УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «ЦМИ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.В. Беляцкий

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ**

на выполнение работ по ремонту муниципальных нежилых помещений защитных сооружений гражданской обороны № 0919-55, № 0920-55, № 0921-55, № 0922-55, № 0923-55, расположенных в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского, 4

г. Новосибирск, 2020

Настоящая документация об аукционе в электронной форме (электронном аукционе) подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках, Федеральный закон).

|  |
| --- |
| **1. Наименование заказчика, контактная информация** |
| Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»).  Место нахождения: г. Новосибирск, Красный проспект, 50  Почтовый адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50  Контактный телефон: (383) 202-07-72; факс: (383) 227-01-71  Адрес электронной почты: mup.cmi@gmail.com.  **Способ определения подрядчика:** аукцион в электронной форме (далее - электронный аукцион).  Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится закупка: www.rts-tender.ru (ООО «РТС-тендер»), также закупка опубликована в единой информационной системе на официальном сайте по адресу: www.zakupki.gov.ru и официальном сайте заказчика по адресу: www.mup-cmi.ru.  Информация о закупке размещена в сети интернет в свободном доступе для скачивания и ознакомления. Плата не взимается. Также информация о закупке на бумажном носителе предоставляется по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 421. |
| **2. Наименование и описание объекта закупки** |
| Выполнение работ по ремонту муниципальных нежилых помещений защитных сооружений гражданской обороны № 0919-55, № 0920-55, № 0921-55, № 0922-55, № 0923-55, расположенных в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского, 4. |
| **3. Место, сроки и объем выполняемых работ** |
| **Место выполнения работ:** муниципальные нежилые помещения площадью **86,20 кв. м (подъезд 1-2)**, площадью **103,30 кв. м (подъезд 4-5)**, площадью **111,20 кв. м (подъезд 5-6),** площадью **106,40 кв. м** **(подъезд 6-7)** и площадью **113,80 кв. м** **(подъезд 7-8),** расположенные в подвале многоквартирного дома по адресу г. Новосибирск, ул. Станиславского, 4.  **Количество и объем выполняемых работ:** Виды и объемы работ в соответствии с Приложением № 2 (Техническое задание), Приложениями № 3, № 4, №5, №6, №7 (Локальные сметные расчеты на ремонт ЗСГО № 0919-55, на ремонт ЗСГО № 0920-55, на ремонт ЗСГО № 0921-55, на ремонт ЗСГО № 0922-55, на ремонт ЗСГО № 0923-55), Приложениями № 8, № 9, № 10, №11, №12 (Дефектные ведомости по объекту ЗСГО № 0919-55 (86,20 кв. м), по объекту ЗСГО № 0920-55 (103,30 кв. м), по объекту ЗСГО № 0921-55 (111,20 кв. м), по объекту ЗСГО № 0922-55 (106,40 кв. м.) и по объекту ЗСГО № 0923-55 (113,80 кв. м.)) к аукционной документации.  **Срок выполнения работ**: 70 (Семьдесят) календарных дней с даты заключения договора. |
| **4. Требования  к сроку и (или объему) предоставления гарантий качества работ** |
| Гарантийный срок на результат выполненных работ по договору – 2 года со дня подписания акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2).  Гарантийный срок на смонтированное оборудование (изделия) – согласно паспортным данным завода-изготовителя. |
| **5. Начальная (максимальная) цена договора, ее обоснование** |
| **1 797 710 (Один миллион семьсот девяносто семь тысяч семьсот десять) рублей 40 копеек с НДС.**  Цена договора включает весь комплекс затрат, необходимых для выполнения работ по договору, в том числе: стоимость работ, все подлежащие уплате налоги включая НДС, сборы и другие обязательные платежи, непредвиденные работы и затраты.  Начальная (максимальная) цена сформирована на основании локальных сметных расчетов (Приложения № 3, № 4 , № 5, № 6, № 7 к аукционной документации), рассчитанных базисно - индексным методом на основании федеральных единичных расценок. |
| **6. Источник финансирования** |
| Собственные средства заказчика. |
| **7. Форма, сроки и порядок оплаты** |
| Заказчик производит оплату единовременным платежом на расчетный счет подрядчика, указанный в договоре, по факту выполнения всего объема работ в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и предоставления подрядчиком счета, счета-фактуры (при наличии) при отсутствии у заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ.  Аванс не предусмотрен. |
| **8. Возможность заказчика изменить условия договора** |
| Изменение договора, заключенного по результатам процедуры закупки, осуществляется в порядке и по основаниям, предусмотренным положениями заключаемого договора, а также законодательством РФ с учетом особенностей, установленных настоящим Положением о закупках МУП «ЦМИ» и документацией о закупке. |
| **9. Возможность одностороннего отказа от исполнения договора** |
| Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.  Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, если это было предусмотрено договором.  Заказчик вправе провести экспертизу оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.  Если заказчиком проведена экспертиза оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения договора может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы оказанной услуги в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий договора, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения договора.  Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение 3 (Трех) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу исполнителя, указанному в договоре, либо телеграммой, факсимильной связью, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении исполнителю. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении подрядчику указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии подрядчика по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (Тридцати) дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора в единой информационной системе.  Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 (Десять) дней с даты надлежащего уведомления заказчиком подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора.  Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранено нарушение условий договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения подрядчиком условий договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения договора.  Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем закупки.  Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в договоре было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора. Порядок расторжения и уведомления подрядчиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора аналогичен требованиям, которые осуществляет заказчик при принятии решения об одностороннем отказе от исполнения договора.  Решение подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора не позднее чем в течение 3 (Трех) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты принятия такого решения, направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в договоре, либо телеграммой, факсимильной связью, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение подрядчиком подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения подрядчиком подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.  Решение подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через 10 (Десять) дней с даты надлежащего уведомления подрядчиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора.  Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.  Основаниями для одностороннего отказа являются:  если вследствие просрочки подрядчика исполнение утратило интерес для заказчика;  если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;  если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут оказаны надлежащим образом, заказчик вправе назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от договора. |
| **10. Преимущества, предоставляемые заказчиком участникам при определении исполнителя** |
| Не установлены. |
| 11. Ограничение участия в определении подрядчика |
| Не установлены. |
| **12. Требования к участникам закупки** |
| 1. Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.  2. Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке.  3. Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=AE3D720BF9F60EE40AF09C9D636EB10728CBD0857E936954B622984D50B1673B14FB0BD56CEFpEZ8H) Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=AE3D720BF9F60EE40AF09C9D636EB10728CBD0857E936954B622984D50B1673B14FB0BD56CEDpEZFH) Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении Исполнителя (подрядчика, поставщика) не принято.  4. Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации. Участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.  5. Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель Договорной службы заказчика, Договорный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.  6. Участник закупки не является офшорной компанией.  7. Отсутствие в реестре недобросовестных Поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки - юридическом лице, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки.  8. Отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации (в случае установления Правительством РФ таких ограничений). |
| **13. Размер и порядок внесения денежных средств, в качестве обеспечения заявки** |
| Заказчик не устанавливает в документации о конкурентной закупке требование обеспечения заявки на участие в закупке, так как начальная (максимальная) цена договора не превышает пять миллионов рублей (п. 27 ст. 3.2 Федерального закона). |
| **14. Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления** |
| **Размер обеспечения: 5 % от начальной (максимальной) цены договора: 89 885,52 российских рублей.**  Если при проведении аукциона участником закупки, с которым заключается договор, предложена цена договора, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора в размере **134 828,28 рублей** (превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения договора).  Документ об обеспечении исполнения договора, подписанного усиленной электронной подписью лица, действующего от имени участника электронного аукциона, предоставляется **одновременно с проектом договора,** подписанным усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника электронного аукциона.  **Способ обеспечения исполнения обязательств по договору: внесение денежных средств** в размере обеспечения исполнения договора в качестве залога.  Обеспечение исполнения договора представляется в виде ***внесения денежных средств***, участник аукциона, с которым заключается договор, перечисляет сумму денежных средств по следующим реквизитам:  Получатель: муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества»  Банк получателя: Сибирский ПАО Сбербанк, расчетный счет 40702810644050001443;  БИК 045004641, ИНН/КПП 5406100260/540601001  Назначение платежа: залог-обеспечение исполнения договора на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать наименование аукциона, закупка №\_\_\_\_\_\_\_\_\_).  Факт внесения Участником закупки денежных средств на счет заказчика подтверждается копией платежного поручения с отметкой банка об оплате суммы обеспечения исполнения договора.  В случае, если участником закупки, с которым заключается договор, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения Закона о закупках об обеспечении исполнения договора к такому участнику не применяются. |
| **15. Срок, в течение которого победитель аукциона или иной участник, с которым заключается договор при уклонении победителя такого аукциона от заключения договора, должен подписать договор. Условия признания победителя аукциона или иного участника такого аукциона уклонившимися от заключения договора** |
| Договор по результатам закупки путем электронного аукциона заключается не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней с даты размещения в единой информационной системе итогового протокола, составленного по результатам конкурентной закупки.  В течение 3 (Трех) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты размещения заказчиком в единой информационной системе итогового протокола заказчик размещает на электронной площадке с использованием единой информационной системы без своей подписи проект договора, который составляется путем включения в проект договора, прилагаемый к документации или извещению о закупке, цены договора, предложенной участником закупки, с которым заключается договор, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), информации об исполнении договора, окончательном предложении участника электронной процедуры.  В течение 5 (Пяти) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты размещения заказчиком в единой информационной системе и на электронной площадке проекта договора победитель электронной процедуры подписывает усиленной электронной подписью указанный проект договора, размещает на электронной площадке подписанный проект договора и документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения договора, если данное требование установлено в извещении и (или) документации о закупке, либо размещает протокол разногласий.  В случае, если при проведении открытого электронного аукциона цена договора снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены договора, победитель соответствующей электронной аукциона одновременно предоставляет обеспечение исполнения договора в соответствии с абзацем 2 пункта 14 настоящей документации об электронном аукционе.  В течение 5 (Пяти) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты размещения заказчиком в единой информационной системе и на электронной площадке проекта договора победитель электронной процедуры, с которым заключается договор, в случае наличия разногласий по проекту договора, размещает на электронной площадке протокол разногласий, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронной процедуры. Указанный протокол может быть размещен на электронной площадке в отношении соответствующего договора не более чем один раз. При этом победитель электронной процедуры, с которым заключается договор, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта договора, не соответствующим документации и (или) извещению о закупке и своей заявке на участие в электронной процедуре, с указанием соответствующих положений данных документов.  В течение 3 (Трех) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты размещения победителем электронной процедуры на электронной площадке протокола разногласий заказчик рассматривает протокол разногласий и без своей подписи размещает в единой информационной системе и на электронной площадке с использованием единой информационной системы доработанный проект договора либо повторно размещает в единой информационной системе и на электронной площадке проект договора с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя электронной процедуры.  В течение 3 (Трех) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты размещения заказчиком в единой информационной системе и на электронной площадке документов, предусмотренных абзацем 6 пункта 15 настоящей документации об электронном аукционе, победитель электронной процедуры размещает на электронной площадке проект договора, а также документ подтверждающий предоставление обеспечения исполнения договора подписанные усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанного лица.  В течение 3 (Трех) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты размещения на электронной площадке проекта договора, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронной процедуры, и предоставления таким победителем соответствующего требованиям извещения о проведении закупки, документации о закупке обеспечения исполнения договора заказчик обязан разместить в единой информационной системе и на электронной площадке с использованием единой информационной системы договор, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика.  Победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в следующих случаях:  если в установленные сроки не направил заказчику проект договора или не направил протокол разногласий, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя аукциона;  не исполнил требования, предусмотренные абзацем 2 пункта 14 настоящей документации об электронном аукционе (в случае снижения при проведении такого аукциона цены договора на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены договора);  в случае непредоставления обеспечения исполнения договора в срок, установленный для заключения договора.  В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить договор с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену договора или предложение о цене договора которого содержит лучшие условия по цене договора, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить договор этот участник признается победителем такого аукциона и проект договора, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект договора условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект договора должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения договора. |
| **16. Валюта, используемая для формирования цены договора и расчетов с подрядчиком** |
| Российский рубль |
| **17. Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю РФ установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате договора** |
| Не установлено |
| **18. Состав и содержание заявки на участие в аукционе** |
| Заявка на участие в электронном аукционе состоит из двух частей.  Первая часть заявки должна содержать следующие сведения:  - согласие участника аукциона на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об аукционе в электронной форме.  Инструкция по заполнению первой части заявки: первая часть заявки подается в свободной форме в соответствии с настоящей документацией. Первая часть заявки должна быть выполнена на русском языке в форме электронного документа, т.е. в виде документа (word, excel, pdf, rtf и т.п.), подписанного усиленной электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени участника закупки.  Вторая часть заявки должна содержать следующие документы и сведения:  1. Наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника такого аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника такого аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона.  2. Декларация о соответствии участника аукциона требованиям, установленным под[пунктами 1 - 5 пункта 12 настоящей документации.](consultantplus://offline/ref=D2D1BCDEBC619D7F70E2833AA683E9B9969DBB67C738EBBE4BC9966378FEB792853C5B766744FA67jDyAK)  3. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый Договор или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения Договора является крупной сделкой.  Инструкция по заполнению второй части заявки:  Во второй части заявки Участник процедуры закупки в произвольной форме указывает сведения и прикладывает документы и сведения, предусмотренные настоящей документацией.  Заполнение заявки на участие в электронном аукционе осуществляется в соответствии с порядком, определенным аукционной документацией и регламентом функционирования электронной площадки.  Заявка на участие в электронном аукционе, подготовленная участником закупки, должна быть cоставлена на русском языке в электронной форме, т.е. в виде документа (word, excel, pdf, rtf и т.п.), подписанного усиленной электронной цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени участника размещения заказа. Все документы, входящие в состав заявки на участие в электронном аукционе, должны открываться и иметь четко читаемый текст. |
| **19. Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе** |
| 1. Любой участник электронного аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе. При этом участник такого аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного такого аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса он направляется оператором электронной площадки заказчику.  2. В течение 3 (Трех) рабочих дней (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты поступления от оператора электронной площадки запроса, заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее чем за 3 (Три) рабочих дня (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.  3. Разъяснения положений документации об электронном аукционе не должны изменять ее суть.  4. Заказчик по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе вправе принять решение о внесении изменений в документацию о таком аукционе не позднее, чем за два дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе. Изменение объекта закупки и увеличение размера обеспечения данных заявок не допускаются. В течение одного дня с даты принятия указанного решения изменения, внесенные в документацию о таком аукционе, размещаются заказчиком в единой информационной системе. При этом срок подачи заявок на участие в таком аукционе должен быть продлен так, чтобы с даты размещения изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе этот срок составлял не менее чем семь дней.  Любой участник электронного аукциона вправе направить заказчику запрос о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе: **с 26.06.2020 по 07.07.2020**  Окончание срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке: 17 часов 00 мин. 10.07.2020 г. (время новосибирское) |
| **20. Место и порядок подачи заявок участников закупки** |
| 1. Подача заявок на участие в электронном аукционе осуществляется только лицами, получившими аккредитацию на электронной площадке.  2. Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией об аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в аукционе заявок.  3. Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные [пунктом 18](consultantplus://offline/ref=8ADF3FF6C34FC96838370AA7DE384F8F7F32BC2023B996A0C6CC5B0A165D75D094D34E62A7D936B2V9OFL) настоящей документации. Указанные электронные документы подаются одновременно.  4. Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого объекта закупки.  5. Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.  6. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, такой аукцион признается несостоявшимся. |
| **21. Срок подачи заявок на участие в аукционе** |
| Срок подачи заявок: с момента размещения извещения о проведении электронного аукциона в единой информационной системе до 10 часов 00 минут 13.07.2020, время – новосибирское.  Дата и время окончания срока подачи заявок:  13.07.2020 в 10-00. Время – новосибирское. |
| **22. Срок рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе** |
| Дата окончания срока рассмотрения заявок:  14.07.2020. |
| **23. Дата проведения аукциона** |
| 15.07.2020.  Время начала проведения аукциона устанавливается оператором ЭП в соответствии с регламентом работы электронной площадки, на которой проводится аукцион. |
| **24. Срок рассмотрения вторых частей заявок на участие в аукционе** |
| Общий срок рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе не может превышать 2 (Два) рабочих дня (сроки, исчисляемые в рабочих днях, подлежат исчислению в календарных днях, при этом суббота и воскресенье не учитываются (Федеральный закон от 24.04.2020 № 124-ФЗ) с даты размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона. |

Приложение № 1

к аукционной документации

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

г. Новосибирск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», на основании проведенной закупки (протокол от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется по поручению Заказчика выполнить работы по ремонту муниципальных нежилых помещений защитных сооружений гражданской обороны № 0919-55, № 0920-55, № 0921-55, № 0922-55, № 0923-55, расположенных в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского, 4.

1.2. Работы, указанные в п.1.1, выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №\_), Локальными сметными расчетами на ремонт ЗСГО № 0919-55, на ремонт ЗСГО № 0920-55, на ремонт ЗСГО № 0921-55, на ремонт ЗСГО № 0922-55 и на ремонт ЗСГО №0923-55 (Приложения №\_\_\_, №\_\_\_, №\_\_\_, №\_\_\_, №\_\_\_), Дефектными ведомостями по объекту ЗСГО № 0919-55, по объекту ЗСГО № 0920-55, по объекту ЗСГО № 0921-55, по объекту ЗСГО № 0922-55 и по объекту ЗСГО №0923-55 (Приложения №\_\_, №\_\_, №\_\_, №\_\_, №\_\_), являющимися неотъемлемой частью Договора.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п.1.1, сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

1.4. Подрядчик выполняет работы своими или привлеченными силами и средствами. Работы выполняются из материалов Подрядчика. Материалы должны быть новыми, не бывшими в эксплуатации, не восстановленными, не поврежденными.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к месту проведения работ;

2.1.2. Передать Подрядчику всю необходимую для выполнения работ документацию (при ее наличии);

2.1.3. Сообщать Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (Двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков;

2.1.4. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком по настоящему Договору работы в соответствии с условиями настоящего Договора при отсутствии замечаний.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. В любое время проверять и контролировать ход, сроки и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его хозяйственную деятельность, требовать своевременного устранения выявленных при проверке и приемке работ недостатков;

2.2.2. Вмешаться в производство работ Подрядчиком только если последний:

своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации здания или нарушает требования действующих правил охраны труда, правил Гостехнадзора РФ;

допустил дефекты, которые могут быть скрыты последующими работами.

2.2.3. Отказаться от исполнения Договора в случае нарушения срока начала выполнения работ.

2.2.4. В случаях, указанных в п.п. 2.2.2 и 2.2.3, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика устранить указанные нарушения. Если Подрядчиком не будут приняты меры к устранению нарушений, Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления письменного уведомления.

2.2.5. В случае досрочного выполнения Подрядчиком обязательств по Договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Договоре порядком.

2.2.6. Пользоваться иными установленными Договором и законодательством Российской Федерации правами.

2.3. Подрядчик обязуется:

2.3.1. Самостоятельно согласовать точку подключения энергоресурсов, необходимых для выполнения работ, и произвести оплату потребленных ресурсов за свой счет;

2.3.2. Выполнить работы по Договору в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами, регулирующими предмет Договора, условиями Договора и приложениями к нему, включая индивидуальные особенности объекта, а также иными требованиями сертификации, безопасности (соответствие санитарным нормам и правилам, государственным стандартам, техническим регламентам и т.п.).

Подрядчик предоставляет Заказчику список сотрудников, которые будут выполнять работы, а также назначает ответственного представителя для решения возникающих вопросов.

Подрядчик ежедневно, перед окончанием работ, на участке выполнения работ производит очистку от строительного мусора.

2.3.3. Обеспечить выполнение работ на объекте в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

2.3.4. Оперативно информировать Заказчика о ходе выполнения работ и проблемах, выявленных в процессе их выполнения, обо всех случаях аварийного состояния на объекте, объемах и стоимости работ по ликвидации аварий;

2.3.5. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок и сообщить Заказчику в течение 1 (Одного) рабочего дня после приостановления выполнения работ;

2.3.6. Нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение оборудования и имущества, находящегося на объекте;

2.3.7. Нести установленные Договором гарантийные обязательства, обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет;

2.3.8. Вывезти в течение 3 (Трех) календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ с места производства работ принадлежащее ему оборудование и технологическую оснастку, инструменты, приборы и инвентарь, освободить объект и прилегающую территорию от мусора, образовавшегося в ходе производства работ;

2.3.9. При осуществлении работ и связанных с ними действий соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды, безопасности работ, охраны труда, правил пожарной безопасности. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований;

2.3.10. Предоставить Заказчику сведения об изменениях банковских реквизитов и своего фактического местонахождения в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

2.3.11. Выполнить работы, указанные в п.1.1 Договора, самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств не менее пятнадцати процентов цены Договора;

2.3.12. В случае привлечения к исполнению Договора субподрядчиков, соисполнителей в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем представить Заказчику копию указанного договора, заверенную Подрядчиком;

2.3.13. Своевременно, надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения Договора.

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

2.4.2. Требовать оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком работ;

2.4.3. Привлекать сторонние организации (третьи лица) для выполнения работ по Договору, заключая с ними соответствующие Договоры, неся при этом полную ответственность перед Заказчиком за их действия и выполненные таким образом работы. О привлечении сторонних организаций (третьих лиц) Подрядчик письменно уведомляет Заказчика не позднее 3 (Трех) дней до непосредственного начала выполнения сторонней организацией работ по Договору;

2.4.4. Запрашивать имеющиеся в наличии у Заказчика документы, необходимые для выполнения работ по Договору, а также разъяснения и уточнения относительно предмета Договора;

2.4.5. Досрочно исполнить обязательства по Договору.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена Договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, с НДС или НДС не облагается в зависимости от системы налогообложения Подрядчика. (В случае, если Договор заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, в Договор включается обязательное условие об уменьшении суммы, подлежащей уплате физическому лицу, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Договора). Цена Договора определена Сторонами в локальных сметных расчетах (Приложения №\_\_, №\_\_, №\_\_, №\_\_, №\_\_).

3.2. Цена Договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Договора.

3.3. Оплата производится Заказчиком единовременным платежом на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре, по факту выполнения всего объема работ в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры (при наличии) при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ.

3.4. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в настоящем Договоре.

3.5. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.6. Форма оплаты – безналичный расчет.

**4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Приемка работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, и оформляется актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справкой о стоимости работ и затрат (форма КС-3). При необходимости Заказчик привлекает для участия в приемке специалистов по своему усмотрению.

4.2. Подрядчик направляет Заказчику упомянутые в п.4.1 документы в 2 экз., подписанные со своей стороны, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента завершения работ по Договору путем вручения их под роспись представителю Заказчика.

4.3. Вручение акта формы КС-2 и справки формы КС-3 является извещением Заказчика Подрядчиком о готовности работ к сдаче.

4.4. Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Договоре, и направляет Подрядчику по одному экземпляру подписанных акта формы КС-2 и справки формы КС-3, либо обоснованный отказ от их подписания в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней с даты их предъявления.

4.5. Подписанные Заказчиком и Подрядчиком акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и предъявленные Подрядчиком Заказчику счет-фактура (при наличии), счет на оплату цены Договора являются основанием для оплаты выполненных работ.

4.6. Обязательства Подрядчика по выполнению работ, предусмотренных Договором, считаются выполненными с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и передачи ему всех, предусмотренных Договором документов, подтверждающих надлежащее качество и безопасность использованных в ходе выполнения работ материалов, до получения которых Заказчик вправе не подписывать документы, подтверждающие факт выполнения работ.

**5. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору в полном объеме: 70 (Семьдесят) календарных дней с даты подписания Договора. Начало выполнения работ не позднее 3 (Трех) календарных дней с даты подписания Договора.

5.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в порядке, установленном Договором.

5.3. Выполнение работ на объекте производится в рабочие дни с 7.00 до 20.00. В выходные и праздничные дни, а также за пределами норм продолжительности рабочего дня проведение работ возможно по предварительному согласованию с Заказчиком при условии соблюдения Подрядчиком требований законодательства об охране труда.

**6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, установленными Договором и приложениями к нему.

6.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 2 года с даты подписания акта о приемке выполненных работ.

6.3. Подрядчик, в случае обнаружения дефектов, связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

**7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Подрядчиком предоставляется обеспечение исполнения договора в размере 89 885,52 рублей путем внесения денежных средств в качестве залога. Если Подрядчиком, с которым заключается Договор, предложена цена Договора, которая на 25 (Двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены Договора, Договор заключается только после предоставления таким Подрядчиком обеспечения исполнения Договора в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения Договора (134 828,28 рублей).

7.2. При невыполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Договору со стороны Подрядчика, Заказчик вправе удержать сумму неустоек (штрафов, пеней), исчисленную согласно разделу 8 настоящего Договора, из суммы денежных средств, внесенных на счет Заказчика в качестве обеспечения исполнения Договора.

7.3. Денежные средства, внесенные в качестве залога как способ обеспечения исполнения Договора, возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору в течение 5 (Пяти) рабочих дней после оплаты Заказчиком выполненных работ и подписания акта выполненных работ в полном объеме.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки.

8.2. В случае просрочки Подрядчиком исполнения обязательств, предусмотренных договором, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней), путем направления Подрядчику требования об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, в размере 1/100 (Одной сотой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком в срок.

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по договору, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы: 1 % цены договора.

8.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени) на следующих условиях:

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и составляет 1/300 (Одну трехсотую) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы;

- штраф устанавливается за каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, в виде фиксированной суммы - 1000 рублей.

8.6. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком (Заказчиком) обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

8.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.8. Возмещение убытков и выплата неустойки не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по договору в полном объеме.

**9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, например, таких как наводнения, пожары, землетрясения, другие стихийные бедствия, объявленная или фактическая война, военные перевороты, террористические акты, гражданские волнения, забастовки, эпидемии, блокада, эмбарго, а также других обстоятельств, оказывающих влияние на исполнение обязательств по настоящему Договору, которые ни одна из Сторон не могла заранее предвидеть и/или предотвратить.

9.2. Документ, выданный компетентным государственным органом (органом местного самоуправления) Российской Федерации, является достаточным доказательством, подтверждающим наличие и продолжительность действия указанных обстоятельств.

9.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 5 (Пяти) дней со дня их наступления уведомить об этом другую Сторону посредством факсимильной связи или письменного уведомления. В противном случае она лишается возможности ссылаться на указанные обстоятельства и/или их последствия как на основание освобождения от ответственности за нарушение настоящего Договора.

9.4. В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и/или их последствия.

9.5. Если наступившие обстоятельства непреодолимой силы и/или их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых способов исполнения настоящего Договора или решения вопроса о расторжении настоящего Договора и проведении взаимных расчетов.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует до момента надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств.

**11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

11.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров они передаются на разрешение в Арбитражный суд Новосибирской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**12. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

12.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

12.2. Изменение условий договора осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ с учетом особенностей, установленных положением о закупках МУП «ЦМИ».

12.3. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

12.5. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12.6. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Договора может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Договора, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

12.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанного подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в единой информационной системе.

12.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (Десять) дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12.9. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

12.10. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

12.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

12.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Договоре, либо телеграммой, факсимильной связью, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

12.13. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (Десять) дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12.14. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранены нарушения условий Договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

12.15. Основаниями для одностороннего отказа являются:

если вследствие просрочки Подрядчика исполнение утратило интерес для Заказчика;

если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков;

если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора.

**13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

13.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомления с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.2. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.3. Настоящий Договор составлен в форме электронного документа, подписан электронными цифровыми подписями Сторон и считается заключенным с момента направления оператором электронной площадки Исполнителю Договора, подписанного электронной цифровой подписью Заказчика.

13.4. В дополнение к электронной форме настоящего Договора, которая хранится оператором электронной площадки на электронной площадке, Стороны договорились составить два экземпляра настоящего Договора на бумажном носителе, по одному для каждой из Сторон.

13.5. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

**14. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**: