

# ДОГОВОР № 53/2016

г. Новосибирск

«04» августа 2016 г.

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество СУ «Дорожник», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Яровенко Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при дальнейшем совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании результатов размещения закупки путем проведения открытого аукциона, протокол от 26.07.2016 №10/2016, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика строительные-монтажные работы по перепланировке помещений, расположенных на 6 этаже здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, для размещения офисов.

1.2. Работы, указанные в п.1.1, выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), Локальным сметным расчетом (Приложение №2), Графиком проведения работ (Приложение №3), предоставляемыми Подрядчиком, являющимися неотъемлемой частью Договора.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п.1.1, сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

1.4. Работы выполняются из материалов Подрядчика. Материалы должны быть новыми.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена договора составляет: 1 165 781 (один миллион сто шестьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек, в том числе НДС – 18 % 177 831 (сто семьдесят семь тысяч восемьсот тридцать один) рубль 00 копеек. Цена Договора определена Сторонами в Локальном сметном расчете (Приложение №2), являющимся неотъемлемой частью договора.

2.2. Цена Договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Договора.

2.3. Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 5 (пяти) банковских дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) и предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры.

2.4. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в настоящем Договоре.

2.5. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.6. Форма оплаты – безналичный расчет.

## 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору в полном объеме: 40 (сорок) календарных дней. Начало выполнения работ: не позднее 3 (трех) календарных дней с даты подписания договора.

3.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в порядке, установленном Договором.

3.3. Выполнение работ на объекте производится в рабочие дни с 8.00 до 20.00. В выходные и праздничные дни, а также за пределами норм продолжительности рабочего дня проведение работ

возможно по предварительному согласованию с Заказчиком при условии соблюдения Подрядчиком требований законодательства об охране труда.

#### **4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ТОВАРА и РАБОТ**

4.1. Приемка работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, и оформляется актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справкой о стоимости работ и затрат (форма КС-3). При необходимости Заказчик привлекает для участия в приемке специалистов по своему усмотрению.

4.2. Подрядчик направляет Заказчику упомянутые в п.4.1 документы в 2 экземплярах, подписанные со своей стороны, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента завершения работ по Договору путем вручения их под роспись представителю Заказчика.

4.3. Вручение акта формы КС-2 и справки формы КС-3 является извещением Заказчика Подрядчиком о готовности работ к сдаче.

4.4. Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Договоре, и направляет Подрядчику по одному экземпляру подписанных акта формы КС-2 и справки формы КС-3, либо обоснованный отказ от их подписания в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с даты их предъявления.

4.5. Подписанные Заказчиком и Подрядчиком акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и предъявленные Подрядчиком Заказчику счет-фактура, счет на оплату цены Договора являются основанием для оплаты выполненных работ.

4.6. Обязательства Подрядчика по выполнению работ, предусмотренных Договором, считаются выполненными с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и передачи ему всех, предусмотренных Договором документов, подтверждающих надлежащее качество и безопасность использованных в ходе выполнения работ материалов, до получения которых Заказчик вправе не подписывать документы, подтверждающие факт выполнения работ.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к месту проведения работ;

5.1.2. Передать Подрядчику всю необходимую для выполнения работ документацию (при ее наличии);

5.1.3. Сообщать Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков;

5.1.4. После получения от Подрядчика документов, предусмотренных в пункте 4.1 Договора, либо по истечении срока выполнения работ, осмотреть результат работ и в течение 5 (пяти) рабочих дней при отсутствии замечаний подписать предоставленные документы;

5.1.5. Принять и оплатить, выполненные Подрядчиком по настоящему договору работы в соответствии с условиями настоящего договора.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. В любое время проверять и контролировать ход, сроки и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его хозяйственную деятельность, требовать своевременного устранения выявленных при проверке и приемке работ недостатков;

5.2.2. Вмешаться в производство работ Подрядчиком, только если последний:

своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации здания или нарушает требования действующих правил охраны труда, правил Ростехнадзора РФ;

допустил дефекты, которые могут быть скрыты последующими работами.

5.2.3. Отказаться от исполнения договора в случае нарушения срока начала выполнения работ.

5.2.4. В случаях, указанных в п.п. 5.2.2 и 5.2.3, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика устранить указанные нарушения. Если Подрядчиком не будут приняты меры к устранению нарушений, Заказчик вправе расторгнуть настоящий договор путем направления письменного уведомления.

5.2.5. В случае досрочного выполнения Подрядчиком обязательств по Договору принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Договоре порядком.

5.2.6. Пользоваться иными, установленными Договором и законодательством Российской Федерации, правами.

5.3. Подрядчик обязуется:

5.3.1. Своевременно, надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения Договора;

5.3.2. Выполнить работы по Договору в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, регулирующих предмет Договора, условиями Договора и приложений к нему, включая индивидуальные особенности объекта, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам, техническим регламентам и т.п.).

Перед непосредственным выполнением работ Подрядчик обязан согласовать образцы предполагаемых к использованию материалов. Подрядчик не имеет права приступить к выполнению работ на Объекте без согласования с Заказчиком таких материалов.

5.3.3. Обеспечить выполнение работ на объекте в соответствии с проектной документацией Заказчика и действующими строительными нормами и правилами;

5.3.4. Освидетельствовать совместно с Заказчиком выполненные работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечить недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ;

5.3.5. Оперативно информировать Заказчика о ходе выполнения работ и проблемах, выявленных в процессе их выполнения, обо всех случаях аварийного состояния на объекте, объемах и стоимости работ по ликвидации аварий;

5.3.6. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Договором срок, и сообщить Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения работ;

5.3.7. Нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение оборудования и имущества, находящегося на объекте;

5.3.8. Нести установленные Договором гарантийные обязательства, обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет;

5.3.9. За свой счет своевременно вывозить мусор с объекта, производить уборку прилегающей территории. Вывезти, освободить объект и прилегающую территорию от мусора, образовавшегося в ходе работ, до подписания акта приемки выполненных работ;

5.3.10. Вывезти в течение 3 (трех) календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ с места производства работ принадлежащее ему оборудование и технологическую оснастку, инструменты, приборы и инвентарь;

5.3.11. При осуществлении работ и связанных с ними действий соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды, безопасности работ, охраны труда, правил пожарной безопасности. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

5.3.12. Предоставить Заказчику сведения об изменениях банковских реквизитов и своего фактического местонахождения в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

5.4. Подрядчик имеет право:

5.4.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

5.4.2. Требовать оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком работ;

5.4.3. Привлекать сторонние организации (третьи лица) для выполнения работ. О привлечении сторонних организаций (третьих лиц) Подрядчик письменно уведомляет Заказчика не позднее 3 (трех) рабочих дней до непосредственного начала выполнения сторонней организацией работ по Договору и предоставляет Заказчику копию Свидетельства СРО, выданную сторонней организацией, о допуске к необходимым конкретным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

5.4.4. Запрашивать имеющиеся в наличии у Заказчика документы, необходимые для выполнения работ по Договору, а также разъяснения и уточнения относительно предмета Договора;

5.4.5. Досрочно исполнить обязательства по Договору.

## **6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

6.1. Подрядчик несет ответственность за сохранность материалов, оборудования и принадлежащего ему имущества при его транспортировке, разгрузке и хранении на объекте.

6.2. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет акты на выполненные работы, а также производит проверку соответствия используемых материалов и оборудования условиям Договора. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства работ.

6.3. Категорически запрещается потребление на объекте алкогольных напитков, наркотических веществ и психотропных средств.

## **7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

7.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, установленными Договором и приложениями к нему.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца с даты подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2.

7.3. В случае наступления события, попадающего под ответственность гарантийных обязательств, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика, последний своими силами и средствами за свой счет организует необходимые работы по восстановлению исправного состояния в срок не более 10 (десяти) дней.

Для расследования и установления причин наступления события гарантийных обязательств Заказчик назначает комиссию с участием представителя Подрядчика. В случае отсутствия вины Подрядчика Заказчик оплачивает в установленном порядке все затраты, понесенные Подрядчиком.

7.4. В случае если Подрядчик не выполняет в согласованные с Заказчиком сроки работы по устранению претензий или дефектов, Заказчик вправе осуществить всю работу либо своими силами, либо с привлечением третьих лиц. В этом случае Заказчик вправе потребовать от Подрядчика оплатить все затраты, возместить убытки, нанесенные Заказчику, в течение 30 дней и выплатить штрафные санкции в размере 10 % от стоимости работ.

## **8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Заказчик принимает к сведению, что Подрядчик внес обеспечение исполнения Договора в виде залога денежных средств в размере 116 578 (сто шестнадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 10 копеек.

8.2. Обеспечение вносится с целью гарантирования выполнения всех обязательств Подрядчика по Договору, в том числе по возмещению убытков, а также уплате неустоек.

8.3. Денежные средства, внесенные в качестве залога как способ обеспечения исполнения Договора, возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих

обязательств по Договору за период с даты заключения Договора до даты начала срока действия гарантийных обязательств в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания акта приемки выполненных работ в полном объеме.

## **9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего гражданского законодательства РФ.

9.2. В случае неисполнения Подрядчиком своих обязательств по выполнению работ в сроки, установленные п. 3.1. Договора, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России от общей стоимости настоящего договора. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения своего обязательства по договору.

9.3. В случае просрочки Заказчиком исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки, которая начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательств, в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России от общей стоимости настоящего договора.

9.4. Риск случайной гибели или повреждения результата выполненных работ переходит от Подрядчика к Заказчику с даты фактической передачи последнему по акту о приемке выполненных работ.

9.5. Применение мер ответственности не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

## **10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до 20.09.2016.

10.2. Обязательства сторон, не исполненные до даты истечения срока действия Договора, указанного в п.10.1. Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

## **11. ФОРС-МАЖОР**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Договору, которые возникли после заключения Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

11.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы выполняемым работам нанесен значительный, по мнению одной из сторон, ущерб, то эта Сторона обязана известить в письменной форме другую Сторону в 3-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости работ, либо расторгнуть Договор. Если обстоятельства, указанные в п.11.1, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

## 12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Спорные вопросы, возникающие в связи с исполнением Договора, его изменением, расторжением, разрешаются Сторонами в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензий – 10 (десять) дней со дня получения.

12.2. Не урегулированные в претензионном порядке споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новосибирской области.

## 13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомления с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.2. По всем вопросам, неурегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.3. Договор составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13.4. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

## 14. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК

МУП «ЦМИ»  
630091, г. Новосибирск,  
Красный проспект, 50  
ИНН 5406100260, КПП 540601001  
р/с 40702810644050001443  
в Сибирский ПАО Сбербанк  
к/с 30101810500000000641  
БИК 045004641

### ПОДРЯДЧИК

ЗАО СУ «Дорожник»  
Почтов. адрес/ Юридич. адрес: 632735,  
г. Новосибирская область, г. Купино,  
ул. Дорожная, 3 / 630075, г. Новосибирск,  
ул. Танковая, 72, оф.93, ОГРН 1035403904205  
ИНН 5410147327, КПП 541001001  
р/с 40702810909150000058 ОАО Банк  
«Левобережный»  
к/с 30101810100000000850  
БИК 045004850

Директор МУП «ЦМИ»



Э. В. Беляцкий

Генеральный директор ЗАО СУ «Дорожник»



С. Н. Яровенко

### Техническое задание на выполнение подрядных работ

#### 1. Вид и цели выполнения работ

Производство строительного-монтажных работ по перепланировке помещений, расположенных на 6-м этаже здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, для размещения офисов.

#### 2. Перечень и объемы выполнения работ

Виды и объемы работ, в соответствии с Приложениями № 1 (Локальный сметный расчет №1), № 4 (План объекта до перепланировки), № 5 (План объекта после перепланировки) к договору. Строительно-монтажные работы проводятся в офисных помещениях, расположенных в осях А..Ж/1..4 (перепланировка, кроме помещения № 7), а также в помещениях №№ 1-6 (малярные работы) (приложение № 4).

#### 3. Место выполнения работ

г. Новосибирск, Красный проспект, 50

#### 4. Сроки (периоды) выполнения работ

Дата окончания строительного-монтажных работ – не позднее 40 (сорока) календарных дней с момента подписания договора.

Подрядчик на стадии подписания договора предоставляет Заказчику график проведения работ.

#### 5. Требования к подрядной организации выполняющей строительные-монтажные работы

Подрядчик, выполняющий в рамках договора демонтажные, монтажные и пуско-наладочные работы, должен иметь Свидетельство саморегулируемой организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (раздел III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, пункт 6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций, подпункт 6.2. Арматурные работы; либо допуск к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта в области жилищно-гражданского строительства (подпункт 33.3) перечня видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного приказом № 624 от 30 декабря 2009г. Министерства регионального развития Российской Федерации).

#### 6. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг

Разгрузку и складирование материалов на прилегающей к зданию территории и в здании производить с учетом использования территории организациями, использующими помещения в здании. Место складирования материалов и оборудования согласовать с Заказчиком.

Уборку от строительного мусора территории, прилегающей к зданию, и места производства работ производить не реже 1 (одного) раза в три рабочих дня.

При организации и производстве работ необходимо учитывать возможное присутствие на строительной площадке сотрудников организаций, производящих смежные работы (монтаж систем пожаротушения и т.д.).

Необходимо предусмотреть монтаж ограждения строительной площадки от смежных помещений (полиэтиленовая пленка, укрывной материал и прочее), расположенных на шестом этаже, с целью уменьшения возможности их загрязнения в процессе производства работ.

Для погрузки и выгрузки материалов и оборудования использовать строго грузовой лифт.

При производстве работ учитывать расположение в оси 2/Г..Д электрического щита и необходимость сохранения его целостности и месторасположения

#### 7. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения

## **работ, методам и методики выполнения работ**

Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНИП, действующим стандартам, регламентам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ.

Качество работ и технология их выполнения должны соответствовать положениям строительных норм и правил по видам работ, в том числе соответствовать требованиям, установленным нормативными документами, указанными в проектной документации.

Подрядчик обязан выполнить уборку строительного мусора и остатков оборудования, строительных конструкций на строительной площадке и на прилегающей к зданию территории. Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора, оборудования на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству.

### **8. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ**

За безопасность выполнения работ на объекте отвечает Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества Заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине Подрядчика в процессе производства работ.

### **9. Порядок сдачи и приемки результатов работ**

Приемка - сдача выполненных Подрядчиком работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всего объема работ, указанных в Приложении № 1, о чем составляется и подписывается сторонами акт приемки выполненных работ (форма КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

Окончательная приемка работ осуществляется подписанием Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) в течение 5 (пяти) рабочих дней после извещения Заказчика Подрядчиком о завершении работ.

### **10. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ**

Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ.

### **11. Требования по энергетической эффективности товаров, применяемых при выполнении работ**

### **12. Требования по объему гарантий качества работ**

Подрядчик обязуется исправлять любые дефекты, связанные с произведенными им работами, в течение всего срока действия гарантийных обязательств.

Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты (недостатки) и (или) недоделки, то их устранение осуществляется Подрядчиком за свой счет. Гарантийный срок на выполненные работы продлевается на срок, исчисляемый с момента обнаружения дефекта до момента его фактического устранения, что подтверждается соответствующим актом об устранении недостатков. Под моментом обнаружения дефекта понимается дата направления уведомления.

Подрядчик обязуется за свой счет и своими силами в разумные сроки устранять дефекты и (или) недостатки в результате выполненной им в соответствии с договором работы, обнаруженные в течение установленного Договором гарантийного срока. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов и недостатков.

### **13. Порядок оплаты**

Заказчик производит оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика,



указанный в Договоре, после выполнения последним объема работ, предусмотренного Договором и приложениями к нему, и подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры, при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ.

#### 14. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика

При необходимости работы в нерабочее время производить по согласованию с Заказчиком.

При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении № 1 к договору, либо, по согласованию с Заказчиком, материалы, имеющие аналогичные или более высокие технические характеристики.

#### 15. Требования к поставляемому товару, к упаковке

Подрядчик обязан до подписания актов выполненных работ предоставить Заказчику информацию об используемых отделочных материалах (линолеум, краска, потолочная плитка, обои): цвет, марка, артикул.

ЗАКАЗЧИК  
МУП «ЦМИ»  
Директор



С. В. Беляцкий

ПОДРЯДЧИК  
ЗАО СУ «Дорожник»  
Генеральный директор



С. Н. Яровенко

СОГЛАСОВАНО:  
ЗАО СУ "Дорожник"

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор С. Н. Яровенко  
" " 2016 г.

МУП "ЦМИ"

Директор Э. В. Беляцкий  
" " 2016 г.г. Новосибирск, Красный проспект, 50  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №  
(локальная смета)на производство строительного-монтажных работ по перепланировке помещений, расположенных на 6-м этаже здания, для размещения офисов  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 1165781 руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 909148 руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 78802 руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 239927 руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1576,42 чел. час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Демонтаж</b>														
1	ФЕР15-01-047-15 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля (прим) (100 м2 поверхности облицовки) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-01-047-15 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9883; ЭМ=11,0768; ЗПМ=15,305; МАТ=3,476	2,4	14139,77 10779,06	3360,71 109,92			33935	25870	8065 264		71,722	172,13	
2	ФЕР10-05-001-02 Приказ Минстроя России от 11.12.15 №899/пр	Разборка перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): с одним дверным проемом (прим) (100 м2 перегородок (за вычетом проемов)) (МДС 81-36.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-05-001-02 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9878; ЭМ=4,1251; МАТ=6,3264	0,35	10566,87 10455,18	111,69			3698	3659	39		72,1	25,24	
3	ФЕРр55-6-2 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: кирпичных (100 м2 проемов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр55-6-2 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9854; ЭМ=6,6798; ЗПМ=15,2897; МАТ=4,5258	0,042	48329,31 22053,3	4434,45 1082,82	21841,56		2030	926	186 45	918	153,8	6,46	

## Гранд-СМЕТА

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	<b>ФЕРр55-5-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи (100 м2 перегородок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр55-5-1 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9847; ЭМ=6,619; ЗПМ=15,2899	0,075	23391,87 19252,61	4139,26 1033,6			1754	1444	310 78		141,2	10,59	
5	<b>ФЕРр57-2-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий полов: цементных (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр57-2-4 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9846; ЭМ=6,7483; ЗПМ=15,2982	2,4	27599,28 15162,03	12437,25 3325,06			66238	36389	29849 7980		111,2	266,88	
6	<b>ФЕРр57-2-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРр57-2-1 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9875; ЭМ=10,8645; ЗПМ=15,2613	2,4	1464,44 1420,33	44,11 26,86			3515	3409	106 64		11,39	27,34	
7	<b>ФЕР10-01-039-03</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2 проемов) (МДС 81-38.2004 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-039-03 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9855; ЭМ=11,2481; МАТ=10,0252	0,0798 (1*2,1+2,1*1,4*2)/100	16251 13191,88	3059,12			1297	1053	244		92	7,34	
<b>Раздел 2. Новый Раздел</b>														
8	<b>ФЕР08-03-002-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки: при высоте этажа до 4 м (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР08-03-002-01 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,983; ЭМ=27,3001; ЗПМ=15,3047; МАТ=5,057	20,5	5491,23 611,83	1037,95 90,91	3841,45		112570	12543	21278 1864	78749	4,43	90,82	
9	<b>ФЕР15-02-019-03</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-02-019-03 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,988; ЭМ=17,8306; ЗПМ=15,8997; МАТ=7,3982	2,5	26090,17 7615,88	522,26 307,66	17952,03		65225	19040	1306 769	44879	51,89	129,73	
10	<b>ФЕР07-05-007-10</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Укладка перемычек (прим) (100 шт. сборных конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР07-05-007-10 1 зона, 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9875; ЭМ=27,303; ЗПМ=15,3051; МАТ=5,4877	0,04	24593,24 2460,64	21419,48 1876,1	713,12		984	98	857 75	29	17,61	0,7	
11	<b>ФССЦ-101-1088</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокат угловой горячекатаный нормальной точности прокатки немерной длины из стали С235 (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-101-1088 Прокат угловой горячекатаный нормальной точности прокатки немерной длины из стали С235 МАТ=4,1645	0,00312 8*0,39/1000	22763,41		22763,41		71			71			
12	<b>ФССЦ-101-1755</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Сталь полосовая, марка стали СтЗсп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-101-1755 Сталь полосовая, марка стали СтЗсп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм МАТ=5,2993	0,00276 4*0,69/1000	26496,5		26496,5		73			73			
13	<b>ФССЦ-204-0056</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Надбавки на сварку каркасов из листов, полос, уголков, швеллеров и двутавров: плоских (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-204-0056 Надбавки на сварку каркасов из листов, полос, уголков, швеллеров и двутавров плоских МАТ=4,1362	0,00588	5303,93		5303,93		31			31			

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	ФССЦ-101-6511-11 Приказ Минстроя России от 12.11.14 № 703/пр	Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-101-6511 Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" МАТ=2,6461	0,025	48662,2		48662,2		1217			1217			
15	ФЕР11-01-011-1-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (100 м2 стяжки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР11-01-011-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9962; ЭМ=10,5723; ЗПМ=15,3008; МАТ=5,7207	2,4	11933,52 5018,17	467,72 262,41	6447,63		28640	12044	1123 630	15473	39,51	94,82	
16	ФЕР11-01-011-1-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (100 м2 стяжки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР11-01-011-02 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9974; ЭМ=10,4494; ЗПМ=15,2781; МАТ=5,7308	14,4 2,4*6	1746,68 63,51	80,67 43,39	1602,5		25152	915	1162 625	23075	0,5	7,2	
17	ФЕР06-01-015-1-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок (1 т) 149,09 = 6 084,69 - 0,028 x 10 200,00 - 1 x 5 650,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР06-01-015-10 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9853; ЭМ=10,4997; ЗПМ=15,3055; МАТ=4,4533	0,4416 1,84*240/1000	2179,73 1790,19	389,54 33,06			963	791	172 15		12,64	5,58	
18	ФЕР15-01-050-1-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Зашивка дверного проема (прим) (100 м2 облицовки) 1 380,91 = 10 434,41 + 0,1014 x (15,00 - 89 300,00) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-01-050-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9879; ЭМ=9,4062; ЗПМ=15,255; МАТ=2,1272	0,021 1*2,1/100	10037,9 7360,51	929,43 22,73	1747,96		211	155	20	36	50,15	1,05	
19	ФЕР15-06-001-1-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Оклейка стеклообоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям (100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-06-001-05 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9879; ЭМ=11,1864; ЗПМ=14,7857; МАТ=3,1694	2,5	14492,29 4747,61	13,2 2,07	9731,48		36231	11869	33 5	24329	32,74	81,85	
20	101-1992	Обои высококачественные (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-06-001-05 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9879; ЭМ=11,1864; ЗПМ=14,7857; МАТ=3,1694	-2,875	8291,15		8291,15		-23837			-23837			
21	ФССЦ-101-39227 Приказ Минстроя России от 12.11.14 № 703/пр	Стеклообои: VETERMAN, елочка крупная (10 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-06-001-05 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9879; ЭМ=11,1864; ЗПМ=14,7857; МАТ=3,1694	28,75	844,96		844,96		24293			24293			
22	ФЕР15-04-005-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-04-005-05 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9853; ЭМ=11,2336; ЗПМ=14,7857; МАТ=3,3034	4,8 2,5*2,3	7240,26 3643,53	101,44 2,07	3495,29		34753	17489	487 10	16777	25,41	121,97	
23	ФЕР11-01-036-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР11-01-036-04 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9853; ЭМ=9,6138; ЗПМ=15,305; МАТ=3,9856	2,4	32682,36 4172,48	677,68 70,25	27832,2		78438	10014	1626 169	66798	31,41	75,38	
24	ФЕР15-01-047-15 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля (100 м2 поверхности облицовки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-01-047-15 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9883; ЭМ=11,0768; ЗПМ=15,305; МАТ=3,476	2,4	38745,52 15398,65	4801,02 157,03	18545,85		92989	36957	11522 377	44510	102,46	245,9	

## Гранд-СМЕТА

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
25	<b>ФЕР10-01-039-03</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2 проемов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-039-03 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9855; ЭМ=11,2481; МАТ=10,0252	0,1134 (1*2,1*4+2,1*1,4)/100	260996,14 16489,84	3823,9	240682,4		29597	1870	434	27293	115	13,04	
26	<b>ФССЦ-101-0889</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-039-03 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9855; ЭМ=11,2481; МАТ=10,0252	4	949,19		949,19		3797			3797			
27	<b>ФССЦ-101-0890</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение двухпольных (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-039-03 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9855; ЭМ=11,2481; МАТ=10,0252	1	949,19		949,19		949			949			
28	<b>203-0205</b>	Блоки дверные двухпольные с полотном: глухим ДГ 21-13, площадь 2,63 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-039-03 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9855; ЭМ=11,2481; МАТ=10,0252	-11,34	2075,22		2075,22		-23533			-23533			
29	<b>ФССЦ-203-0199</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блоки дверные однопольные с полотном: глухим ДГ 21-9, площадь 1,80 м2; ДГ 21-10, площадь 2,01 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР10-01-039-03 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9855; ЭМ=11,2481; МАТ=10,0252	8,4	2152,41		2152,41		18080			18080			
30	<b>ФССЦ-203-0205</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блоки дверные двухпольные с полотном: глухим ДГ 21-13, площадь 2,63 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-203-0205 Блоки дверные двухпольные с полотном глухим ДГ 21-13, площадь 2,63 м2 МАТ=10,3286	2,94 2,1*1,4	2138,02		2138,02		6286			6286			
31	<b>ФЕРм08-02-148-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 1 кг (100 м кабеля) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРм08-02-148-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9886; ЭМ=8,2858; ЗПМ=15,3037; МАТ=8,1797	3,5	2283,77 1525,79	450,75 41,32	307,23		7993	5340	1578 145	1075	9,92	34,72	
32	<b>ФССЦ-501-8442</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки: ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (1000 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-501-8442 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=7,8636	0,35	23879,39		23879,39		8358			8358			
33	<b>ФЕРм08-03-591-08</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Розетка штепсельная: неутропленного типа при открытой проводке (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРм08-03-591-08 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9826; ЭМ=6,7104; ЗПМ=15,1219; МАТ=2,8056	0,8	5870,52 5479,47	92,47 6,2	298,58		4696	4384	74 5	238	34,56	27,65	
34	<b>ФССЦ-503-0470</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Розетка открытой проводки двухгнездная с заземлением (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-503-0470 Розетка открытой проводки двухгнездная с заземлением МАТ=2,7654	0,8	6089,41		6089,41		4872			4872			

## Гранд-СМЕТА

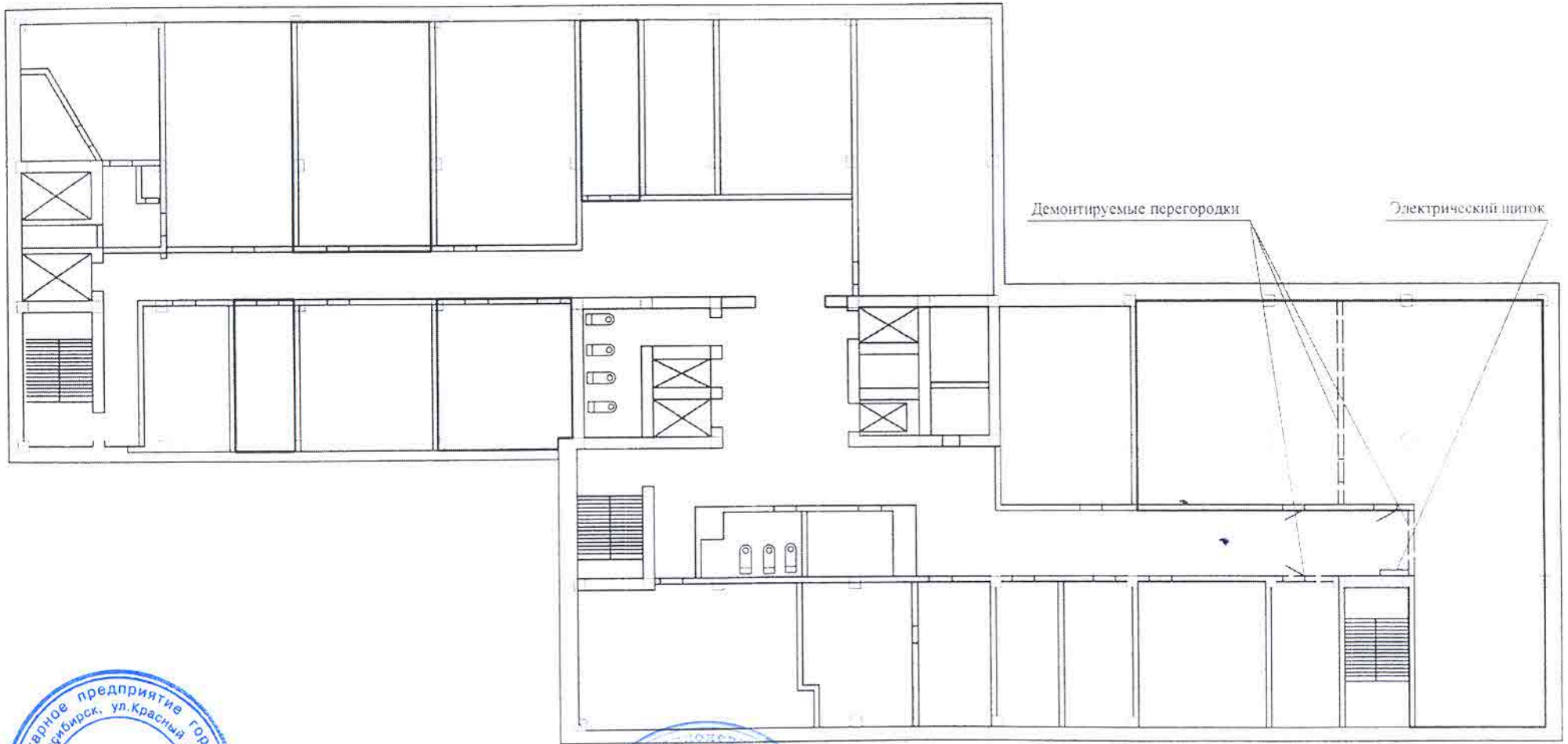
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
35 ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: одноклавишный неутропленного типа при открытой проводке (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРм08-03-591-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9829; ЭМ=6,7104; ЗПМ=15,1219; МАТ=2,7325	0,08	5391,81 5010,16	92,47 6,2	289,18		431	401	7	23	31,6	2,53	
36 ФССЦ-509-4581 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки серии "Прима", марка: С16-057, цвет белый (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦ-509-4581 Выключатель одноклавишный для скрытой проводки серии "Прима", марка С16-057, цвет белый МАТ=6,6704	0,8	446,92		446,92		358			358			
37 ФЕРм08-03-594-14 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4 (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРм08-03-594-14 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9828; ЭМ=9,7256; ЗПМ=15,2991; МАТ=5,8226	0,44	42025,88 33866,11	2225,61 204,55	5934,16		18491	14901	979 90	2611	213,6	93,98	
38 ФССЦпр01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпр-01-01-01-041 с 01.12.2015 в ОЗП=10,12; ЭМ=10,12	20	434,96	434,96			8699		8699				
39 ФССЦпр03-21-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпр-03-21-01-015 с 01.12.2015 в ЭМ=9,15	20	122,43	122,43			2449		2449				
<b>Раздел 3. окраска стен</b>													
40 ФЕР15-06-004-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками (100 м2 поверхности стен) 328,32 = 80,62 + 0,016 x 15 481,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР15-06-004-01 1 зона. 1 кв 2016. Индексы НСО к ФЕР в ред 2014 с изм №1,2 (пр 899) ОЗП=15,9877	4	1536,63 1288,93		247,7		6147	5156		991	8,38	33,52	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							688141	226717	92605 13210	368819		1576,42	
Накладные расходы							192369						
Сметная прибыль							107440						
<b>Итого по смете:</b>													
Итого Строительные работы							909148					1417,54	
Итого Монтажные работы							78802					158,88	
Итого							987950					1576,42	
В том числе:													
Материалы							368819						
Машины и механизмы							92605						
ФОТ							239927						
Накладные расходы							192369						
Сметная прибыль							107440						
НДС 18%							177831						
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1165781</b>					<b>1576,42</b>	

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_



План до переустройства 6-го этажа в здании по адресу: Красный проспект, 50



# План после переустройства 6-го этажа в здании по адресу: Красный проспект, 50



Э. В. Беляцкий

М.П.



С. Н. Яровенко

М.П.