Приложение № 2

к документации об аукционе в электронной форме

**Техническое задание на выполнение подрядных работ**

|  |
| --- |
| **1. Вид и цели выполнения работ** |
| Работы по ремонту муниципальных нежилых помещений, расположенных в зданиях по адресам: г. Новосибирск, пр. Дзержинского, 1а; ул. Мичурина, 7; ул. Римского-Корсакова,10; ул. Титова, 17. |
| 1. **Перечень и объемы выполнения работ**
 |
| Виды и объемы работ, в соответствии с Приложениями №3 (Локальный сметный расчет №1), №4 (Ведомость объемов работ), №5 (План нежилого помещения площадью 220,7 кв.м), №6 (План нежилого помещения площадью 125,2 кв.м), №7 (План нежилого помещения площадью 420,2 кв.м), №8 (План нежилого помещения площадью 83,8 кв.м), к документации об аукционе в электронной форме . |
| 1. **Место выполнения работ**
 |
| Город Новосибирск, пр. Дзержинского, 1а, нежилое помещение общей площадью 220,7 кв.м, расположенное на 1 этаже согласно поэтажному плану, прилагаемому к документации об аукционе в электронной форме, комната №21 (Приложение №5), ул. Мичурина, 7, нежилое помещение общей площадью 125,2 кв. м, расположенное на 1 этаже, согласно поэтажному плану, прилагаемому к документации об аукционе в электронной форме, комнаты №№7, 11, 12, 13, 14 (Приложение №6), ул. Римского-Корсакова, 10, нежилое помещение общей площадью 420,2 кв.м, расположенное на 1 этаже, согласно поэтажному плану, прилагаемому к документации об аукционе в электронной форме, комнаты №№24, 32, 33 (Приложение №7), ул. Титова, 17, нежилое помещение общей площадью 83,8 кв.м, расположенное в подвале, согласно поэтажному плану, прилагаемому к документации об аукционе в электронной форме, комната №4 (Приложение №8). Нежилые помещения переданы по договору аренды и используются. |
| 1. **Сроки (периоды) выполнения работ**
 |
| Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по контракту в полном объеме: 30 (Тридцать) календарных дней. Начало выполнения работ не позднее 3 (Трех) календарных дней с даты подписания Контракта. |
| 1. **Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг**
 |
| - вывоз мусора, образовавшегося в процессе выполнения работ по демонтажу, производить не реже 1 раза в 2 дня;- вывоз мусора производить на городской полигон ТБО;- работы производить с учетом использования помещения арендатором. |
| 1. **Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ**
 |
| Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНиП, действующим стандартам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ.Подрядчик предоставляет Заказчику список сотрудников, которые будут выполнять работы, а также назначает ответственного представителя для решения возникающих вопросов.Подрядчик ежедневно перед окончанием работ на участке выполнения работ производит очистку от строительного мусора. |
| 1. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ**
 |
| За безопасность выполнения работ на объекте отвечает Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества Заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине Подрядчика в процессе производства работ. |
| 1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ**
 |
| После выполнения работ по контракту Подрядчик извещает Заказчика о завершении работ и предоставляет для подписания акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3). Заказчик принимает результат выполненных работ, подписывает акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3), либо дает обоснованный отказ от их подписания в течение 5 (Пяти) рабочих дней. |
| 1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов**

 **по завершению и сдаче работ** |
| Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ. Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству. |
| 1. **Требования по объему гарантий качества работ**
 |
| Подрядчик, в случае обнаружения дефектов связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления. |
| 1. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ**
 |
| Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 месяцев. |
| 1. **Порядок оплаты**
 |
| Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) при условии предоставления счета.  |
| 1. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению Заказчика**
 |
| При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении №3 (Локальный сметный расчет №1) , либо, по согласованию с Заказчиком, материалы, имеющие аналогичные или более высокие технические характеристики. |