

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Энергия», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, в лице директора Пупкова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, совместно именуемые «Стороны», на основании результатов размещения закупки путем проведения запроса котировок, протокол от 05.08.2016 №12/2016, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика строительные-монтажные работы по ремонту кровли здания по адресу: г. Новосибирск, ул. Тульская, 270/2.

1.2. Работы, указанные в п.1.1, выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), Локальным сметным расчетом (Приложение №2), предоставляемым Подрядчиком, являющимся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п.1.1, сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

1.4. Работы выполняются из материалов Подрядчика. Материалы должны быть новыми.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена договора составляет: 218 000 (двести восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 18 % 33254 (тридцать три тысячи двести пятьдесят четыре) рубля 24 копейки.

2.2. Цена Договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Договора.

2.3. Оплата производится Заказчиком единовременным платежом на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре, по факту выполнения всего объема работ в течение 5 (пяти) банковских дней с даты предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры и на основании подписанных Сторонами акта формы КС-2 и справки формы КС-3 при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ.

2.4. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в настоящем Договоре.

2.5. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.6. Форма оплаты – безналичный расчет.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору в полном объеме: 20 (двадцать) календарных дней. Начало выполнения работ: не позднее 2 (двух) календарных дней с даты подписания договора.

3.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в порядке, установленном Договором.

3.3. Выполнение работ на объекте производится в рабочие дни с 8.00 до 20.00. В выходные и праздничные дни, а также за пределами норм продолжительности рабочего дня проведение работ возможно по предварительному согласованию с Заказчиком при условии соблюдения Подрядчиком требований законодательства об охране труда.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Приемка работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, и оформляется актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справкой о стоимости работ и затрат (форма КС-3). При необходимости Заказчик привлекает для участия в приемке специалистов по своему усмотрению.

4.2. Подрядчик направляет Заказчику упомянутые в п.4.1 документы в 2 экземплярах, подписанные со своей стороны, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента завершения работ по Договору путем вручения их под роспись представителю Заказчика.

4.3. Вручение акта формы КС-2 и справки формы КС-3 является извещением Заказчика Подрядчиком о готовности работ к сдаче.

4.4. Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Договоре, и направляет Подрядчику по одному экземпляру подписанных акта формы КС-2 и справки формы КС-3, либо обоснованный отказ от их подписания в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты их предъявления.

4.5. Подписанные Заказчиком и Подрядчиком акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и предъявленные Подрядчиком Заказчику счет-фактура, счет на оплату цены Договора являются основанием для оплаты выполненных работ.

4.6. Обязательства Подрядчика по выполнению работ, предусмотренных Договором, считаются выполненными с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и передачи ему всех, предусмотренных Договором документов, подтверждающих надлежащее качество и безопасность использованных в ходе выполнения работ материалов, до получения которых Заказчик вправе не подписывать документы, подтверждающие факт выполнения работ.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к месту проведения работ;

5.1.2. Передать Подрядчику всю необходимую для выполнения работ документацию (при ее наличии);

5.1.3. Сообщать Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков;

5.1.4. После получения от Подрядчика документов, предусмотренных п.4.1. Договора, либо по истечении срока выполнения работ, осмотреть результат работы и в течение 3 (трех) рабочих дней при отсутствии замечаний подписать документы;

5.1.5. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком по настоящему договору работы в соответствии с условиями настоящего договора.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. В любое время проверять и контролировать ход, сроки и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его хозяйственную деятельность, требовать своевременного устранения выявленных при проверке и приемке работ недостатков;

5.2.2. Вмешаться в производство работ Подрядчиком, только если последний: своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации здания или нарушает требования действующих правил охраны труда, правил Ростехнадзора РФ; допустил дефекты, которые могут быть скрыты последующими работами.

5.2.3. Отказаться от исполнения договора в случае нарушения срока начала выполнения работ.

5.2.4. В случаях, указанных в п.п. 5.2.2 и 5.2.3, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика устранить указанные нарушения. Если Подрядчиком не будут приняты меры к устранению нарушений, Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор путем направления письменного уведомления.

5.2.5. В случае досрочного выполнения Подрядчиком обязательств по Договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Договоре порядком.

5.2.6. Пользоваться иными установленными Договором и законодательством Российской Федерации правами.

5.3. Подрядчик обязуется:

5.3.1. Своевременно, надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения Договора;

5.3.2. Выполнить работы по Договору в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами, регулирующими предмет Договора, условия Договора и приложения к нему, включая индивидуальные особенности

объекта, а также иными требованиями сертификации, безопасности (соответствие санитарным нормам и правилам, государственным стандартам, техническим регламентам и т.п.).

Перед непосредственным выполнением работ Подрядчик обязан согласовать образцы предполагаемых к использованию материалов. Подрядчик не имеет права приступить к выполнению работ на Объекте без согласования с Заказчиком таких материалов.

5.3.3. Обеспечить выполнение работ на объекте в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

5.3.4. Освидетельствовать совместно с Заказчиком выполненные работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечить недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ;

5.3.5. Оперативно информировать Заказчика о ходе выполнения работ и проблемах, выявленных в процессе их выполнения, обо всех случаях аварийного состояния на объекте, объемах и стоимости работ по ликвидации аварий;

5.3.6. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независимых от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения работ;

5.3.7. Оплачивать за счет собственных средств расходы по использованию воды, электричества без последующей компенсации со стороны Заказчика;

5.3.8. Нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение оборудования и имущества, находящегося на объекте;

5.3.9. Нести установленные Договором гарантийные обязательства, обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет;

5.3.10. За свой счет своевременно вывозить мусор с объекта, производить уборку прилегающей территории. Вывезти, освободить объект и прилегающую территорию от мусора, образовавшегося в ходе работ, до подписания акта приемки выполненных работ;

5.3.11. Вывезти в течение 3 (трех) календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ с места производства работ принадлежащее ему оборудование и технологическую оснастку, инструменты, приборы и инвентарь;

5.3.12. При осуществлении работ и связанных с ними действий соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды, безопасности работ, охраны труда, правил пожарной безопасности. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

5.3.13. Предоставить Заказчику сведения об изменениях банковских реквизитов и своего фактического местонахождения в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

5.4. Подрядчик имеет право:

5.4.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

5.4.2. Требовать оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком работ;

5.4.3. Привлекать сторонние организации (третьи лица) для выполнения работ. О привлечении сторонних организаций (третьих лиц) Подрядчик письменно уведомляет Заказчика не позднее 3 (трех) рабочих дней до непосредственного начала выполнения сторонней организацией работ по Договору и предоставляет Заказчику копию Свидетельства СРО, выданную сторонней организации, о допуске к необходимым конкретным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

5.4.4. Запрашивать имеющиеся в наличии у Заказчика документы, необходимые для выполнения работ по Договору, а также разъяснения и уточнения относительно предмета Договора;

5.4.5. Досрочно исполнить обязательства по Договору.

6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

6.1. Подрядчик несет ответственность за сохранность материалов, оборудования и принадлежащего ему имущества при его транспортировке, разгрузке и хранении на объекте.

6.2. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет акты на выполненные работы, а также производит проверку соответствия используемых материалов и оборудования условиям Договора. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства работ.

6.3. Категорически запрещается потребление на объекте алкогольных напитков, наркотических веществ и психотропных средств.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, установленными Договором и приложениями к нему.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца с даты подписания акта о приемке выполненных работ.

7.3. В случае наступления события, попадающего под ответственность гарантийных обязательств, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика, последний своими силами и средствами за свой счет организует необходимые работы по восстановлению до исправного состояния объекта в срок до 10 (десяти) дней.

Для расследования и установления причин наступления события гарантийных обязательств Заказчик назначает комиссию с участием представителя Подрядчика.

7.4. В случае если Подрядчик не выполняет в согласованные с Заказчиком сроки работы по устранению претензий или дефектов, Заказчик вправе осуществить всю работу либо своими силами, либо с привлечением третьих лиц. В этом случае Подрядчик обязан оплатить Заказчику все затраты, возместить убытки, нанесенные Заказчику, в течение 30 (тридцати) дней и выплатить штраф в размере 10 % от стоимости работ.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства РФ.

8.2. В случае неисполнения Подрядчиком своих обязательств по выполнению работ в сроки, установленные п. 3.1. Договора, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России от общей стоимости настоящего договора. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения своего обязательства по договору.

8.3. В случае неисполнения Заказчиком своих обязательств по оплате по договору в сроки, установленные п. 2.3. Договора, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России от общей стоимости настоящего договора. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения своего обязательства по договору.

8.4. Риск случайной гибели или повреждения результата выполненных работ переходит от Подрядчика к Заказчику с даты фактической передачи последнему по акту о приемке выполненных работ.

8.5. Применение мер ответственности не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует до 09.09.2016.

9.2. Обязательства сторон, не исполненные до даты истечения срока действия Договора, указанного в п.9.1. Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Договору, которые возникли после заключения Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым работам нанесен значительный, по мнению одной из сторон, ущерб, то эта Сторона обязана известить в письменной форме другую Сторону в течение 3 (трех) календарных дней, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости работ, либо расторгнуть Договор. Если обстоятельства, указанные в п.10.1, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Спорные вопросы, возникающие в связи с исполнением, расторжением Договора, разрешаются Сторонами в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензий – 10 (десять) рабочих дней со дня получения.

11.2. Не урегулированные в претензионном порядке споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в Договоре, или доставляются лично в канцелярию Заказчика по месту его нахождения, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомления с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

12.2. По всем вопросам, неурегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.3. Договор составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12.4. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

МУП «ЦМИ»
630091, г. Новосибирск,
Красный проспект, 50
ИНН 5406100260, КПП 540601001
р/с 40702810644050001443
в Сибирский ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000641
БИК 045004641



Директор МУП «ЦМИ»

Э. В. Беляцкий

ПОДРЯДЧИК

ООО «Энергия»
630088, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-
Гвардейцев, 51
ОГРН 1115476056046, ОКПО 91705315
ИНН 5403328763, КПП 540301001
р/с 40702810608020004327 Ф-л МЦП ПАО
«Ханты-Мансийский банк Открытие»
к/с 30101810350040000880
БИК 045004880



Директор ООО «Энергия»

Д. А. Пупков

Техническое задание

1. Вид и цели выполнения работ
Строительно-монтажные работы по ремонту кровли здания по адресу: г. Новосибирск, ул. Тульская, 270/2.
2. Перечень и объемы выполнения работ
Виды и объемы работ, в соответствии с Приложением № 2 (Локальный сметный расчет) к договору.
3. Место выполнения работ
Отдельностоящее 2-х этажное здание по адресу: г. Новосибирск, ул. Тульская, 270/2.
4. Сроки (периоды) выполнения работ
Срок выполнения Подрядчиком обязательств по Договору в полном объеме: 20 (двадцать) календарных дней. Начало выполнения работ: не позднее 2 (двух) календарных дней с даты подписания договора.
5. Требования к подрядной организации выполняющей строительно-монтажные работы
Подрядчик, выполняющий в рамках договора демонтажные, монтажные и пуско-наладочные работы, должен иметь Свидетельство саморегулируемой организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (раздел III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, пункт 6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций, подпункт 6.2. Арматурные работы; либо допуск к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта в области жилищно-гражданского строительства (подпункт 33.3) перечня видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного приказом № 624 от 30 декабря 2009г. Министерства регионального развития Российской Федерации).
6. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг
Разгрузку и складирование материалов на прилегающей к зданию территории производить с учетом использования территории организациями, использующими помещения в здании. Место складирования материалов согласовать с Заказчиком.
7. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ
Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНИП, действующим стандартам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ.
8. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ

За безопасность выполнения работ на объекте отвечает Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества Заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине Подрядчика в процессе производства работ.

9. Порядок сдачи и приемки результатов работ

Приемка работ осуществляется подписанием Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) в течение 5 (пяти) рабочих дней после извещения Заказчика Подрядчиком о завершении работ.

10. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ

Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ.

11. Требования по техническому обучению персонала заказчика работе на подготовленных по результатам выполнения работ объектах

Не предъявляются

12. Требования по объему гарантий качества работ

Подрядчик обязуется исправлять любые дефекты, связанные с произведенными им работами, в течение всего срока действия гарантийных обязательств.

13. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ

Минимальный срок гарантийных обязательств на выполненные работы – 24 месяца

14. Порядок оплаты

Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3).

15. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика

При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении № 2 (Локальный сметный расчет) к договору, либо, по согласованию с Заказчиком, материалы, имеющие аналогичные или более высокие технические характеристики.

ЗАКАЗЧИК



ПОДРЯДЧИК





СОГЛАСОВАНО:
ООО "Энергия"

Директор Д. А. Пупков
" " " 2016 г.



УТВЕРЖДАЮ:
МУП "ЦМИ"

Директор Э. В. Беляцкий
" " " 2016 г.

Отдельстоящее 2-х этажное нежилое здание по адресу: г. Новосибирск, ул. Тульская, 270/2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт кровли
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 218000 руб.
Средства на оплату труда 38449,35 руб.
Сметная трудоемкость 262,17 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1.														
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР46-04-008-01 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2954; ЭМ=5,6179	1,5	2060,44 1827,69	232,75			3090,66	2741,54	349,12		14,38	21,57	
2	ФЕРр68-12-5	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных (100 м3 конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр68-12-5 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2906; ЭМ=15,7545; ЗПМ=15,93	0,075	38520,15 10242,71	28277,44 3623,76			2889,01	768,2	2120,81 271,78		77,72	5,83	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ФЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-017-01 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2917; ЭМ=13,6322; ЗПМ=15,6093; МАТ=5,1804	1,5	12023,83 4597,84	3116,05 409,43	4309,94		18035,75	6896,76	4674,08 614,15	6464,91	32,66	48,99	
4	ФЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-017-02 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2916; ЭМ=14,203; ЗПМ=15,4411; МАТ=5,2374	52,5 1,5*35	491,94 168,94	45,31 6,33	277,69		25826,85	8869,35	2378,78 332,33	14578,72	1,2	63	
5	ФЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР06-01-015-10 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2923; ЭМ=10,569; ЗПМ=15,6203; МАТ=4,1678	0,225	27398,44 2189,52	470,53 40,46	24738,39		6164,65	492,64	105,87 9,10	5566,14	15,17	3,41	
6	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-010-01 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2918; ЭМ=23,1787; ЗПМ=15,6222; МАТ=3,6299	0,25	51724,84 18802,53	650,39 50,62	32271,92		12931,21	4700,63	162,6 12,66	8067,98	135,3	33,83	
7	ФЕРр59-5-2	Ремонт плит парапета (прим) (100 плит) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр59-5-2 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2916; ЭМ=11,2077; ЗПМ=15,602; МАТ=5,2087	0,1	17587,54 14482,74	248,14 61,16	2856,66		1758,75	1448,27	24,81 6,12	285,67	102,89	10,29	
8	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР46-02-009-02 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2944	0,15	2900,4 2900,4				435,06	435,06			22,82	3,42	
9	ФЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка примыканий цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-02-001-01 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2961; ЭМ=14,7216; ЗПМ=16,2995; МАТ=6,4439	0,15	20561,72 13334,12	914,51 484,42	6313,09		3084,26	2000,12	137,18 72,66	946,96	85,06	12,76	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	ФЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР13-06-004-01 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,3529; ЭМ=5,074	150	18,3 16,68	1,62			2745	2502	243		0,12	18	
11	ФЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-016-01 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2952; ЭМ=11,3323; МАТ=20,4906	1,65	4691,71 762,29	47,48	3881,94		7741,32	1257,78	78,34	6405,2	5,35	8,83	
12	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (100 м примыканий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-004-04 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2952; ЭМ=18,7485; ЗПМ=15,6131; МАТ=3,4517	0,15	49432,94 6372,56	2146,14 179,71	40914,24		7414,94	955,88	321,92 26,96	6137,14	42,6	6,39	
13	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР12-01-002-09 1 зона. 2 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=16,2961; ЭМ=13,556; ЗПМ=15,6185; МАТ=3,3654	1,5	36284,49 2639,64	691,36 50,6	32953,49		54426,74	3959,46	1037,04 75,90	49430,24	17,23	25,85	
14	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпг-01-01-01-041 с 01.06.2016 г ЭМ=9,54	10	410,03	410,03			4100,3		4100,3				
15	ФССЦпг-03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпг-03-21-01-010 с 01.06.2016 г ЭМ=8,04	10	91,82	91,82			918,2		918,2				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								151562,7	37027,69	16652,05 1421,66	97882,96		262,17	
Накладные расходы								33800,57						
Сметная прибыль								17099,55						
Итого по смете:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								7718,83					24,99	
Благоустройство (ремонтно-строительные)								4303,38					5,83	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Кровли								164051,34					186,89	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								6786,81					3,41	
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)								3402,21					10,29	
Отделочные работы								5509,41					12,76	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии								5672,34					18	
Погрузо-разгрузочные работы								4100,3						
Перевозка грузов автотранспортом								918,2						
Итого								202462,82					262,17	
В том числе:														
Материалы								97882,96						
Машины и механизмы								16652,05						
ФОТ								38449,35						
Накладные расходы								33800,57						
Сметная прибыль								17099,55						
договорный коэффициент $202\ 462,82 * 0,9124923$								184745,76						
НДС 18%								33254,24						
ВСЕГО по смете								218000					262,17	

Составил: _____

Проверил:  _____