

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Шлапакова Наталья Евгеньевна, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации ОГРН №314547606400388, совместно именуемые «Стороны», на основании результатов размещения закупки путем проведения запроса котировок, протокол от 19.04.2016 №02/2016, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работы по демонтажу конструкций на 1 этаже в здании по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50

1.2. Работы, указанные в п.1.1, выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), Локальным сметным расчетом (Приложение №2), предоставляемым Подрядчиком, являющимися неотъемлемой частью Договора.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п.1.1, сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

1.4. Подрядчик выполняет работы своими или привлеченными силами и средствами.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена договора составляет: 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения).

2.2. Цена Договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Договора.

2.3. Оплата производится Заказчиком единовременным платежом на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре, по факту выполнения всего объема работ в течение 5 (пяти) банковских дней с даты предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры и на основании подписанных Сторонами акта формы КС-2 и справки формы КС-3 при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ.

2.4. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в настоящем Договоре.

2.5. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.6. Форма оплаты – безналичный расчет.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору в полном объеме: 15 (пятнадцать) календарных дней. Начало выполнения работ: 01.05.2016 г.

3.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в порядке, установленном Договором.

3.3. Выполнение работ на объекте производится в рабочие дни с 8.00 до 20.00. В выходные и праздничные дни, а также за пределами норм продолжительности рабочего дня проведение работ возможно по предварительному согласованию с Заказчиком при условии соблюдения Подрядчиком требований законодательства об охране труда.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Приемка работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, и оформляется актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справкой о стоимости работ и затрат (форма КС-3). При необходимости Заказчик привлекает для участия в приемке специалистов по своему усмотрению.

4.2. Подрядчик направляет Заказчику упомянутые в п.4.1 документы в 2 экз., подписанные со своей стороны, в течение 2 (двух) рабочих дня с момента завершения работ по Договору путем вручения их под роспись представителю Заказчика.

4.3. Вручение акта формы КС-2 и справки формы КС-3 является извещением Заказчика Подрядчиком о готовности работ к сдаче.

4.4. Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Договоре, и направляет Подрядчику по одному экземпляру подписанных акта формы КС-2 и справки формы КС-3, либо обоснованный отказ от их подписания в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты их предъявления.

4.5. Подписанные Заказчиком и Подрядчиком акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и предъявленные Подрядчиком Заказчику счет-фактура, счет на оплату цены Договора являются основанием для оплаты выполненных работ.

4.6. Обязательства Подрядчика по выполнению работ, предусмотренных Договором, считаются выполненными с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и передачи ему всех, предусмотренных Договором документов, подтверждающих надлежащее качество и безопасность использованных в ходе выполнения работ материалов, до получения которых Заказчик вправе не подписывать документы, подтверждающие факт выполнения работ.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к месту проведения работ;

5.1.2. Передать Подрядчику всю необходимую для выполнения работ документацию (при ее наличии);

5.1.3. Сообщать Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков;

5.1.4. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком по настоящему договору работы в соответствии с условиями настоящего договора, при отсутствии замечаний;

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. В любое время проверять и контролировать ход, сроки и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его хозяйственную деятельность, требовать своевременного устранения выявленных при проверке и приемке работ недостатков;

5.2.2. Вмешаться в производство работ Подрядчиком, только если последний: своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации здания или нарушает требования действующих правил охраны труда, правил Ростехнадзора РФ; допустил дефекты, которые могут быть скрыты последующими работами.

5.2.3. Отказаться от исполнения договора в случае нарушения срока начала выполнения работ.

5.2.4. В случаях, указанных в п.п. 5.2.2 и 5.2.3, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика устранить указанные нарушения. Если Подрядчиком не будут приняты меры к устранению нарушений, Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор путем направления письменного уведомления.

5.2.5. В случае досрочного выполнения Подрядчиком обязательств по Договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Договоре порядком.

5.2.6. Пользоваться иными установленными Договором и законодательством Российской Федерации правами.

5.3. Подрядчик обязуется:

5.3.1. Приступить к непосредственному выполнению работ на объекте не позднее 2 (двух) календарных дней с даты подписания Договора;

5.3.2. Своевременно, надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения Договора

5.3.3. Выполнить работы по Договору в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами, регулирующими предмет Договора, условиями Договора и приложениями к нему, включая индивидуальные особенности объекта, а также иными требованиями сертификации, безопасности (соответствие санитарным

нормам и правилам, государственным стандартам, техническим регламентам и т.п.).

Подрядчик предоставляет Заказчику список сотрудников, которые будут выполнять работы, а также назначает ответственного представителя для решения возникающих вопросов.

Перед началом выполнения демонтажных работ Подрядчик производит ограждение площадки производства работ плотной непрозрачной тканью для предотвращения распространения пыли и посторонних шумов при производстве работ.

Подрядчик ежедневно перед окончанием работ, на участке выполнения работ, производит очистку от строительного мусора.

5.3.4. Обеспечить выполнение работ на объекте в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

5.3.5. Освидетельствовать совместно с Заказчиком выполненные работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечить недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ;

5.3.6. Оперативно информировать Заказчика о ходе выполнения работ и проблемах, выявленных в процессе их выполнения, обо всех случаях аварийного состояния на объекте, объемах и стоимости работ по ликвидации аварий;

5.3.7. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независимых от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения работ;

5.3.8. Нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение оборудования и имущества, находящегося на объекте;

5.3.9. Нести установленные Договором гарантийные обязательства, обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет;

5.3.10. За свой счет своевременно вывозить мусор с объекта на городской полигон ТБО, производить уборку прилегающей территории, на площадке производства работ;

5.3.11. Вывезти в течение 3 (трех) календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ с места производства работ принадлежащее ему оборудование и технологическую оснастку, инструменты, приборы и инвентарь, освободить объект и прилегающую территорию от мусора, образовавшегося в ходе производства работ;

5.3.12. При осуществлении работ и связанных с ними действий соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды, безопасности работ, охраны труда, правил пожарной безопасности. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

5.3.13. Предоставить Заказчику сведения об изменениях банковских реквизитов и своего фактического местонахождения в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

5.4. Подрядчик имеет право:

5.4.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

5.4.2. Требовать оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком работ;

5.4.3. Привлекать сторонние организации (третьи лица) для выполнения работ по Договору, заключая с ними соответствующие договоры, неся при этом полную ответственность перед Заказчиком за их действия и выполненные таким образом работы. О привлечении сторонних организаций (третьих лиц) Подрядчик письменно уведомляет Заказчика не позднее 3 (трех) дней до непосредственного начала выполнения сторонней организацией работ по Договору;

5.4.4. Запрашивать имеющиеся в наличии у Заказчика документы, необходимые для выполнения работ по Договору, а также разъяснения и уточнения относительно предмета Договора;

5.4.5. Досрочно исполнить обязательства по Договору.

6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

6.1. Подрядчик несет ответственность за сохранность материалов, оборудования и принадлежащего ему имущества при его транспортировке, разгрузке и хранении на объекте.

6.2. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет акты на выполненные работы, а также производит проверку соответствия используемых материалов и оборудования условиям Договора. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства работ.

6.3. Категорически запрещается потребление на объекте алкогольных напитков, наркотических веществ и психотропных средств.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, установленными Договором и приложениями к нему.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания акта о приемке выполненных работ.

7.3. Подрядчик, в случае обнаружения дефектов связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства РФ.

8.2. В случае неисполнения Подрядчиком своих обязательств по выполнению работ в сроки, установленные п. 3.1. Договора, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России от общей стоимости настоящего договора. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения своего обязательства по договору.

8.3. В случае просрочки Заказчиком исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательств, в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России от общей стоимости настоящего договора.

8.4. Риск случайной гибели или повреждения результата выполненных работ переходит от Подрядчика к Заказчику с даты фактической передачи последнему по акту о приемке выполненных работ.

8.5. Применение мер ответственности не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует до 31.05.2016 г.

9.2. Обязательства сторон, не исполненные до даты истечения срока действия Договора, указанного в п.9.1. Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по

Договору, которые возникли после заключения Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым работам нанесен значительный, по мнению одной из сторон, ущерб, то эта Сторона обязана известить в письменной форме другую Сторону в течение 3 (трех) календарных дней, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости работ, либо расторгнуть Договор. Если обстоятельства, указанные в п.10.1, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Спорные вопросы, возникающие в связи с исполнением, расторжением Договора, разрешаются Сторонами в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензий – 10 (десять) рабочих дней со дня получения.

11.2. Не урегулированные в претензионном порядке споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в Договоре, или доставляются лично в канцелярию Заказчика по месту его нахождения, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомления с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

12.2. По всем вопросам, неурегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.3. Договор составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12.4. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

Муниципальное унитарное предприятие
города Новосибирска «Центр муниципального
имущества»
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50
Тел.: 227-01-71; 223-89-09
ИНН 5406100260 / КПП 540601001
р./с 40702810644050001443
к./с 30101810500000000641
в Сибирский ПАО Сбербанк
БИК 045004641



Э. В. Беляцкий

ПОДРЯДЧИК

ИП Шлапакова Н. Е.
633180, НСО, д. Юрт-Ора,
ул. Центральная, 58, тел. +79237775057
ИНН 542406943376
ОГРН 314547606400388
БИК 045004837
к/с 30101810000000000837
р/с 40802810900010001194
в НФ АКБ ЗАО «ЛАНТА-БАНК» в
г. Новосибирске



Н. Е. Шлапакова

Техническое задание на выполнение подрядных работ

1. Вид и цели выполнения работ

Работы по демонтажу конструкций на 1 этаже в здании по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

2. Перечень и объемы выполнения работ

Ведомость демонтажных работ

№ п/п	Наименование работ	Материал	Ед. изм	Количественный показатель объема подрядных работ	Масса, кг
1	Демонтаж лестницы	сибит	куб.м	0,675	405
2	Демонтаж лестницы	сибит	куб.м	0,675	405
3	Демонтаж перегородок	дерево	кв.м	15	379,8
4	Демонтаж конструкций (столы)	дерево	куб.м	3,79	1441,3
5	Демонтаж перил	металл	кв.м	4,9	39,2
6	Демонтаж стен	кирпич	куб.м	47,67	52437
7	Демонтаж пластикового профиля со стеклом	ПВХ/ стекло	кв.м	60	600
8	Демонтаж металлических перегородок	металл	кв.м	72,5	870
8'	Демонтаж металлического профиля с панелями МДФ	металл/МДФ	кв.м	90	430
9	Демонтаж перегородок	сибит	куб.м	0,76	456
10	Демонтаж деревянных конструкций (двери)	дерево	куб.м	2,03	771
11	Демонтаж деревянных конструкций (подиум)	дерево	куб.м	2,2	835,6
12	Демонтаж потолков типа Армстронг	минеральное волокно	кв.м	487,14	974,28

Подрядчик производит подготовку территории, необходимую для производства работ, ограждение площадки производства работ, а также выполняет вывоз материалов и строительного мусора, полученных от демонтажа (разборки) конструкций.

3. Место выполнения работ
Город Новосибирск, Красный проспект, 50, 1 этаж, помещения согласно схеме, прилагаемой к документации.
4. Сроки (периоды) выполнения работ
Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору в полном объеме: 15(пятнадцать) календарных дней. Начало выполнения работ: с 01.05.2016 г.
5. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг
<ul style="list-style-type: none"> - вывоз мусора, образовавшегося в процессе выполнения работ по демонтажу, производить не реже 1 раза в 6-7 дней, в выходные дни (субботу, воскресенье) или по согласованию с Заказчиком. - вывоз мусора производить на городской полигон ТБО.
6. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ
<p>Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНиП, действующим стандартам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ.</p> <p>Подрядчик предоставляет Заказчику список сотрудников, которые будут выполнять работы, а также назначает ответственного представителя для решения возникающих вопросов.</p> <p>Перед началом выполнения демонтажных работ Подрядчик производит ограждение площадки производства работ плотным не пропускающим пыль материалом (ткань, ПВХ пленка и др). для предотвращения распространения пыли и посторонних шумов при производстве работ.</p> <p>Подрядчик ежедневно перед окончанием работ, на участке выполнения работ, производит очистку от строительного мусора.</p>
7. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ
За безопасность выполнения работ на объекте отвечает Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества Заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине Подрядчика в процессе производства работ.
8. Порядок сдачи и приемки результатов работ
<p>После выполнения работ по договору Подрядчик извещает Заказчика о завершении работ и предоставляет для подписания акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3).</p> <p>Заказчик принимает результат выполненных работ, подписывает акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3), либо дает обоснованный отказ от их подписания, в течение 2 (двух) рабочих дней.</p>
9. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ
Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный действующему законодательству.
10. Требования по объему гарантий качества работ
Подрядчик, в случае обнаружения дефектов, связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.
11. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ
Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 месяцев.

12. Порядок оплаты

Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3), при условии предоставления счета.

ЗАКАЗЧИК

МУП «ЦМИ»

Директор



Э. В. Беляцкий

ПОДРЯДЧИК

ИП Шлапакова Н. Е.



Н. Е. Шлапакова

СОГЛАСОВАНО:
ИП Шлапакова Н. Е.

Шлапакова Н. Е.
2016 г.



Красный проспект, 50, 1 этаж - демонтаж конструкций
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на демонтаж конструкций на 1 этаже

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 160,000 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 132,130 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 902,16 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

Приложение №2
к договору от "25" апреля 2016 № 23/2016

УТВЕРЖДАЮ:
МУП "ЦМИ"
Директор _____ Беляцкий Э. В.



№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1.														
1	ФЕР08-03-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка лестничных спусков (прим.) (1 м3 кладки) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР08-03-002-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,983; ЭМ=27,3001;	1,35 0,675+0,675	1319,87 489,4	830,47 72,7			1781,82	660,69	1121,13 98,15		3,54	4,78	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ФЕР10-01-059-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка столов, шкафов под мойки, холодильных шкафов и др. (прим) (100 шт. изделий) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-059-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9876; ЭМ=11,1688;	0,12	10115,57 7708,58	2406,99 285,99			1213,87	925,03	288,84 34,32		60,12	7,21	
3	ФЕР14-02-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка металлических конструкций каркасов и ограждений (1 т) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР14-02-014-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9878; ЭМ=12,5449;	0,0392	10976,66 10658,27	318,39			430,29	417,81	12,48		73,5	2,88	
4	ФЕРр59-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных: лестниц с маршами и площадками (100 м2 горизонтальной проекции) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр59-1-1 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9961; ЭМ=9,2311	0,05	16045,24 15948,59	96,65			802,26	797,43	4,83		125,57	6,28	
5	ФЕРр55-5-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи (100 м2 перегородок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр55-5-1 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9847; ЭМ=6,619; ЗПМ=15,2899	2,7	23391,87 19252,61	4139,26 1033,6			63158,05	51982,05	11176 2790,72		141,2	381,24	
6	ФЕР09-03-046-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж перегородок: остекленных (прим) (100 м2) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР09-03-046-03 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9879; ЭМ=10,2184; ЗПМ=15,2863; МАТ=6,3466	0,725	5725,82 5352,75	373,07 44,79			4151,22	3880,74	270,48 32,47		36,47	26,44	
7	ФЕРр53-1-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка каркаса деревянных стен: из брусьев (100 м2 стен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр53-1-4 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9998; ЭМ=9,7012; ЗПМ=15,3032	0,15	9204,7 6086,64	3118,06 593			1380,71	913	467,71 88,95		51,2	7,68	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	ФЕР10-01-034-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-034-02 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9873; ЭМ=10,3407;	0,6	18601,17 15362,36	3238,81 109,13			11160,7	9217,42	1943,28 65,48		109,94	65,96	
9	ФЕР09-03-046-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж перегородок (100 м2) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР09-03-046-03 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9879; ЭМ=10,2184;	0,9	5725,82 5352,75	373,07 44,79			5153,24	4817,48	335,76 40,31		36,47	32,82	
10	ФЕР08-03-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка стен из легковесных камней (1 м3 кладки) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР08-03-002-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,983; ЭМ=27,3001;	0,76	1319,87 489,4	830,47 72,7			1003,1	371,94	631,16 55,25		3,54	2,69	
11	ФЕРр56-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах каркасных и в перегородках (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр56-9-4 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,996	0,06	8560,42 8560,42			513,63	513,63				67,4	4,04	
12	ФЕРр56-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр56-9-4 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,996	0,06	23371,52 23002,09	369,43 39,94			1402,29	1380,13	22,16 2,40		179,3	10,76	
13	ФЕР15-01-047-15 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля (прим) (100 м2 поверхности облицовки) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-01-047-15 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9883; ЭМ=11,0768;	4,8714	14139,69 10778,99	3360,7 109,89			68880,09	52508,78	16371,31 535,32		71,72	349,38	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпг-01-01-01-043 с 01.12.2015 г ЭМ=9,43	70	405,3	405,3			28371		28371				
15	ФССЦпг03-21-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпг-03-21-01-015 с 01.12.2015 г ЭМ=9,15	70	122,43	122,43			8570,1		8570,1				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								197972,37	128386,13	69586,24 3743,37			902,16	
Накладные расходы								97391,39						
Сметная прибыль								54804,07						
Итого по смете:														
Конструкции из кирпича и блоков								4409,78					7,47	
Деревянные конструкции								25074,96					73,17	
Строительство теплиц в сельском хозяйстве								931,66					2,88	
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)								1631,58					6,28	
Перегородки (ремонтно-строительные)								127789,92					381,24	
Строительные металлические конструкции								19566,53					59,26	
Стены (ремонтно-строительные)								2573,04					7,68	
Проемы (ремонтно-строительные)								4020,66					14,8	
Отделочные работы								127228,6					349,38	
Погрузо-разгрузочные работы								28371						
Перевозка грузов автотранспортом								8570,1						
Итого								350167,83					902,16	
В том числе:														
Машины и механизмы								69586,24						
ФОТ								132129,5						
Накладные расходы								97391,39						
Сметная прибыль								54804,07						
договорный коэффициент 350 167,83 * 0,41028144								143667,36						
НДС при упрощенной схеме налогообложения (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18								16332,64						
ВСЕГО по смете								160000,00					902,16	

Составил: Шлапакова Н. Е.

Проверил: 