

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-07
к Договору управления многоквартирным домом от 20.03.2018

г. Новосибирск

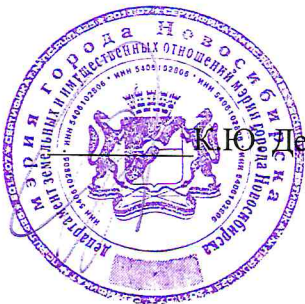
«08» августа 2018 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2018 № 31/Д-05, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 01.02.2013 № 35-02, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью «СибСервис», в лице директора Рыльского Геннадия Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с исключением нежилого помещения общей площадью 100,40 кв.м., расположенного по адресу: ул. Ломоносова, 59 с 13.06.2018, изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 20.03.2018 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **498 293** (Четыреста девяносто восемь тысяч двести девяносто три) рубля **56** копеек, НДС не облагается. Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 16.06.2018.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 20.03.2018.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



К.Ю. Дерюгин



Э.В. Беляцкий



Г.Г. Рыльский

Приложение № 1
к договору управления многоквартирным домом от 08 августа 2018 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

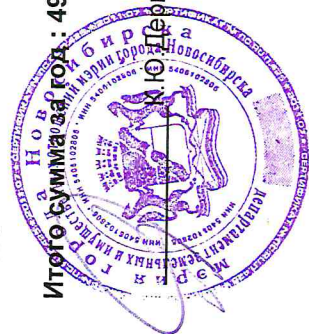
нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ООО "СибСервис"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Богдана Хмельницкого	32	78,57	ПАО "Ростелеком" ФГКУ УВО ГУ МВД России по НСО МКУ ДО ГООЦ "Тимуровец" свободное	119,50 8,50 18,90 50,80	9389,12 667,85 1484,97 3991,36	Протокол собр. собств. от 23.04.17
2	Державина	59	35,51	ОО НКАКНО ИП Воробьев А.Б. ИП Гуметова Ф.Х. свободное	57,50 53,40 50,20 111,50	2041,83 1896,23 1782,60 3959,37	Протокол собр собст от 23.03.17
3	Ломоносова	59	43,26	МКУ Центр "Родник" ХКО "Казачья заимка" НОО КПРФ	186,60 37,90 114,60	8072,32 1639,55 4957,60	Протокол собр собст от 28.12.15

Итого

809,40 39882,80

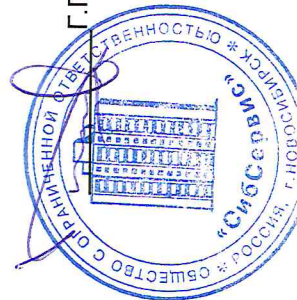
Итого сумма за год : 498 293 (Четыреста девяносто восемь тысяч двести девяносто три) рубля 56 копеек, НДС не облагается



М.О. Дегонгин



Э.В. Веляцкий



Г.Г. Рылский