Приложение №2
к договору от "__"_____2015 №__

СОГЛАСОВАНО:
ООО "Стройград"
_____ А.Д. Иделевич
"19" августа 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:
МУП "ЦМИ"
_____ Э. В. Беляцкий
"19" августа 2015 г.

Отдельностоящее здание по адресу: г. Новосибирск, ул.Толбухина, 4
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2

(локальная смета)

на Ремонт подвала и ограждающих конструкций здания
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____811076,54 руб.
Средства на оплату труда _____170,470 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____1254,22 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					в т.ч. оплаты труда				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Раздел 1.												
1	**ФЕРр51-2-3** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты: 1-2 группы, без крепления (100 м3 грунта)	1,32 *132 / 100*	41807,02 41798,31	8,71			55185	55174	11		346,5	457,38	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	**ФЕР46-04-001-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Разборка стен и перегородок (прим) (1 м3)	16,3	1749,51 1108,44	641,07 175,73			28517	18068	10449 2864		8,24	134,31	
3	**ФЕР27-03-008-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных (100 м3 конструкций)	0,062	48654,17 22683,59	25970,58 7053,72			3017	1406	1611 437		179,8	11,15	
4	**ФЕР27-03-008-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Разборка покрытий и оснований: черных щебеночных (100 м3 конструкций)	0,1155 *0,077*1,5*	6504,27 2069,15	4435,12 1193,2			751	239	512 138		17,47	2,02	
5	**ФЕР06-01-024-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле)	0,179	387727,55 47516,48	16289,15 4210,33	323921,9		69403	8505	2916 754	57982	358,02	64,09	
6	**ФЕР06-01-015-10** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Армирование подстилающих слоев и набетонок (1 т) *149,09 = 6 084,69 - 0,028 x 10 200,00 - 1 x 5 650,00*	0,35	2011,97 1700,33	311,64 32,81			704	595	109 11		12,64	4,42	
7	**ФССЦ-204-0001** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 6 мм (т)	0,08988	23006,5		23006,5		2068			2068			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	**ФССЦ-204-0002** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 8 мм (т)	0,255	23308,28		23308,28		5944			5944			
9	**ФССЦ-204-0004** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 12 мм (т)	0,00512	23999,71		23999,71		123			123			
10	**ФССЦ-204-0046** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток пространственных, диаметром 5-6 мм (т)	0,08988	15986,35		15986,35		1437			1437			
11	**ФССЦ-204-0047** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток пространственных, диаметром 8 мм (т)	0,255	11632,3		11632,3		2966			2966			
12	**ФЕР08-01-003-07** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (100 м2 изолируемой поверхности)	0,966	11177,73 3061,71	485,95	7630,07		10798	2958	469	7371	21,2	20,48	
13	**ФЕР01-02-061-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 (100 м3 грунта)	1,4	10083,69 10083,69				14117	14117			88,5	123,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	**ФЕР01-02-005-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 (100 м3 уплотненного грунта)	1,4	3310,24 1622,64	1687,6 464,54			4634	2272	2362 650		12,53	17,54	
15	**ФЕР11-01-002-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство подстилающих слоев: щебеночных (1 м3 подстилающего слоя)	20,25 *13,5*1,5*	1949,14 501,76	306,71 84,04	1140,67		39470	10161	6211 1702	23098	3,73	75,53	
16	**ФЕР11-01-002-09** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство подстилающих слоев: бетонных отмостка (1 м3 подстилающего слоя)	9,8	3473,71 465,95	1,81	3005,95		34042	4566	18	29458	3,66	35,87	
17	**ФЕР27-02-010-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Установка бортовых камней бетонных: при цементобетонных покрытиях (100 м бортового камня) *17 815,81 = 3 227,81 + 100 x 145,88*	0,6 *60 / 100*	98730 9764,08	544,55 139,45	88421,37		59238	5858	327 84	53053	76,08	45,65	
18	**ФЕР16-07-004-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Ремонт узла стыковки трубопроводов канализации диаметром: 100 мм (1 стык)	1	1924,99 1157,73	8,71	758,55		1925	1158	9	758	8,94	8,94	
19	**ФЕРр65-8-2** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0,2	22132,27 9321,52	232,62 41,01	12578,13		4426	1864	47 8	2515	61,9	12,38	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
20	**ФЕР08-02-001-09** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Кладка стен приямков и каналов (1 м3 кладки)	0,5	5812,19 893,21	245,49 73,83	4673,49		2906	447	123 37	2336	7,08	3,54	
21	**ФЕР46-02-009-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2)	0,06	2702,81 2702,81				162	162			22,82	1,37	
22	**ФЕР15-02-001-01** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,07	17408,09 10354,88	688,39 376,25	6364,82		1219	725	48 26	446	70,88	4,96	
23	**ФЕРр51-6-1** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой (100 м3 грунта)	0,4	53434,11 9211,31	44222,8			21374	3685	17689		83	33,2	
24	**ФССЦпг03-21-01-015** *Пр. Минрегион от 20.07.11 №354*	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза)	72 *1,8*40*	127,36	127,36			9170		9170				
25	**ФЕР46-04-003-10** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Разборка железобетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 300 (1 м3)	1,2	19697,55 6737,9	12824,06 3526,86	135,59		23637	8085	15389 4232	163	52,03	62,44	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
26	**ФЕР11-01-002-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство подстилающих слоев: песчаных (1 м3 подстилающего слоя)	0,5	1724,94 447,29	168,4 45,84	1109,25		862	224	84 23	554	3,41	1,71	
27	**ФЕР06-01-024-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство стен подвалов и подпорных стен железобетонных высотой: до 3 м, толщиной до 300 мм (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле)	0,012 *1,2 / 100*	869754,65 139599,23	33913,6 7747,79	696241,8		10437	1675	407 93	8355	1051,83	12,62	
28	**ФЕР06-01-111-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство лестничных маршей (100 м3 железобетона в деле)	0,024 *2,4 / 100*	1179553,1 1 316460,41	45358,95 11472,19	817733,8		28309	7595	1089 275	19625	2412,6	57,9	
29	**ФЕРр53-21-6** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной (100 м восстановленной герметизации стыков)	0,18 *18 / 100*	22440,33 4353,5	18086,83 2128,97			4039	784	3255 383		29,36	5,28	
30	**ФССЦ-101-8052** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Пена монтажная (л)	5	241,24		241,24		1206			1206			
31	**ФЕРр53-21-12** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Восстановление солнцезащиты: полимерцементным составом (100 м восстановленной герметизации стыков)	0,18 *18 / 100*	3999,08 3791,03	61	147,05		720	682	11	27	26,25	4,73	
		Монтаж козырька												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
32	**ФЕР09-04-006-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Монтаж козырька (1 т конструкций)	0,092	8641,24 4329,79	3422,01 599,67	889,44		795	398	315 55	82	28,34	2,61	
33	**ФССЦ-201-0778** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: до 0,1 т (т)	0,092	58781,75		58781,75		5408			5408			
34	**ФЕР46-03-001-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм (100 отверстий)	0,08 *8 / 100*	11145,77 2592,23	6579,28 2962	1974,26		892	207	526 237	159	17,3	1,38	
35	**ФЕР09-05-003-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Постановка болтов: высокопрочных (100 шт. болтов)	0,08 *8 / 100*	3718,72 2412,43	91,5	1214,79		297	193	7	97	16,1	1,29	
36	**Прайс лист**	**Анкер 10*200мм (шт)**	**8**	**120**		**120**		**960**			**960**			
37	**ФЕР09-04-002-01** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия)	0,0432 *4,32 / 100*	8877,25 4711,57	3218,46 568,66	947,22		383	204	139 25	40	35,5	1,53	
38	**Прайс лист**	**Профнастил С21-1000-0,7 (м2)**	**4,752** ***4,32*1,1***	**315,76**		**315,76**		**1500**			**1500**			
39	**Прайс лист**	**Саморезы (м)**	**83,76** ***10,47*8***	**4,24**		**4,24**		**355**			**355**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
40	**ФЕР12-01-010-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) *1 117,32 = 9 875,72 - 0,782 x 11 200,00*	0,023 *(11,5*0,2) / 100*	15217,68 14601,15	197,38 41,01	419,15		350	336	5 1	9	112,75	2,59	
41	**Прайс лист**	**Доборные элементы (м)**	**11,5**	**296,61**		**296,61**		**3411**			**3411**			
42	**ФЕР09-05-001-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Обшивка стен профилированным листом (100 м2)	0,0615 *6,15 / 100*	4726,44 4384	294,49 24,61	47,95		291	270	18 2	3	32,59	2	
43	**Прайс лист**	**Профнастил С21-1000-0,7 (м2)**	**11**	**315,76**		**315,76**		**3473**			**3473**			
44	**ФЕР15-04-030-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,02 *2 / 100*	10933,1 9559	29,06 2,05	1345,04		219	191	1	27	71,06	1,42	
		Ремонт крыльца												
45	**ФЕР07-05-015-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Демонтаж лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких (100 м ступеней)	0,12 *(1,5*8) / 100*	13938,08 12970,83	967,25 96,79			1673	1557	116 12		94,176	11,3	
46	**ФЕР07-05-016-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Демонтаж металлических ограждений: с поручнями из поливинилхлорида (100 м ограждения)	0,061 *6,1 / 100*	8033,48 6276,3	1757,18 58,86			490	383	107 4		43,967	2,68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
47	**ФЕР46-04-001-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Разборка: кирпичных стен (косоур) (1 м3)	0,445	1749,51 1108,44	641,07 175,73			779	494	285 78		8,24	3,67	
48	**ФЕР11-01-011-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки)	0,048 *4,8 / 100*	12177,15 4814,58	388,24 260,44	6974,33		585	231	19 13	335	40,65	1,95	
49	**ФЕР08-02-001-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (косоур) (1 м3 кладки)	0,45	5894,87 681,26	272,77 82,03	4940,84		2653	307	123 37	2223	5,4	2,43	
50	**ФЕР07-05-015-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких (100 м ступеней)	0,12 *(1,5*8) / 100*	18100,66 16213,54	1209,06 120,99	678,06		2172	1946	145 15	81	117,72	14,13	
51	**ФЕР07-05-016-03** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство металлических ограждений: с поручнями из поливинилхлорида (100 м ограждения)	0,061 *6,1 / 100*	122666,31 8966,14	2510,26 84,08	111189,9		7483	547	153 5	6783	62,81	3,83	
52	**ФССЦ-201-0650** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (т)	-0,1275	46806,95		46806,95		-5968			-5968			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								471007	158269	74275 12201	238463		1254,22	
Накладные расходы								134486						
Сметная прибыль								75055						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итоги по смете:														
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)								135418					490,58	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								99431					203,17	
Автомобильные дороги								78187					58,82	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								102981					81,13	
Земляные работы, выполняемые ручным способом								31630					123,9	
Конструкции из кирпича и блоков								21922					26,45	
Земляные работы, выполняемые механизированным способом								7760					17,54	
Полы								99493					115,06	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								3708					8,94	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)								6972					12,38	
Отделочные работы								2541					6,38	
Перевозка грузов автотранспортом								9170						
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								39641					57,9	
Стены (ремонтно-строительные)								8350					10,01	
Строительные металлические конструкции								8630					7,43	
Материалы для строительных работ								9699						
Кровли								808					2,59	
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								14207					31,94	
Итого								680548					1254,22	
В том числе:														
Материалы								238463						
Машины и механизмы								74275						
ФОТ								170470						
Накладные расходы								134486						
Сметная прибыль								75055						
Временные здания и сооружения 1%								6805						
Итого								**687353**						
НДС 18%								123723,5						
ВСЕГО по смете								**811076,5**					**1254,22**	

Составил: сметчик О.В. Вишнякова

Проверил: спец. ТТО МУП „ЦМИ" / Клюшов А.В.