

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»), именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «РФ-Строй»**, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице генерального директора Макеевой Оксаны Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

Предметом настоящего договора являются **работы по монтажу кассетного кондиционера (7 кВт)** по адресу г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 50 в объеме, согласно Локального сметного расчета № 1 (Приложение №1).

### 2. Обязанности Сторон

2.1. Подрядчик обязуется приобрести материалы и выполнить работы в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. принять и своевременно оплатить выполненные по настоящему договору работы на условиях настоящего договора;

2.2.2. предоставить Подрядчику все необходимые материалы, исходные данные и обеспечить допуск в соответствующие структурные подразделения Заказчика и территорию сторонних организаций, на которой будут производиться работы.

2.2.3. обеспечить Подрядчика всеми необходимыми согласованиями для проведения работ.

### 3. Стоимость и порядок расчетов

3.1. Стоимость выполнения работ, согласно Локального сметного расчета № 1 (Приложение №1), составляет **132 000 (Сто тридцать две тысячи) рублей 00 коп.**, в том числе НДС по ставке 18%, что составляет **20 135 (Двадцать тысяч сто тридцать пять) рублей 59 коп.**

3.2. Заказчик вносит предоплату в размере **107 000 (Сто семь тысяч) рублей 00 коп.**, в том числе НДС по ставке 18%, за материалы в течение 5-ти рабочих дней после подписания договора, на основании представленного Подрядчиком счета.

3.3. Заказчик вносит оставшуюся часть суммы в размере **25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей 00 коп.**, в том числе НДС по ставке 18%, на основании представленных Подрядчиком счетов, в течение 5-ти рабочих дней, с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС2 и справки по форме КС3.

3.4. Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

### 4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Работы выполняются на объекте по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50.

4.2. После завершения работ, в соответствии с условиями настоящего договора, Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ.

4.3. Заказчик в течение пяти рабочих дней с момента получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки или оформленные в письменном виде замечания.



4.4. При наличии замечаний со стороны Заказчика, Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, которые Подрядчик устраняет своими силами и за счет собственных средств.

4.5. Подрядчик вправе выполнить работы досрочно.

## **5. Качество**

5.1. В случае предъявления Заказчиком претензий по качеству выполненных работ Подрядчик обязан в течение одного месяца, с момента получения надлежаще оформленной претензии, устранить неисправности своими силами и за счет собственных средств.

## **6. Гарантии**

6.1. Гарантийный срок на работы составляет 1 (Один) год со дня подписания представителями Сторон Акта сдачи-приемки выполненных работ.

## **7. Срок выполнения работ.**

7.1. Срок выполнения работ – в течение 7 (семь) рабочих дней, с даты подписания договора.

## **8. Ответственность Сторон**

8.1. За невыполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Подрядчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ до подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ несет Подрядчик.

8.3. При нарушении сроков оплаты, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,2% от суммы договора за каждый день просрочки. При нарушении условий, указанных в п. 7.1 договора, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,2% от суммы договора за каждый день просрочки.

8.4. Вред, причиненный любой Стороной имуществу другой Стороны, подлежит возмещению стороной, причинившей его в размере стоимости поврежденного имущества, в течение 3-х банковских дней после установлении факта причинения вреда.

8.5. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков и уплаченного по договору, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или сроки выполнения работ, указанные в п. 7.1 увеличились по вине Подрядчика более чем на один месяц. При этом Подрядчик осуществляет возврат денежных средств в течение 3-х банковских дней.

## **9. Форс-Мажор**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших в результате непредвиденных событий чрезвычайного характера, то есть обстоятельств форс-мажор.

## **10. Срок действия договора и прочие условия**

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами либо подписания протокола урегулирования разногласий при наличии такового и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

10.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору, Стороны будут пытаться решить путем переговоров. В случае недостижения Сторонами согласия, спор разрешается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном

суде с обязательным соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию тридцать дней.


10.3. Все изменения и дополнения по настоящему договору оформляются в письменном виде и согласовываются Сторонами.

10.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.5. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

10.6. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:  
Приложение №1 – Локальный сметный расчет № 1

### 11. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

<u>Заказчик</u>	<u>Подрядчик</u>
Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска « <b>Центр муниципального имущества</b> » <b>ИНН/КПП 5406100260 / 540601001</b> <b>Юридический адрес:</b> 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 <b>Банковские реквизиты:</b> Р/счет 407 028 106 440 500 014 43 в Сибирский банк Сбербанка России БИК 045 004 641 К/счет 301 018 105 000 000 006 41 ОГРН: 1025402480245  Директор МУП «ЦМИ»	<b>Общество с ограниченной ответственностью «РФ-Строй»</b>  <b>ИНН/КПП 5404295990/ 540401001</b> <b>Юридический адрес:</b> 630071 г. Новосибирск, ул. Станционная, 60/1  <b>Банковские реквизиты:</b> Р/с 40702810300200001186 в филиале АКИБ «ОБРАЗОВАНИЕ» (АО) в г. Новосибирск БИК 045004793 к/с 30101810500000000793 ОГРН: 1065404106954  Генеральный директор ООО «РФ-Строй»
 _____ <b>Беляцкий Э. В.</b> «_____» _____ 2015 г.	 _____ <b>Макеева О. А.</b> «_____» _____ 2015 г.

 14.08.15

СОГЛАСОВАНО:

ООО «РФ-Строй»

Генеральный директор

О.А. Макеева

2015 г.



УТВЕРЖДАЮ:

МУП «ЦМИ»

Директор

Э. В. Беляцкий

2015 г.



г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д. 50

(наименование стройки)

Приложение №1 к Договору № 13/08-К от 13.08.2015 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1**

(локальная смета)

на комплекс работ по монтажу кондиционера ( 7 кВт ) в нежилых помещениях по адресу г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 50

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на август 2015 г. 132000,00 рублей

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	
				на ед.	всего	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Раздел 1. Материалы</b>							
1		Кассетная сплит-система Sakata SIB-60BAV / SOB-60VA , шт	шт		1	76949,15	76 949,15р.
2		Труба медная Ø15,88 мм , м	м		25	294,07	7 351,69р.
3		Труба медная Ø9,52 мм , м	м		25	117,80	2 944,92р.
4		Изоляция трубная (толщина 6 мм) Ø15,88 мм, м	м		25	13,56	338,98р.
5		Изоляция трубная (толщина 6 мм) Ø9,52 мм, м	м		25	11,02	275,42р.
6		Кабель межблочный ВВГнг 5х1,5, м	м		25	40,68	1 016,95р.
7		Шланг дренаж. ПВХ Ø20 мм	м		25	46,61	1 165,25р.
8		Кронштейны усил. (пара) , шт	шт		1	635,59	635,59р.
		<b>Итого по разделу 1</b>					<b>90 677,97р.</b>
<b>Раздел 2. Работы</b>							
9		Комплекс работ по монтажу кондиционера (7 кВт)	шт		1	21 186,44р.	21 186,44р.
		<b>Итого по разделу 2</b>					<b>21 186,44р.</b>
Итого по смете							111 864,41р.
НДС 18%							20 135,59р.
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>132 000,00р.</b>

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_