

КОНТРАКТ № 173/2017

г. Новосибирск

«19» июня 2017 г.

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Шлапакова Наталья Евгеньевна, именуемая в дальнейшем «Подрядчик», действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации ОГРН №314547606400388, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании проведенной закупки (протокол от 06.06.2017 №1), заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работы по сносу отдельно стоящего нежилого здания площадью 19,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ватутина, (29).

1.2. Работы, указанные в п.1.1, выполняются в соответствии со Спецификацией (Приложение №1), которая является неотъемлемой частью Контракта.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п.1.1, сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.4. Работы выполняются силами и специалистами Подрядчика. Применяемые Подрядчиком оборудование и механизмы должны быть надлежащего качества, соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством РФ.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к месту проведения работ;

2.1.2. Передать Подрядчику всю необходимую для выполнения работ документацию (при ее наличии);

2.1.3. Сообщать Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (Двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков;

2.1.4. После получения от Подрядчика документов, предусмотренных в пунктах 5.1 и 5.4 Контракта, либо по истечении срока выполнения работ, осмотреть результат работ и в течение 7 (Семи) рабочих дней при отсутствии замечаний подписать предоставленные документы;

2.1.5. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком по настоящему Контракту работы в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. В любое время проверять и контролировать ход, сроки и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его хозяйственную деятельность, требовать своевременного устранения выявленных при проверке и приемке работ недостатков;

2.2.2. Вмешаться в производство работ Подрядчиком, только если последний: своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации здания или нарушает требования действующих правил охраны труда, правил Ростехнадзора РФ; допустил дефекты, которые могут быть скрыты последующими работами.

2.2.3. Отказаться от исполнения Контракта в случае нарушения срока начала выполнения работ.

2.2.4. В случаях, указанных в п.п. 2.2.2 и 2.2.3, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика устранить указанные нарушения. Если Подрядчиком не будут приняты меры к устранению нарушений, Заказчик вправе расторгнуть настоящий Контракт путем направления письменного уведомления.

2.2.5. В случае досрочного выполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

2.2.6. Пользоваться иными, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации, правами.

2.3. Подрядчик обязуется:

2.3.1. Осуществить очистку территории от строительного мусора и вывози мусор, образовавшийся после завершения работ по сносу объекта, на городской полигон ТБО. Выполнить засыпку грунтом траншей и котлованов после демонтажа фундамента. Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству

2.3.2. Выполнить работы по Контракту в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, регулирующих предмет Конtrakта, условиями Конtrakта и приложений к нему, включая индивидуальные особенности объекта, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам, техническим регламентам и т.п.).

Обеспечить выполнение работ на объекте в соответствии Заказчика и действующими строительными нормами и правилами;

2.3.3. Освидетельствовать совместно с Заказчиком выполненные работы, скрывааемые при производстве последующих работ, а также обеспечить недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ;

2.3.4. Оперативно информировать Заказчика о ходе выполнения работ и проблемах, выявленных в процессе их выполнения, обо всех случаях аварийного состояния на объекте, объемах и стоимости работ по ликвидации аварий;

2.3.5. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить Заказчику в течение 1 (Одного) рабочего дня после приостановления выполнения работ;

2.3.6. Нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение оборудования и имущества, находящегося на объекте;

2.3.7. Нести установленные Контрактом гарантийные обязательства, обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет;

2.3.8. За свой счет своевременно вывозить мусор с объекта, производить уборку прилегающей территории. Вывезти, освободить объект и прилегающую территорию от мусора, образовавшегося в ходе работ, до подписания акта приемки выполненных работ;

2.3.9. Вывезти в течение 3 (Трех) календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ с места производства работ принадлежащее ему оборудование и технологическую оснастку, инструменты, приборы и инвентарь;

2.3.10. При осуществлении работ и связанных с ними действий соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды, безопасности работ, охраны труда, правил пожарной безопасности. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

2.3.11. Предоставить Заказчику сведения об изменениях банковских реквизитов и своего фактического местонахождения в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

2.3.12. В случае привлечения к исполнению Конtrakта субподрядчиков, соисполнителей в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем представить Заказчику копию указанного договора, заверенную Подрядчиком.

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

2.4.2. Требовать оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком работ;

2.4.3. Привлекать сторонние организации (третьи лица) для выполнения работ. В случае привлечения субподрядчика, нести ответственность за наличие у него соответствующих допусков, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, необходимых для выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, выданных саморегулируемой организацией;

2.4.4. Запрашивать имеющиеся в наличии у Заказчика документы, необходимые для выполнения работ по Контракту, а также разъяснения и уточнения относительно предмета Контракта;

2.4.5. Досрочно исполнить обязательства по Контракту.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Контракта составляет: 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения).

3.2. Цена Контракта включает весь комплекс затрат, необходимых для исполнения Контракта, в том числе: стоимость выполнения работ, все подлежащие уплате налоги, включая НДС, сборы и другие обязательные платежи, затраты на сертификацию, доставку, погрузо-разгрузочные работы, непредвиденные работы и затраты.

3.3. Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ и предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры.

3.4. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в настоящем Контракте.

3.5. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.6. Форма оплаты – безналичный расчет.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту в полном объеме: 14 (Четырнадцать) календарных дней. Начало выполнения работ: не позднее 2 (Двух) календарных дней с даты подписания Контракта.

4.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в порядке, установленном Контрактом.

4.3. Выполнение работ на объекте производится в рабочие дни с 8.00 до 20.00. В выходные и праздничные дни, а также за пределами норм продолжительности рабочего дня проведение работ возможно по предварительному согласованию с Заказчиком при условии соблюдения Подрядчиком требований законодательства об охране труда.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ТОВАРА и РАБОТ

5.1. Приемка работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных Контрактом, и оформляется актом о приемке выполненных работ. При необходимости Заказчик привлекает для участия в приемке специалистов по своему усмотрению.

5.2. Подрядчик направляет Заказчику упомянутые в п.5.1 документы в 2 экземплярах, подписанные со своей стороны, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента завершения работ по Контракту путем вручения их под роспись представителю Заказчика.

5.3. Вручение акта о приемке выполненных работ является извещением Заказчика Подрядчиком о готовности работ к сдаче.

5.4. Заказчик рассматривает результаты работ на предмет соответствия их объема, качества выполнения требованиям, изложенным в Контракте, и в течение 5 (Пяти) рабочих дней обеспечивает обследование объекта кадастровым инженером с целью составления Акта обследования. В случае отсутствия претензий к качеству выполненных работ со стороны кадастрового инженера и после получения Акта обследования Заказчик осуществляет приемку работ и подписывает акт о приемки выполненных работ, либо дает обоснованный отказ от их подписания, в течение 2 (Двух) рабочих дней.

5.5. Подписанные Заказчиком и Подрядчиком акт о приемке выполненных работ и предъявленные Подрядчиком Заказчику счет-фактура, счет на оплату цены Контракта являются основанием для оплаты выполненных работ.

5.6. Обязательства Подрядчика по выполнению работ, предусмотренных Контрактом, считаются выполненными с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ и передачи ему всех, предусмотренных Контрактом документов.

6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

6.1. Подрядчик несет ответственность за сохранность материалов, оборудования и принадлежащего ему имущества при его транспортировке, разгрузке и хранении на объекте. За

безопасность выполнения работ на объекте отвечает Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества Заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине Подрядчика в процессе производства работ.

6.2. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет акты на выполненные работы, а также производит проверку соответствия используемых материалов и оборудования условиям Контракта. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства работ.

6.3. Категорически запрещается употребление на объекте алкогольных напитков, наркотических веществ и психотропных средств.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, установленными Контрактом и приложениями к нему.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 месяцев с даты подписания акта о приемке выполненных работ.

7.3. Подрядчик, в случае обнаружения дефектов связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

7.4. В случае если Подрядчик не выполняет в согласованные с Заказчиком сроки работы по устранению претензий или дефектов, Заказчик вправе осуществить всю работу либо своими силами, либо с привлечением третьих лиц. В этом случае Заказчик вправе потребовать от Подрядчика оплатить все затраты, возместить убытки, нанесенные Заказчику, в течение 30 дней и выплатить штрафные санкции в размере 10 % от стоимости работ.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

8.1 Для обеспечения исполнения контракта Поставщиком предоставляется обеспечение в размере 7580 (Семь тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (либо банковская гарантия на указанную сумму). Срок и порядок его предоставления установлен в соответствии со ст. 37, ст.45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

8.2. Обеспечение вносится с целью гарантирования выполнения всех обязательств Подрядчика по Контракту, в том числе по возмещению убытков, а также уплате неустоек.

8.3. В случае если Подрядчиком внесены в залог денежные средства в качестве способа обеспечения исполнения Контракта, указанные денежные средства возвращаются Подрядчику в срок, в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ в полном объеме.

При невыполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Контракту со стороны Подрядчика, Заказчик вправе удержать сумму неустоек (штрафов, пеней), исчисленную согласно разделу 9 настоящего Контракта, из суммы денежных средств внесенных на счет Заказчика в качестве обеспечения исполнения Контракта.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту виновная сторона несет ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

9.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

9.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.4. За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, Подрядчик вправе потребовать уплаты штрафа. Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определенной в

соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 № 1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Подрядчиком (поставщиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом», и составляет 2,5 процента цены контракта - 2000 (Две тысячи) рублей 00 копеек.

9.5. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере, определенном в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 № 1063, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

Пеня, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 N 1063, определяется по формуле:

$P = (C - B) \times S$, где:

C - цена контракта;

B - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров;

S - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$S = S_{\text{цб}} \times \text{ДП}$, где:

$S_{\text{цб}}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента K;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент K определяется по формуле:

$K = \frac{\text{ДП}}{\text{ДК}} \times 100\%$, где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При K, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При K, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

9.7. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 № 1063, и составляет 10 процентов цены контракта - 8000 (Восемь тысяч) рублей 00 копеек.

9.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.9. Обязанность по уплате неустойки у нарушившей стороны возникает с момента получения соответствующего письменного требования другой стороны и должна быть исполнена в срок, указанный в таком требовании.

9.10. Заказчик вправе отказаться от Контракта в одностороннем порядке и потребовать от Подрядчика возмещения причиненных ему убытков в случаях:

- нарушения Подрядчиком срока исполнения обязательств по Контракту более чем на 5 (Пять) календарных дней;

- выявления недостатков в товаре и/или допущенных Подрядчиком отступлений от требований Контракта.

Денежные средства должны быть перечислены Подрядчиком на расчетный счет Заказчика в течение 10 (Десяти) банковских дней со дня получения Подрядчиком соответствующего уведомления Заказчика.

9.11. В случае выхода из строя (поломки) оборудования Заказчика по причине некачественного товара Подрядчик обязуется компенсировать ущерб Заказчику в полном объеме.

9.12. В части, не урегулированной настоящим Контрактом, ответственность Сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.13. Риск случайной гибели или повреждения товара до его приемки Заказчиком несет Подрядчик.

9.14. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, например, таких как наводнения, пожары, землетрясения, другие стихийные бедствия, объявленная или фактическая война, военные перевороты, террористические акты, гражданские волнения, забастовки, эпидемии, блокада, эмбарго, а также других обстоятельств, оказывающих влияние на исполнение обязательств по настоящему Контракту, которые ни одна из Сторон не могла заранее предвидеть и/или предотвратить.

10.2. Документ, выданный компетентным государственным органом (органом местного самоуправления) Российской Федерации, является достаточным доказательством, подтверждающим наличие и продолжительность действия указанных обстоятельств.

10.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств по настоящему Контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 5 (Пяти) дней со дня их наступления уведомить об этом другую Сторону посредством факсимильной связи или письменного уведомления. В противном случае она лишается возможности ссылаться на указанные обстоятельства и/или их последствия как на основание освобождения от ответственности за нарушение настоящего Контракта.

10.4. В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и/или их последствия.

10.5. Если наступившие обстоятельства непреодолимой силы и/или их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых способов исполнения настоящего Контракта или решения вопроса о расторжении настоящего Контракта и проведении взаимных расчетов.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

11.1. Настоящий Контракт вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует до момента надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

12.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров они передаются на разрешение в Арбитражный суд Новосибирской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

13. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

13.1. Изменение существенных условий Контракта не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

13.1.1. при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

13.1.2. если по предложению заказчика увеличивается предусмотренное Контрактом количество товара, объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов.

13.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

13.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.4. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

13.5. Если заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

13.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

13.7. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

13.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

13.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

13.10. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.11. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в Контракте, либо телеграммой, факсимильной связью, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

13.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

13.13. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.14. Основаниями для одностороннего отказа являются:

если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков;

если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Контракта;

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомления с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

14.2. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

15. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

Муниципальное унитарное предприятие города
Новосибирска «Центр муниципального имущества»
» (МУП «ЦМИ»)
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50
т.(383)202-07-72; 223-89-09
ИНН 5406100260 / КПП 540601001
р/с 40702810644050001443
в Сибирский банк ПАО Сбербанк
в г. Новосибирске
к/с 30101810500000000641
БИК 045004641

Э. В. Беляцкий

Подрядчик:

ИП Шлапакова Н. Е.
633180, НСО, д. Юрт-Ора, ул. Центральная,
58, тел. +79237775057
ИНН 542406943376
ОКПО 0192670603
ОГРН 314547606400388
БИК 045004837
к/с 30101810000000000837
р/с 40802810900010001194
в НФ АКБ ЗАО «ЛАНТА-БАНК» в
г. Новосибирске

Н. Е. Шлапакова

М.П.

Спецификация

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. (руб.)	Всего (руб.)
1	Работы по сносу (демонтажу) отдельно стоящего здания площадью 19,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Ватутина, (29)	шт.	1	80000,00	80000,00
ИТОГО:					80000,00

ИТОГО Цена настоящего Контракта составляет: 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

Заказчик

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»)
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50
т.(383)202-07-72; 223-89-09
ИНН 5406100260 / КПП 540601001
р/с 40702810644050001443
в Сибирский банк ПАО Сбербанк
в г. Новосибирске
к/с 30101810500000000641
БИК 045004641



Э. В. Беляцкий

Подрядчик:

ИП Шлапакова Н. Е.
633180, НСО, д. Юрт-Ора,
ул. Центральная, 58, тел. +79237775057
ИНН 542406943376
ОКПО 0192670603
ОГРН 314547606400388
БИК 045004837
к/с 30101810000000000837
р/с 40802810900010001194
в НФ АКБ ЗАО «ЛАНТА-БАНК» в
г. Новосибирске



м.п. Н. Е. Шлапакова

Handwritten signature or mark in the bottom left corner.