

КОНТРАКТ № 9.2018.438372

г. Новосибирск

«17» сентября 2018 года

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» в лице директора Витальевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и Общество с ограниченной ответственностью «НСК-Вертикаль» в лице директора Мехтиева Афета Ислам оглы, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», на основании проведенной закупки ИКЗ 183540610026054060100100320014391000 (протокол от 03.09.2018 № 0551600007518000022-3), заключили настоящий контракт о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. По настоящему контракту Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работы по ремонту кровли и фасада пристроенной части встроено-пристроенного муниципального нежилого помещения в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Флотская, 26.  
1.2. Работы, указанные в п.1.1, выполняются в соответствии с техническим заданием (Приложение №2), локальным сметным расчетом №1 (Приложение №1), рабочей документацией №1.07.18-АС1, являющейся неотъемлемой частью контракта.  
1.3. Подрядчик обязуется принять результаты работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных контрактом.  
1.4. Работы выполняются из материалов Подрядчика. Материалы должны быть новыми.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Заказчик обязуется:  
2.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ к месту проведения работ;  
2.1.2. Передать Подрядчику всю необходимую для выполнения работ документацию (при ее наличии);  
2.1.3. Сообщать Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков;  
2.1.4. После получения от Подрядчика документов, предусмотренных в пункте 5.1 Контракта, либо по истечении срока выполнения работ, осмотреть результаты работ и в течение 5 (пяти) рабочих дней при отсутствии замечаний подписать предоставляемые документы;  
2.1.5. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком по настоящему контракту работы в соответствии с условиями настоящего контракта.  
2.2. Заказчик имеет право:  
2.2.1. В любое время проверять и контролировать ход, сроки и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его хозяйственную деятельность, требовать своевременного устранения выявленных при проверке и приемке работ недостатков;  
2.2.2. Вмешаться в производство работ Подрядчиком, только если последний своими действиями вызвал угрозу нарушения нормальной эксплуатации здания или нарушает требования действующих правил охраны труда, правил ГОСТехнадзора РФ;  
допустим дефекты, которые могут быть скрыты последующими работами.  
2.2.3. Отказаться от исполнения Контракта в случае нарушения срока начала выполнения работ.  
2.2.4. В случаях, указанных в п.п. 2.2.2 и 2.2.3, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика устранить указанные нарушения. Если Подрядчиком не будут приняты меры к устранению нарушений, Заказчик вправе расторгнуть настоящий контракт путем направления письменного уведомления.  
2.2.5. В случае досрочного выполнения Подрядчиком обязательств по контракту принять и оплатить работы в соответствии с установленным в контракте порядком.  
2.2.6. Пользоваться иными, установленными контрактом и законодательством Российской Федерации, правами.  
2.3. Подрядчик обязуется:  
2.3.1. Своевременно, надлежащим образом выполнять работы и представлять Заказчику отчетную документацию по итогам исполнения Контракта.



2.3.2. Выполнить работы по контракту в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, регулирующих предмет контракта, условиями контракта и приложенный к нему, включая влияющие особенности объекта, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам, техническим регламентам и т.п.).

Обеспечить выполнение работ на объекте в соответствии с рабочей документацией Заказчика (при наличии таковой) и действующими строительными нормами и правилами;

2.3.3. Осуществлять совместно с Заказчиком выполненные работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечить недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ;

2.3.4. Оперативно информировать Заказчика о ходе выполнения работ и проблемах, выявленных в процессе их выполнения, обо всех случаях аварийного состояния на объекте, объемах и стоимости работ по ликвидации аварий;

2.3.5. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения независимых от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на сроки или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить Заказчику в течение 1 (Одного) рабочего дня после приостановления выполнения работ;

2.3.6. Нести всю полноту ответственности перед Заказчиком и/или третьими лицами за повреждение оборудования и имущества при производстве работ;

2.3.7. Нести установленные Контрактом гарантийные обязательства, обеспечивать устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет;

2.3.8. За свой счет своевременно вывозить мусор с объекта, производить уборку прилегающей территории. Вывести, освободить объект и прилегающую территорию от мусора, образовавшегося в ходе работ, до подписания акта о приемке выполненных работ;

2.3.9. Вывести в течение 3 (Трех) календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ с места производства работ принадлежащее ему оборудование и технологическую оснастку, инструменты, приборы и инвентарь;

2.3.10. При осуществлении работ и связанных с ними действий соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды, безопасности работ, охраны труда, правил пожарной безопасности. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований в их правах, технических паспортах, и иные документы, подтверждающие их качество и соответствие требованиям технического задания. Заверенные копии указанных сертификатов и технических паспортов должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов.

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. Требуется своевременного подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;

2.4.2. Требуется оплаты наделенным образом выполненных и принятых Заказчиком работ;

2.4.3. Привлекать сторонние организации (третьи лица) для выполнения работ по контракту, заключаемая с ними соответствующими Контракты, неся при этом полную ответственность перед Заказчиком за их действия и выполненные таким образом работы. О привлечении сторонних организаций (третьих лиц) Подрядчик письменно уведомляет Заказчика не позднее 3 (Трех) дней до непосредственного начала выполнения работ по контракту;

2.4.4. Запрашивать имеющиеся в наличии у Заказчика документы, необходимые для выполнения работ по контракту, а также разъяснения и уточнения относительно предмета контракта;

2.4.5. Досрочно исполнить обязательства по контракту.

### 3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена контракта составляет: 1 179 143 (Один миллион сто семьдесят девять тысяч сто сорок три) рубля 46 копеек, в том числе НДС – 18 % - 179 869 (Сто семьдесят девять тысяч восемьсот



## 6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

5.6. Обязательства Подрядчика по выполнению работ, предусмотренных Контрактом, считаются выполненными с момента подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и передачи ему всех, предусмотренных Контрактом документов, подтверждающих качество и безопасность использования в ходе выполнения работ материалов, до получения которых Заказчик вправе не подписывать документы, подтверждающие факт выполнения работ.

5.5. Подписанные Заказчиком и Подрядчиком акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и предоставляемые Подрядчиком Заказчику счет-фактура, счет на оплату цены Контракта являются основанием для оплаты выполненных работ.

5.4. Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Контракте, и направляет Подрядчику по одному экземпляру подписанный акт формы КС-2 и справки формы КС-3, либо обоснованный отказ от подписания в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней с даты их предоставления.

5.3. Вручение акта формы КС-2 и справки формы КС-3 является извещением Заказчика Подрядчиком о готовности работ к сдаче.

5.2. Подрядчик направляет Заказчику упомянутые в п.5.1 документы в 2 экземплярах, подписанные со своей стороны, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента завершения работ по контракту путем вручения их под роспись предоставляемому Заказчиком.

5.1. Приемка работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных Контрактом, и оформляется актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справкой о стоимости работ и затрат (форма КС-3). При необходимости Заказчик привлекает для участия в приемке специалистов по своему усмотрению.

## 5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

4.3. Выполнение работ на объектах производится в рабочие дни с 8.00 до 20.00. В выходные и праздничные дни, а также за пределами норм продолжительности рабочего дня проведение работ возможно по предварительному согласованию с Заказчиком при условии соблюдения Подрядчиком требований законодательства об охране труда.

4.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результаты в порядке, установленном Контрактом.

4.1. Срок выполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту в полном объеме: 3 (Три) календарных дней с даты подписания Контракта. Начало выполнения работ не позднее 3 (Три) календарных дней с даты подписания Контракта.

## 4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.7. Цена контракта подлежит уменьшению на сумму, подлежащую уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

3.6. Форма оплаты – безналичный расчет. Авансирование не предусмотрено.

3.5. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.4. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в настоящем Контракте.

3.3. Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) и предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры.

3.2. Цена Контракта включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Контракта. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта.

3.1. Цена Контракта определяется Сторонами в Локальном сметном расчете №1 (Приложение №1).



## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.3. Денежные средства, внесенные в качестве залога как способ обеспечения исполнения обязательств по контракту, возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту за период с даты заключения контракта до даты начала срока действия гарантийных обязательств в течение 5 (Пяти) рабочих дней после оплаты Заказчиком выполненных работ и подписания акта приема выполненных работ в полном объеме.

8.2. При невыполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по контракту со стороны Подрядчика Заказчик вправе удержать сумму неустоек (штрафов, пеней), исчисленную согласно разделу 9 настоящего контракта, из суммы денежных средств, внесенных на счет Заказчика в качестве обеспечения исполнения контракта.

8.1. Для обеспечения исполнения контракта Подрядчиком предоставляется обеспечение в размере 13248,04 руб. (либо банковская гарантия на указанную сумму). Срок и порядок его предоставления установлен в соответствии со ст. 37, 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. Если Подрядчиком, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким Подрядчиком обеспечения исполнения контракта в размере превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта (198732,06 руб.) или предоставления обеспечения в размере 13248,04 руб. и информации о предоставлении обеспечения в соответствии с ч. 3 ст. 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

## 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

7.5. В случае если Подрядчик не выполняет в согласованные с Заказчиком сроки работы по устройению претензий или дефектов, Заказчик вправе осуществлять всю работу либо своими силами, либо с привлечением третьих лиц. В этом случае Заказчик вправе потребовать от Подрядчика оплатить все затраты, возместить убытки, нанесенные Заказчику, в течение 30 дней и выплатить штрафные санкции в размере 10 % от стоимости работ.

7.4. В случае наступления события, по которому Подрядчик несет ответственность за выполнение работ, Заказчик назначает комиссию с участием представителя Подрядчика. В случае отсутствия вины Подрядчика Заказчик оплачивает в установленном порядке все затраты, понесенные Подрядчиком. Для расследования и установления причин наступления события гарантийных обязательств Подрядчик обязан предоставить все необходимые документы и материалы в срок не более 3 (Трех) рабочих дней.

7.3. Если в период гарантийного срока обнаружены дефекты (недостатки) и (или) недостатки, то их устранение осуществляется Подрядчиком за свой счет. Гарантийный срок на выполненные работы продлевается на срок, исчисляемый с момента обнаружения дефекта до момента его фактического устранения, что подтверждается соответствующим актом об устранении недостатков. Под моментом обнаружения дефекта понимается дата направления уведомления о наступлении события.

7.2. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 месяцев с даты подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2. Подрядчик обязуется исправлять любые дефекты, связанные с произведенными им работами, в течение всего срока действия гарантийных обязательств.

7.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, установленными контрактом и приложениями к нему.

## 7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.3. Категорически запрещается употребление на объекте алкогольных напитков, наркотических веществ и психотропных средств.

6.2. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет акты на выполненные работы, а также производит проверку соответствия используемых материалов и оборудования условиям контракта. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства работ.

6.1. Подрядчик несет ответственность за сохранность материалов, оборудования и принадлежностей ему имущества при его транспортировке, разгрузке и хранении на объекте.



Контракта.

- выявления недостатков в товаре и/или допущенных подрядчиком отступлений от требований календарных дней;

- нарушения исполнения обязательств по Контракту более чем на 5 (Пять) Подрядчика возмещения причиненных ему убытков в случаях:

9.11. Заказчик вправе отказаться от Контракта в одностороннем порядке и потребовать от указанного в таком требовании.

9.10. Обязанность по уплате неустойки у нарушившей стороны возникает с момента получения соответствующего письменного требования другой стороны и должна быть исполнена в срок, непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие

9.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, устанавливается (этап) не превышает 3 млн. рублей) и составляет 35374,31 рублей.

устанавливается в виде фиксированной суммы 3 % цены контракта (этап) (в случае, если цена обязательства (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ, за исключением просрочки исполнения обязательств Контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с

9.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств фактически исполненных Подрядчиком.

уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, сроком исполнения обязательства, в размере 1/300 (Одной трехсотой) действующей на дату

9.6. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, наступающего со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства, направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.5. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик устанавливается в виде фиксированной суммы 100,00 рублей.

9.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательства, размер штрафа Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

9.3. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, наступающего со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере 1/300 (Одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка

9.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Контракта (далее - цена контракта (этап)).

Правила, в виде фиксированной суммы, в том числе расцитаваемой как процент цены Контракта, или в случае, если Контрактом предусмотрены этапы исполнения Контракта, как процент этапа исполнения

Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном пунктами 3 - 9 настоящих Правил, в виде фиксированной суммы, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее - Правила).

9.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту виновная сторона несет ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации. Размеры неустоек (штрафов, пеней), указанные в настоящем разделе, определяются в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее - Правила)).



13.1.2. если по предположению заказчика увеличивается количество товара, объем работ или услуги не более чем на 10 (Десять) процентов или уменьшаются предусмотренные

13.1.1. при снижении цены контракта без изменения предусмотренных количества товара, объема работ или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;

13.1. Изменение существенных условий контракта не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

### 13. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КонтракТА

12.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров они передаются на разрешение в Арбитражный суд Новосибирской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

12.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

### 12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Настоящий контракт вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует до момента надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств.

### 11. СРОК ДЕЙСТВИЯ КонтракТА

10.5. Если наступившие обстоятельства непреодолимой силы и/или их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проведут дополнительные переговоры для выявления приемлемых способов исполнения контракта или решения вопроса о расторжении контракта и проведения взаимных расчетов.

10.4. В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и/или их последствия.

10.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств по настоящему контракту вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 5 (Пяти) дней со дня их наступления уведомить об этом другую Сторону посредством факсимильной связи или письменного уведомления. В противном случае она лишается возможности ссылаться на указанные обстоятельства и/или их последствия как на основание освобождения от ответственности за нарушение обязательств по контракту.

10.2. Документ, выданный компетентным государственным органом (органом местного самоуправления) Российской Федерации, являясь достаточным доказательством, подтверждающим наличие и продолжительность действия указанных обстоятельств.

10.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнения, пожары, землетрясения, другие стихийные бедствия, объявленная или фактическая война, как наволнения, военные перевороты, террористические акты, гражданские волнения, забастовки, эпидемии, блокады, эмбарго, а также других обстоятельств, оказывающих влияние на исполнение обязательств по настоящему контракту, которые ни одна из Сторон не могла заранее предвидеть и/или предотвратить.

### 10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.15. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему контракту.

9.14. Риск случайной гибели или повреждения товара до его приемки Заказчиком несет Подрядчик.

9.13. В части, не урегулированной настоящим контрактом, ответственность Сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.12. В случае выхода из строя (поломки) оборудования используется компенсировать ущерб Заказчику в полном объеме.

9.12. В случае выхода из строя (поломки) оборудования используется компенсировать ущерб Заказчику в полном объеме.

Денежные средства должны быть перечислены Подрядчиком на расчетный счет Заказчика в течение 10 (Десяти) банковских дней со дня получения Подрядчиком соответствующего уведомления Заказчика.



3 (Трёх) рабочих дней с даты принятия указанного решения заказчиком по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в Контакте, либо телеграммой, факсимильной связью, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения его вручения заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контакта. Датой такого уведомления является дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении заказчику уведомления. Уведомление признается датой получения Подрядчиком подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

13.11. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контакта не позднее чем в течение исполнения отдельных видов обязательств.

13.10. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контакта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения обязательств, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения обязательств таким образом, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

13.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контакта, если в ходе исполнения Контакта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документами о закупке требованиям к участникам закупки или при предоставлении недостоверной информации о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

13.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контакта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятии решения об одностороннем отказе от исполнения Контакта установлено нарушение условий Контакта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контакта, которые в соответствии с Гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контакта.

13.7. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контакта вступает в силу и Контакт считается расторгнутым через 10 (Десять) дней с даты надлежащего уведомления заказчика о расторжении от одностороннем отказе от исполнения Контакта.

13.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контакта не позднее чем в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контакте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Датой такого уведомления является дата получения заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения информации от заказчика об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контакте. При невозможности получения указанного уведомления либо информации о его размещении заказчик уведомляет заказчика в течение тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контакта в единой информационной системе.

13.5. Если заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертиза организации будет подтверждена нарушением условий Контакта, послужившие основанием для заключения только при условии, что по результатам экспертизы выполнения работ в заключении эксперта, заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контакта может быть принято решение об одностороннем отказе от исполнения Контакта.

13.4. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертиза до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контакта.

13.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контакта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.2. Расторжение Контакта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контакта от исполнения Контакта в соответствии с Гражданским законодательством.

13.1. Расторжение Контакта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контакта от исполнения Контакта в соответствии с Гражданским законодательством. По соглашению сторон допускается изменение цены Контакта пропорционально доплате к количеству товара, доплате к количеству работ или услуг и исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (Десять) процентов. По соглашению сторон допускается изменение цены Контакта в сторону уменьшения количества товара, объема выполняемых работ или оказываемой услуги не более чем на 10 (Десять) процентов. По соглашению сторон допускается изменение цены Контакта пропорционально доплате к количеству товара, доплате к количеству работ или услуг и исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (Десять) процентов.



13.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты наложения уведомления Подрядчиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

13.13. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения убытков;

если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от контракта.

### 14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в контракте, или с использованием факсимильной связи, электронного письма с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомления с использованием факсимильной связи, электронного письма или фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомления посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

14.2. По всем вопросам, регулируемым настоящим контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. Настоящий контракт составлен в форме электронного документа, подписан электронными цифровыми подписями Сторон и считается заключенным с момента направления оператором электронной площадки Подрядчику контракта, подписанного электронной цифровой подписью Заказчика.

14.4. В дополнение к электронной форме настоящего контракта, которая хранится оператором электронной площадки на бумажном носителе, по одному для каждой из Сторон.

14.5. Все приложения к контракту являются его неотъемлемой частью.

- Техническое задание \* см. файл аукционной документации;

- Локальные сметный расчет \* см. файл аукционной документации;

## 15. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «НСК-Вертикаль» (ООО «НСК-Вертикаль») (ИНН 5402583070, КПП 540501001 г. (383) 260-75-57  
ИНН 5402583070, КПП 540501001  
р/с 40702810307000007974  
Сибирский филиал АО "Райффайзенбанк" к/с 30101810300000000799  
БИК 045004799

### Заказчик:

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр «МПИ» Новосибирска  
Муниципального имущества» (МПИ «МПИ») 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, т. (383) 202-07-72  
ИНН 5406100260, КПП 540601001  
р/с 40702810644050001443  
в Сибирский банк ПАО Сбербанк к/с 30101810500000000641  
БИК 045004641

Директор ООО «НСК-Вертикаль»  
Мехтиев Афет Ислам оглы



Директор МПИ «МПИ»  
Э.В. Велицкий

