативными документами, указанными в проектной документации.  Подрядчик обязан выполнить уборку строительного мусора и остатков оборудования, строительных конструкций на строительной площадке и на прилегающей к зданию территории. Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству. |
| 1. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ** |
| За безопасность выполнения работ на объекте отвечает Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества Заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине Подрядчика в процессе производства работ. |
| 1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ** |
| После выполнения работ по договору Подрядчик извещает Заказчика о завершении работ и предоставляет для подписания акт приемки выполненных работ.  Заказчик организовывает обследование объекта кадастровым инженером с целью получения Акта обследования в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика документов о выполнении работ.  После получения Акта обследования Заказчик подписывает акт приемки выполненных работ, либо дает обоснованный отказ от их подписания, в течение 2 (двух) рабочих дней. |
| 1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов**   **по завершению и сдаче работ** |
| Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству. |
| 1. **Требования по объему гарантий качества работ** |
| Подрядчик, в случае обнаружения дефектов, связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления. |
| 1. **Порядок оплаты** |
| Заказчик производит оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после выполнения последним объема работ, предусмотренного Контрактом и приложениями к нему, и подписания Сторонами акта приемки выполненных работ, в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры, при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ. |
| 1. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ** |
| Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 месяцев |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |