

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-07
к Договору управления многоквартирным домом от 28.06.2018

г. Новосибирск

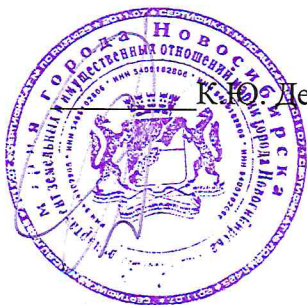
«06» августа 2018 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2018 № 31/Д-05, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 01.02.2013 № 35-02, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Акционерное общество «Муниципальная управляющая компания», в лице генерального директора Аникина Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 28.06.2018 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **4 053 638** (Четыре миллиона пятьдесят три тысячи шестьсот тридцать восемь) рублей **69** копеек, в т.ч. НДС – 18 % - 618351,67 руб. Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.07.2018.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 28.06.2018.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



К.Ю. Дерюгин



Э.В. Беляцкий



В.В. Аникин

Т.В. Сорокин

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление АО "МУК"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв.м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	XX Партсъезда	2	48,53	ЗАО УК "СПАС-Дом" свободное	191,90 302,80	9312,91 14694,88	Протокол собр. собств. от 20.12.17
2	Большевицкая	175/5	28,99	свободное ГБУ НСО "Управление ветеринарии г. Новосибирска Законодательное собрание НСО	34,90 64,70 32,40	1011,75 1875,65 939,28	Протокол собр собств от 27.12.17
3	Блюхера	69	143,94	ООО "Экстрим Индустрия"	72,80	10478,83	Протокол собр собств от 21.12.17
4	Вертовская	23/1	29,64	ОООИН "Диалог"	56,70	1680,59	Протокол собр собств от 20.12.17
5	Декабристов	99	55,46	ООО "ГНОМИК" свободное	467,50 117,00	25927,55 6488,82	Протокол собр собств от 27.12.17
6	Дзержинского	38	66,83	ООО "Сибирский аптекарь" свободное свободное свободное	119,10 710,20 340,60 268,80	7959,45 47462,67 22762,30 17963,90	Протокол собр собств от 30.04.18
7	Королева	14/1	89,32	ИП Зингер Д.В.	123,40	11022,09	Протокол собр собств от 25.02.18
8	Народная	65	89,64	свободное свободное ООО "Магнит"	124,40 68,80 71,30	11151,22 6167,23 6391,33	Протокол собр собств от 23.12.17
9	Никитина	3	24,02	АО "МКС-Новосибирск"	73,10	1755,86	Протокол собр собств от 22.03.18

10	Новоуральская	16/3	97,47	ПАО "Ростелеком"	72,40	7056,83	Протокол собр собст от 23.12.17
11	Петухова	53	87,58	ООО "Алпан" свободное	63,50 71,00	5561,33 6218,18	Протокол собр собст от 20.12.17
12	Сибиряков-Гвардейцев	44/5	30,36	МБУ "Центр "Молодежный"	307,20	9326,59	Протокол собр собст от 25.05.18
13	Танковая	9	91,33	ООО "УЮТ" ООО "УЮТ" ГБУ НСО "Управление ветеринарии г. Новосибирска свободное	271,60 164,70 87,80 257,70	24805,23 15042,05 8018,77 23535,74	Протокол собр собст от 23.12.17
14	Титова	44	46,96	ООО "ТЭРЦ"	330,50	15520,28	Протокол собр собст от 20.02.18
15	Римского-Корсакова	3	57,67	свободное	278,50	16061,10	Протокол собр собст от 18.02.18
16	Шекспири	9	97,87	ИП Гумметова Ф.Х.	24,40	2388,03	Протокол собр собст от 26.12.17

Итого

5169,70

338580,44

Итого сумма за год: 4 053 638 (Четыре миллиона пятьдесят три тысячи шестьсот тридцать восемь) рублей 69 копеек (в т.ч. НДС-18% - 618351,67 руб.



Handwritten signature