

Техническое задание на выполнение подрядных работ

1. Вид и цели выполнения работ

Выполнение работ по ремонту кровли и фасада пристроенной части встроенно-пристроенного муниципального нежилого помещения в здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Флотская 26.

2. Перечень и объемы выполнения работ

Виды и объемы работ в соответствии с Приложениями № 1 (Локальный сметный расчет №1), № 2 (Техническое задание), рабочей документацией №11.07.18-АС1 к контракту.

3. Место выполнения работ

Пристроенная часть встроенно-пристроенного муниципального нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Флотская 26.

4. Сроки (периоды) выполнения работ

Дата окончания строительно-монтажных работ – не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания контракта.

5. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ

Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ.

6. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ

Для подключения освещения строительной площадки и подключения электроинструментов подрядчику необходимо самостоятельно согласовать точки подключения к электроснабжению с пользователем помещения.

Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНИП, действующим стандартам, регламентам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ.

Качество работ и технология их выполнения должны соответствовать положениям строительных норм и правил по видам работ, в том числе соответствовать требованиям, установленным нормативными документами, указанными в рабочей документации.

Подрядчик обязан выполнить уборку строительного мусора и остатков оборудования, строительных конструкций на строительной площадке и на прилегающей к зданию территории. Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству.

7. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ

За безопасность выполнения работ на объекте отвечает Подрядчик. За соблюдение правил охраны труда, а также за соблюдение необходимых мероприятий по обеспечению техники безопасности населения, отвечает Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества Заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине Подрядчика в процессе производства работ.

8. Порядок сдачи и приемки результатов работ

Приемка - сдача выполненных Подрядчиком работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всего объема работ, указанных в Приложении № 2, о чем составляется и подписывается сторонами акт приемки выполненных работ (форма КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

Приемка работ осуществляется подписанием Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) в течение 5 (Пяти) рабочих дней после извещения Заказчика Подрядчиком о завершении работ.

9. Требования по объему гарантий качества работ

Подрядчик обязуется исправлять любые дефекты, связанные с произведенными им работами, в течение всего срока действия гарантийных обязательств.

Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты (недостатки) и (или) недоделки, то их устранение осуществляется Подрядчиком за свой счет. Гарантийный срок на выполненные работы продлевается на срок, исчисляемый с момента обнаружения дефекта до момента его фактического устранения, что подтверждается соответствующим актом об устранении недостатков. Под моментом обнаружения дефекта понимается дата направления уведомления.

Подрядчик обязуется за свой счет и своими силами в разумные сроки устранять дефекты и (или) недостатки в результате выполненной им в соответствии с Контрактом работы, обнаруженные в течение установленного Контрактом гарантийного срока. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов и недостатков.

10. Порядок оплаты

Заказчик производит оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после выполнения последним объема работ, предусмотренного Контрактом и приложениями к нему, и подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры, при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ.

11. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика

При необходимости работы в нерабочее время производить по согласованию с Заказчиком и пользователем помещения.

При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении № 1 (Локальный сметный расчет), рабочей документации №11.07.18-АС1 к контракту, либо, по согласованию с Заказчиком, материалы, имеющие аналогичные (эквивалентные) или более высокие технические характеристики.

Заказчик:

Директор МУП «ЦМИ»



М.П. В. Беляцкий

Подрядчик:

Директор ООО «НСК-Вертикаль»



М.П. Мехтиев Афет Ислам оглы