

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-08
к Договору управления многоквартирным домом от 28.06.2018

г. Новосибирск

«29» августа 2018 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2018 № 31/Д-05, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 01.02.2013 № 35-02, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Акционерное общество «Муниципальная управляющая компания», в лице генерального директора Аникина Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 28.06.2018 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **4 228 977** (Четыре миллиона двести двадцать восемь тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей **49** копеек, в т.ч. НДС – 18 % - 645098,26 руб. Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.08.2018.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 28.06.2018.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



К.Ю. Дерюгин



Э.В.Беляцкий



В.В.Аникин

Владимир Владимирович Аникин

Приложение № 1
к договору управления многоквартирным домом от 28.12.2018 2018.

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление АО "МУК"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв.м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	XX Партсъезда	2	48,53	ЗАО УК "СПАС-Дом" свободное	191,90 302,80	9312,91 14694,88	Протокол собр. собств. от 20.12.17
2	Большевицкая	175/5	28,99	свободное ГБУ НСО "Управление ветеринарии г. Новосибирска Законодательное собрание НСО	34,90 64,70 32,40	1011,75 1875,65 939,28	Протокол собр собств от 27.12.17
3	Блюхера	69	143,94	ООО "Экстрим Индустрия"	72,80	10478,83	Протокол собр собств от 21.12.17
4	Вертковская	23/1	29,64	МООИН "Диалог"	56,70	1680,59	Протокол собр собств от 20.12.17
5	Гидромонтажная	60	91,23	свободное	35,80	3266,03	Протокол слбр собств от 25.05.18
6	Декабристов	99	55,46	ООО "ГНОМИК" свободное	467,50 117,00	25927,55 6488,82	Протокол собр собств от 27.12.17
7	Дзержинского	18	90,54	ИП Курошвили Л.В.	81,50	7379,01	Протокол собр собств от 02.07.18
8	Дзержинского	38	66,83	ООО "Сибирский аптекарь" свободное свободное свободное	119,10 710,20 340,60 268,80	7959,45 47462,67 22762,30 17963,90	Протокол собр собств от 30.04.18
9	Королева	14/1	89,32	ИП Зингер Д.В.	123,40	11022,09	Протокол собр собств от 25.02.18

С.А.И.И.И.

10	Народная	65	89,64	свободное свободное ООО "Магнит"	124,40	11151,22	Протокол собр собст от 23.12.17
11	Никитина	3	24,02	АО "МКС-Новосибирск"	73,10	1755,86	Протокол собр собст от 22.03.18
12	Новоуральская	16/3	97,47	ПАО "Ростелеком"	72,40	7056,83	Протокол собр собст от 23.12.17
13	Петухова	53	87,58	ООО "Алпан" свободное	63,50 71,00	5561,33 6218,18	Протокол собр собст от 20.12.17
14	Сибиряков-Гвардейцев	44/5	30,36	МБУ "Центр "Молодежный"	307,20	9326,59	Протокол собр собст от 25.05.18
15	Танковая	9	91,33	ООО "УЮТ" ООО "УЮТ" ГБУ НСО "Управление ветеринарии г. Новосибирска свободное	271,60 164,70 87,80 257,70	24805,23 15042,05 8018,77 23535,74	Протокол собр собст от 23.12.17
16	территория Горбольницы	3	33,36	ООО "ДД ФЭКТОРИ" ООО "САМАНД"	171,05 35,45	5706,23 1182,61	Протокол собр собст от 25.05.18
17	Титова	44	46,96	ООО "ТЭРЦ"	330,50	15520,28	Протокол собр собст от 20.02.18
18	Римского-Корсакова	3	57,67	свободное	278,50	16061,10	Протокол собр собст от 18.02.18
19	Шекспири	9	97,87	ИП Гумметова Ф.Х.	24,40	2388,03	Протокол собр собст от 26.12.17

Итого

5493,50

356114,32

Итого сумма за год: 4-228 977 (Четыре миллиона двести двадцать восемь тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 49 копеек (в т.ч. НДС-18% - 645098,26 руб)



К.Ю. Дерюгин



«Ю.В. Беляцкий
Мушкетера»



В.В. Анникин

Handwritten signature