

СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО "НСК-Вертикаль"

Межриев Афет Ислам оглы
2018 г.

г. Новосибирск, ул. Флотская, 26
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2
(локальная смета)



УТВЕРЖДАЮ:
Директор МУП "ЦМИ"

Э. В. Беляцкий
2018 г.

на ремонт кровли и фасада пристроенной части встроенно-пристроенного муниципального нежилого помещения
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 1217057,94 руб.
Средства на оплату труда _____ 202277,73 руб.
Сметная трудоемкость _____ 1094,76 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудо-вания, т	
				всего	эксплуатации	в т.ч. машины	материалы	всего	эксплуатации	в т.ч. машины	материалы	на единицу	всего		
Раздел 1. Кровля															
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2)	2,72	153,59	41,43			417,76	305,08	112,68			14,38	39,11	
		ПРИКАЗ Министров России №1039/пр от 30.12.2016		112,16											
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР46-04-008-01 1 зона, 2 кв 2017. Индекс НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1 (пр 886) ОЗП=17,4634; ЗМ=5,4709													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ФЕРр69-9-1 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Очистка помещений от строительного мусора (демонтаж насыпного утеплителя) (100 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕРр69-9-1 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8993	1,0692	1553,82 1553,82				1661,34	1661,34			214,32	229,15	
3	ФЕР12-01-01Б-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Разборка парoisолляции (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР12-01-01Б-03 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8918; ЗМ=8,3584; ЗГМ=19,9182; МАТ=6,2432	2,7	78,88 54,82	24,06 2,15			212,98	148,02	64,96 5,81		6,27	16,93	
4	ФЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Разборка: кирпичных стен (парапет) (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР46-04-001-04 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8612; ЗМ=15,8002	4,29	113,91 73,01	40,9			488,67	313,21	175,46		8,24	35,35	
5	ФЕР12-01-01Б-03 Приказ Минстроя Росси №1039/пр от 30.12.2016	Устройство парoisолляции: прокладочной в один слой (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР12-01-01Б-03 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8918; ЗМ=8,3584; ЗГМ=19,9182; МАТ=6,2432	2,7	268,09 68,52	30,07 2,69			723,84	185	81,19 7,26	457,65	7,84	21,17	
6	ФССЦ-12.1.02.03-0025 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Битоль: ЭПП (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦ-12.1.02.03-0025 Битоль ЭПП МАТ=6,6516	297	14,84				4407,48		4407,48				
7	ФЕР12-01-01Б-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР12-01-01Б-01 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,9308; ЗМ=8,2335; ЗГМ=19,9669; МАТ=16,2715	2,7	1179,89 179,3	129,75 11,2			3185,7	484,11	350,33 30,24	2351,26	21,02	56,75	
8	ФЕР12-01-01Б-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-01Б-01 (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР12-01-01Б-02 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,9301; ЗМ=8,3987; ЗГМ=19,9669; МАТ=16,0479	2,7	933,65 128,21	124,05 11,2			2520,86	346,17	334,94 30,24	1839,75	15,03	40,58	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	ФССЦ-12.2.05-09-0009 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Пенополистирол экструдированный (МЗ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦ-12.2.05-09-0009 Пенополистирол экструдированный ТЕХНОНИКОЛЬ ХРС САЯВОН 35-300 МАТ=2,8142	27	1634,71		1634,71		44137,17			44137,17			
10	ФЕР12-01-013-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Устройство разуклонки плитами (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР12-01-013-02 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,9301; ЗМ=8,3987; ЗЛМ=19,9669; МАТ=16,0479	4,9752	933,65 128,21	124,05 11,2	681,39		4645,1	637,87	617,17 55,72	3390,06	15,03	74,78	
11	ФССЦ-12.2.05-09-0009 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Пенополистирол экструдированный (МЗ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦ-12.2.05-09-0009 Пенополистирол экструдированный ТЕХНОНИКОЛЬ ХРС САЯВОН 35-300 МАТ=2,8142	20,1384	1634,71		1634,71		32920,44			32920,44			
12	ФЕР12-01-028-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР12-01-028-02 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,864; ЗМ=16,2409; ЗЛМ=19,875; МАТ=9,1593	2,7	5132,27 47,22	4,98 0,64	5080,07		13857,13	127,49	13,45 1,73	13716,19	5,33	14,39	
13	ФССЦ-01.7.12.05-0109 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Нетканый термоскрепленный геотекстиль (10 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР12-01-028-02 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,864; ЗМ=16,2409; ЗЛМ=19,875; МАТ=9,1593	29,7	66,8		66,8		1983,96			1983,96			
14	ФЕР12-01-029-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 450 мм с одним фартуком (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР12-01-029-01 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8574; ЗМ=12,4575; ЗЛМ=19,9704; МАТ=7,4996	0,2	7917,66 352,25	33,92 4,73	7531,49		1583,53	70,45	6,78 0,95	1506,3	39,27	7,85	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	ФССЦ-01.7.12.05-0109	Нетканый термоскрепленный геотекстиль (10 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕРР12-01-028-02 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,864; ЗМ=16,2409; ЗЛМ=19,875; МАТ=9,1593	1,91	66,8		66,8		127,59			127,59			
16	ФССЦ-08.3.09.05-0001	Лист оцинкованный, ламинированный гомогенной мембраной, размером 2000х1000х1,4мм (КТ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦ-08.3.09.05-0001 Лист оцинкованный, ламинированный гоомогенной мембраной, размером 2000х1000х1,4мм МАТ=1,8155	112	18,27		18,27		2046,24			2046,24			
17	ФЕРР08-02-001-01	Кладка разделителя кровли кирпичного (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕРР08-02-001-01 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8718; ЗМ=11,2372; ЗЛМ=20,0037; МАТ=5,1601	0,737	200,31 44,87	34,56 5,4	120,88		147,63	33,07	25,47 3,98	89,09	5,4	3,98	
18	ФССЦ-05.2.03.16-0004	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 150 (1000 шт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦ-05.2.03.16-0004 Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 МАТ=16,1656	0,2904	761,44		761,44		221,12			221,12			
19	ФЕРР61-10-3	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: Цементно-известковый раствором площадьюю отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕРР61-10-3 1 зона, 1 кв 2018, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8912; ЗМ=5,8264; МАТ=4,3493	0,22	2786,77 1645,31	1,21	1140,25		613,09	361,97	0,27	250,85	188,25	41,42	
20	ФЕРР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (парапеты, капельники) из листовой оцинкованной стали (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕРР12-01-010-01 1 зона, 2 кв 2017, Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1 (пр 886) ОЗГ=17,5134; ЗМ=29,2531; ЗЛМ=16,9116; МАТ=3,8634	0,242	9874,22 961,76	21,88 3,51	8890,58		2389,56	232,75	5,3 0,85	2151,51	112,75	27,29	

Раздел 2. Ремонт стены

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
21	ФЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Разборка деревянных заполнения проемов: Оконных с подоконными досками (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР46-04-012-01 1 зона. 1 кв 2018. Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8627; ЗМ=10,4316; ЗЛМ=20,0037	0,125244	1767,24 1525,29	241,95 104,49			221,34	191,04	30,3 13,09		188,54	23,61	
22	ФЕР53-17-1 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Ремонт стен из сплошных легкобетонных камней (МЗ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР53-17-1 1 зона. 1 кв 2018. Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8615; ЗМ=10,4311; ЗЛМ=19,971	14,19	976,22 118,64	7,19 3,11	850,39		13852,56	1683,5	102,03 44,13	12067,03	13,39	190	
23	ФЕР56-23-1 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Обрамление проемов угловой сталью (перемычки) (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР56-23-1 1 зона. 1 кв 2018. Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8573; ЗМ=11,0218; ЗЛМ=19,9888; МАТ=4,5368	0,11	6727,13 394,68	21,93 6,29	6310,52		739,98	43,41	2,41 0,69	694,16	44	4,84	
24	ФЕР15-02-019-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Сплошное выравнивание внутренних бетонных поверхностей (однослойное штукатуривание) известковым раствором: стен (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР15-02-019-01 1 зона. 1 кв 2018. Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8914; ЗМ=10,4245; ЗЛМ=19,9733; МАТ=4,348	0,3225	687,22 368,65	7,82 3,38	310,75		221,63	118,89	2,52 1,09	100,22	42,18	13,6	
25	ФЕР15-04-005-07 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Окраска поливинилцелатными водоэмульсионными составами Высококачественная: по штукатурке стен (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР15-04-005-07 1 зона. 1 кв 2018. Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8979; ЗМ=12,0468; ЗЛМ=19,8937; МАТ=4,2843	0,3225	2337,33 661,38	14,08 2,73	1661,87		753,79	213,3	4,54 0,88	535,95	68,75	22,17	
26	ФЕР10-01-034-06 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР10-01-034-06 1 зона. 1 кв 2018. Индексы НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2 ОЗГ=20,8913; ЗМ=12,023; ЗЛМ=19,934; МАТ=4,3034	0,125244	9827,15 1273,59	256,21 50,32	8298,35		1230,79	159,51	31,96 6,30	1039,32	145,72	18,25	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
27	ФССЦ-11.3.02.01-0017 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2,5 м2 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦ-11.3.02.01-0017 Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2,5 м2 МАТ=0,9647	12,52	2948,32		2948,32		36912,97			36912,97			
28	ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР10-01-035-01 1 зона, 1 кв 2018. Индекс НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2-ОЗП=20,9308; ЭИ=11,9648; ЗПМ=19,9386; МАТ=4,3517	0,0864	4184,06 180,75	11,11 2,28	3992,2		361,5	15,62	0,96 0,20	344,92	21,19	1,83	
29	ФЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР15-01-050-04 1 зона, 1 кв 2018. Индекс НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2-ОЗП=20,8867; ЭИ=12,0387; ЗПМ=19,9316; МАТ=26,5277	0,07848	6205,51 1528,19	35,36 6,88	4641,96		487,01	119,93	2,78 0,54	364,3	166,47	13,06	
30	ФЕР15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР15-01-070-01 1 зона, 1 кв 2018. Индекс НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2-ОЗП=20,8805; МАТ=4,1026	3,468	142,85 14,4		128,45		495,4	49,94		445,46	1,55	5,38	
31	ФЕР15-01-090-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Устройство вентиляруемых фасадов с облицовкой панелями из композитных материалов: с устройством теплоизоляционного слоя (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР15-01-090-01 1 зона, 1 кв 2018. Индекс НСО к ФЕР в ред 2017 с изм №1-2-ОЗП=20,8981; ЭИ=10,1524; ЗПМ=19,9182	0,5775	22311,99 3219,43	1002,23 394,63	18090,33		12885,17	1859,22	578,79 227,90	10447,16	334,66	193,27	
Д	1. ФССЦ-07.2.06.03-0155	Профиль ПП 60/27/0,6, (М)	220 127,1	5,5		5,5		699,05			699,05			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Д	2. ФССЦ-07.2.06.04-0031	Кронштейн стеновой для ПП 60х27, (100 шт)	5 2,888	72		72		207,94			207,94			
Д	3. ФССЦ-01.7.15.07-0148	Дюбель распорный, размер 10х200 мм, (100 шт)	9,5238 5,5	83,68		83,68		460,24			460,24			
Д	4. ФССЦ-12.1.02.10-0096	Мембрана однослойная ветрозащитная гидроизоляционная, (10 м2)	10,3 5,948	253		253		1504,84			1504,84			
Д	5. ФССЦ-12.2.05.05-0025	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки: ТЕХНОВЕНТ ПРОФ, (м3)	10 5,775	687,98		687,98		3973,08			3973,08			

Раздел 3. Новый Раздел

32	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Погрузочные работы при автомобильных перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦпг-01-01-01-041 с 01.06.2017 в ЭМ=8,91	137,5	42,98	42,98			5909,75		5909,75				
33	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя России №1039/пр от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦпг-03-21-01-010 с 01.06.2017 в ЭМ=8,61	137,5	11,42	11,42			1570,25		1570,25				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								193933,33	9360,89	10024,29	174548,2			1094,76
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах								909985,98	193674	90205,93	626106,1			1094,76
Накладные расходы								160323,61		8603,74				
Сметная прибыль								88597,08						
Итого по смете:								40816,17						98,07
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								71388,05						229,15
Прочие ремонтно-строительные работы								663977,05						259,74
Кровли								6142,35						3,98
Конструкции из кирпича и блоков								16745,91						41,42
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								94693,8						190
Стены (ремонтно-строительные)								5184,31						4,84
Проемы (ремонтно-строительные)								143105,5						247,48
Отделочные работы								50677,81						20,08
Деревянные конструкции								52655,87						
Погрузо-разгрузочные работы														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Перевозка грузов автотранспортом							13519,85						
	Итого							1158906,67					1094,76	
	В том числе:													
	Материалы							626106,06						
	Машины и механизмы							90205,93						
	ФОТ							202277,73						
	Накладные расходы							160323,61						
	Сметная прибыль							88597,08						
	договорный коэффициент 1 158 906,67 * 0,889981099							1031405,03						
	НДС 18%							185652,91						
	ВСЕГО по смете							1217057,94					1094,76	

Составил: 

Проверил:  А.В.