

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-01**  
**к Договору управления многоквартирным домом от 19.09.2018**

г. Новосибирск

«15» февраля 2019 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2019 № 31/Д-01, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 01.02.2013 № 35-02, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Товарищество собственников жилья «СИБИРЯК», в лице председателя Евменовой Аллы Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 19.09.2018 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **226 466** (Двести двадцать шесть тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей **78** копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.01.2019.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 19.09.2018.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

**ПОДПИСИ СТОРОН**



К.Ю. Дерюгин



Э.В.Беляцкий



А.А.Евменова

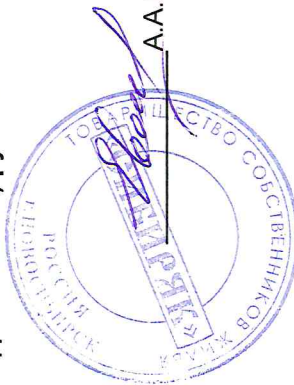
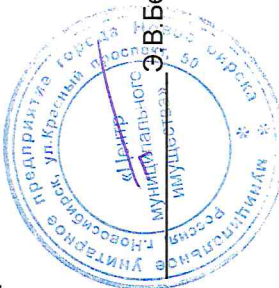
**ПЕРЕЧЕНЬ**

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося  
в жилых домах, переданных в управление ТСЖ "СИБИРЯК"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв.м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Урицкого	17	28,50	АНП БК "ДИНАМО" ТСЖ "СИБИРЯК" свободное	516,10 34,80 67,00	14708,85 991,80 1909,50	Протокол собр собст от 30.06.18

**Итого 617,90 17610,15**

**Итого сумма за год: 226 466 (Двести двадцать шесть тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 78 копеек, НДС не облагается**



Э.В.Беляцкий

А.А.Евменова