

ПРОТОКОЛ № 01

Общего собрания членов ТСЖ «СИБИРЯК» в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, ул. Урицкого, 17

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Урицкого, 17.

Вид собрания: годовое

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Инициатор проведения собрания: правление товарищества собственников жилья..

Сроки проведения голосования: с «20» июня 2018г. по «30» июня 2018г.

Время окончания приема заполненных бланков решений (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование: «30» июня 2018 года в 19 часов 30 минут.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома подъездов 1-4 составляет 2707,9 кв.м.

При этом кв.8 - 90,1кв.м., наследники не вступили в право наследования, кв. 10 - 89,9кв.м., собственники выехали в Израиль на ПМЖ. С учётом последнего, площадь голосующих квартир составляет 2527,9 кв.м.

В заочном голосовании приняли участие члены ТСЖ - собственники помещений общей площадью 2366,97 кв. м., что составляет 87,41% от общей площади помещений, принадлежащей членам ТСЖ.

В результате подсчета голосов по решению заочного голосования, решение общего собрания членов ТСЖ «СИБИРЯК» является правомочным (кворум набран). Подсчет голосов осуществлялся членами счетной комиссии.

**Повестка дня:**

1. Утверждение отчета ТСЖ «СИБИРЯК».
2. Утверждение информации аудитора по результатам финансовой (бухгалтерской) отчетности ТСЖ «СИБИРЯК» за 2017-2018гг.
3. Выборы счетной комиссии: председатель; Саратовкин В.Д. кв.29, Гришулина В.А. кв.35, Тен кв.9 – члены счетной комиссии
4. О размере средств коммунальных платежей - 29р.50к./кв.м. ✓
5. Формирование бюджета ТСЖ "СИБИРЯК" на 2018 год.
6. Выборы правления ТСЖ «СИБИРЯК».
7. Оплата уборки и вывоза снега с крыши двора Урицкого 17 по факту затрат.
8. Выборы Аудиторской комиссии Липатова И.Е. кв.26, Немчанинова О.В. кв. 23.

**1. По первому вопросу:**

Утверждение отчета правления.

Проголосовали: Всего голосов 2366,97 кв.м.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2161,40	91,32	88,4	3,73	117,17	4,95

Принято решение: Утвердить отчет правления.

**2. По второму вопросу:**

Утверждение информации аудитора по результатам финансовой (бухгалтерской) отчетности ТСЖ «СИБИРЯК» за 2017-2018гг.

Проголосовали: Всего голосов 2366,97 кв.м.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2218,40	93,72	0	0	148,57	6,28

Принято решение: Утвердить заключение аудиторской проверки по результатам финансовой (бухгалтерской) отчетности ТСЖ «СИБИРЯК» за 2017-2018гг.

### 3. По третьему вопросу:

Выборы счетной комиссии: председатель; Саратовкин В.Д. кв.29, Гришулина В.А. кв.35, Тен кв.9 – члены счетной комиссии

Проголосовали: Всего голосов 2366,97 кв.м.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2366,97	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрана счетная комиссия общего собрания: председатель; Саратовкин В.Д. кв.29, Гришулина В.А. кв.35, Тен кв.9

### 4. По четвертому вопросу:

О размере средств коммунальных платежей - 29р.50к./кв.м.

Проголосовали: Всего голосов 2366,97 кв.м.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2041,40	86,25	265,40	11,21	60,17	2,54

Принято решение: Члены ТСЖ «СИБИРЯК» с размером средств коммунальных платежей - 29р.50к./кв.м. согласны.

### 5. По пятому вопросу:

Формирование бюджета ТСЖ "СИБИРЯК" на 2018 год.

Проголосовали: Всего голосов 2366,97 кв.м.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
2041,83	86,26	30,30	1,28	294,84	12,46

Принято решение: Утвердить бюджет ТСЖ "СИБИРЯК" на 2018 год.

### 6. По шестому вопросу:

Выборы правления ТСЖ «СИБИРЯК» в составе: Евменова А.А. (кв.27), Гольшкин В. Н. (кв.22), Демкина Л.В. (кв.46), Сидорова Д. О. (кв.28), Мальцева Т.С. (кв.15), Куимова И. В. (кв. 25)

Проголосовали: Всего голосов 2366,97 кв.м.

ФИО кандидата	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
Евменова А. А. (кв.27)	2310,37	97,61	0	0	56,6	2,39
Гольшкин В. Н. (кв. 22)	2252,27	95,15	58,1	2,45	56,6	2,39
Демкина Л. В. (кв.46)	2252,27	95,15	58,1	2,45	56,6	2,39
Сидорова Д. О. (кв.28)	2310,37	97,61	0	0	56,6	2,39
Мальцева Т.С. (кв.15)	2310,37	97,61	0	0	56,6	2,39
Куимова И. В. (кв. 25)	2310,37	97,61	0	0	56,6	2,39



Принято решение: Избрать правления ТСЖ «СИБИРЯК» в следующем составе: Евменова А.А. (кв.27), Голышкин В. Н. (кв. 22), Демкина Л.В. (кв.46), Сидорова Д. О. (кв.28), Мальцева Т.С. (кв.15), Куимова И, В. (кв. 25)

**7. По седьмому вопросу:**

Оплата уборки и вывоза снега с крыши двора Урицкого 17 по факту затрат.

Проголосовали: Всего голосов 2366,97 кв.м

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество о голосов	% от числа проголосовавших их	количество о голосов	% от числа проголосовавших их	количество о голосов	% от числа проголосовавших их
2279	96,28	58,10	2,45	29,87	1,26

Принято решение: Члены ТСЖ «СИБИРЯК» с оплатой уборки и вывоза снега с крыши двора Урицкого 17 по факту затрат - согласны.

**8. По восьмому вопросу:**

Выборы Аудиторской комиссии Липатова И.Е. кв.26, Немчанинова О.В. кв. 23

Проголосовали: Всего голосов 2366,97 кв.м

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
количество о голосов	% от числа проголосовавших их	количество о голосов	% от числа проголосовавших их	количество о голосов	% от числа проголосовавших их
2252,27	95,15	58,1	2,45	56,6	2,39


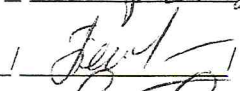
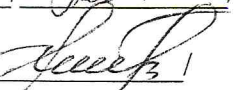
Принято решение: Избрана аудиторская комиссия: Липатова И.Е. кв.26, Немчанинова О.В. кв. 23

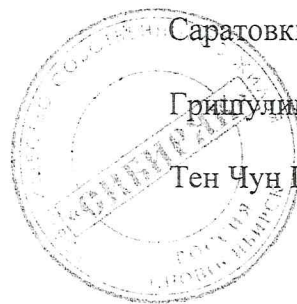
«30» июня 2018г.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены счетной комиссии

Саратовкин В.Д.   
Гришулина В.А.   
Тен Чун Гир 



Приложение:

1. Бюллетени голосования, в количестве 56 шт. находятся в ТСЖ «СИБИРЯК».