

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-01
к Договору управления многоквартирным домом от 27.07.2018

г. Новосибирск

«01» февраля 2019 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2019 № 31/Д-01, именуемое в дальнейшем – **«Собственник»**,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 01.02.2013 № 35-02, именуемое в дальнейшем **«Держатель имущества казны»** и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Ганыч»**, в лице директора Микова Юрия Ганновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 27.07.2018 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **112 397** (Сто двенадцать тысяч триста девяносто семь) рублей **46** копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.01.2019.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 27.07.2018.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



К.Ю. Дерюгин



Э.В. Беляцкий



Ю.Г. Миков

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ООО УК "Ганьч"™

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв.м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Звездная	1	14,74	ПАО "Ростелеком"	79,10	1165,93	Протокол собр. собств. от 11.09.16
2	Маяковского	17	19,00	свободное	85,90	1632,10	Протокол собр собств от 14.07.17
3	Шмидта	1	17,27	ОО "ПМО ВОИ" КА "ПЮЦ" свободное	146,80 59,70 146,80	2535,24 1031,02 2535,24	Протокол собр собств от 16.12.17

Итого

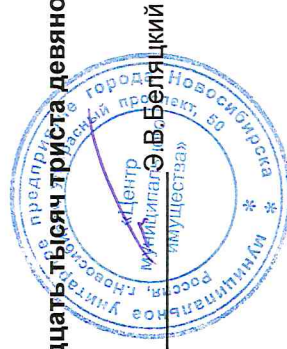
518,30

8899,53

Итого сумма за год: 112 397 (Сто двенадцать тысяч триста девяносто семь) рублей 46 копеек, НДС не облагается.



К. Ю. Дерюгин



Э. В. Беляцкий



Ю. Г. Миков