

Протокол

Внеочередного собрания Собственников.

По адресу: ул. Бурденко, дом № 29 в очно-заочной форме,

2018

Дата проведения очного собрания: «26» февраля 2018г.

Заочное с «27» февраля по «28» марта 2018 г.

Инициатор собрания: Чепухтанова Лариса Васильевна

Место проведения собрания: ул. Бурденко дом 29; подъезд №2

Открытие собрания: 19 часов 00 минут.

Собрание закрыто: 20 часов 30 минут.

Общая площадь жилых помещений: 1010,45 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: 436,7 кв. м.

Площадь жилых помещений собственников: 1010,45 кв. м.

Площадь жилых помещений муниципалитета: 0 кв. м.

Площадь не жилых помещений муниципалитета: 436,7 кв. м.

В собрании (голосовании) приняли участие собственники жилых и не жилых помещений 1193,26 кв. м., обладающие 1193,26 количеством голосов, что составляет 81,4 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Собрание правомочно.

Повестка:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Избрание счётной комиссии для подсчёта голосов
3. Расторжение договора управления МКД с управляющей компанией.
4. Смена способа управления многоквартирного дома, организация ТСН на группе домов: ул. Бурденко, д. 27, 29
5. Утверждение наименования ТСН
6. Утверждение Устава ТСН
7. Утверждение годовой сметы расходов на содержание и ремонт общедомового имущества.
8. Утверждение единовременного членского взноса с 1 кв. м.
9. Утверждение ежемесячного взноса на содержание и ремонт общедомового имущества с 1 кв. м.
10. Избрание Членов Правления ТСН: в количестве 3-х человек.
11. Избрание Председателя ТСН
12. Избрание Членов Ревизионной комиссии ТСН
13. Утверждение уполномоченного представителя, которое будет осуществлять регистрацию товарищества собственников жилья.
14. Утверждение создания объединения ТСН в форме ассоциации «Объединения товариществ собственников недвижимости»
15. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.
16. Об определении места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и место нахождения ТСН.
17. Утверждение способа уведомления собственников о проведении очередных собраний путём размещения объявлений на информационных досках.

огласно повестке собрания в результате проведенного голосования, были приняты следующие решения.

№	Вопрос, поставленный на голосование	Количество ГОЛОСОВ ЗА (%)	Количество ГОЛОСОВ ПРОТИВ	Количество ГОЛОСОВ ВОЗ-ИСЬ
1.	Избрать председателем собрания: Чепуштанова Л.В. № кв. 15 Секретарём: Максимова С.А. № кв. 9	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
2.	Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек:	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
	1. Максимова Светлана Антоновна Ул. Бурденко, д. 29 кв. 9	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
	2. Дюкова Таисия Григорьевна Ул. Бурденко, д. 29 кв. 10	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
3.	Расторгнуть договор управления МКД с управляющей компанией.	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
4.	Сменить способ управления многоквартирного дома путём организации ТСН на группе домов: ул. Бурденко, д. 27, 29	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
5.	Утвердить название Товарищество Собственников Недвижимости «Расточка -2», краткое наименование ТСН «Расточка-2»	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
6.	Утвердить Устав ТСН «Расточка -2»	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
7.	Утвердить годовую смету расходов на содержание и ремонт общедомового имущества.	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
8.	Утвердить единовременный членский взнос с 1 кв. м. в размере - 4 рубля 98 копеек	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
9.	Утвердить ежемесячный взнос на содержание и ремонт общедомового имущества с 1 кв. м. – 22 рубля 40 копеек за 1 кв. м.	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
10.	Избрать Членов Правления ТСН: в количестве 3-х человека.	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
	Троицкая Евгения Юрьевна Ул. Бурденко, д. 27 кв. 3	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
	Чепуштанова Лариса Васильевна Ул. Бурденко, д. 29 кв. 15	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
	Можаява Галина Алексеевна Ул. Бурденко, д. 27 кв. 1	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %
11.	Избрать Председателем ТСН: Можаява Галина Алексеевна Ул. Бурденко, д. 27 кв. 1	<u>1193,26</u> кв.м. <u>82,4</u> %	_____ кв.м. _____ %	_____ кв.м. _____ %

12.	Избрать Членов Ревизионной комиссии ТСН: В количестве 2-х человек.	1193,26 кв. м. 82,4 %	_____ кв. м. _____ %	_____ кв. м. _____ %
	1. Быкова Наталья Михайловна Ул. Бурденко, д.27-9	1193,26 кв. м. 82,4 %	_____ кв. м. _____ %	_____ кв. м. _____ %
	2. Заворухина Валентина Васильевна Ул. Бурденко, д.27-4	1193,26 кв. м. 82,4 %	_____ кв. м. _____ %	_____ кв. м. _____ %
13.	Утвердить уполномоченного представителя, которое будет осуществлять регистрацию ТСН «Расточка -2» Чепуштанову Ларису Васильевну, проживающую по адресу: ул. Бурденко, д. 29 кв.15	1193,26 кв. м. 82,4 %	_____ кв. м. _____ %	_____ кв. м. _____ %
14.	Утвердить создание объединения ТСН в форме ассоциации «Объединения товариществ собственников недвижимости»	1193,26 кв. м. 82,4 %	_____ кв. м. _____ %	_____ кв. м. _____ %
15.	Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях. Путём размещения на информационных досках	1193,26 кв. м. 82,4 %	_____ кв. м. _____ %	_____ кв. м. _____ %
16.	Определить местом хранения протоколов общих собраний и других документов и местом нахождения ТСН по адресу; ул. Бурденко, д. 27 кв. 1	1193,26 кв. м. 82,4 %	_____ кв. м. _____ %	_____ кв. м. _____ %
17.	Принять решение об уведомлении собственников о проведении очередных собраний путём размещения объявлений на информационных досках	1193,26 кв. м. 82,4 %	_____ кв. м. _____ %	_____ кв. м. _____ %
	Итого:	82,4 %	_____ %	_____ %

Председатель собрания: Меня

Чепуштанова Л.В.  
Максимово С.А.

Секретарь собрания: Мас

Приложения:

1. Реестр собственников принявших участие в голосовании.

Члены счётной комиссии:

Мас  
Ан

Максимово С.А.  
Быкова Т.Т.