

91, 23

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме



Per. № 1

25 мая 2018 г.

Место проведения очной части общего собрания: помещение холла на первом этаже дома №60 по ул. Гидромонтажной.

Место приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Новосибирск, ул. Гидромонтажная, д. 60, вахта (1 этаж).

Дата проведения очной части общего собрания: 16 мая 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 21 мая 2018 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Гидромонтажная, д. 60 (далее – Общее собрание)

Инициатор проведения Общего собрания:

– собственник помещения в многоквартирном доме №60 по ул. Гидромонтажной Лукина Татьяна Юрьевна (к. 122, Свидетельство о государственной регистрации права от 25.12.2008 г. 54 АГ 489060).

Присутствующие:

– собственники помещений – физические лица или их представители - 32 человека;
– представители юридических лиц – собственников помещений – 1 человек.

Лист регистрации участников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №60 по ул. Гидромонтажной прилагается.

Приглашенные:

– нет.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

– 2877,8 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

– 1478,9 кв. м, что составляет 51,39% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

– жилые помещения – 2693,7 кв. м;
– нежилые помещения – 184,1 кв. м.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя Общего собрания и наделении его правом подписания протокола Общего собрания.
2. Об избрании секретаря Общего собрания и наделении его правом подписания протокола Общего собрания.
3. Об избрании счетной комиссии Общего собрания и наделении членов счетной комиссии правом подписания протокола Общего собрания.
4. О расторжении договора управления Многоквартирным домом¹ с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) с 01.06.2018 года.

¹ Здесь и далее Многоквартирный дом – дом №60 по ул. Гидромонтажной.

5. О выборе АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) в качестве управляющей организации по управлению Многоквартирным домом с 01.06.2018 года.
6. Об утверждении и заключении договора управления Многоквартирным домом с АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330).
7. Об утверждении перечня услуг по содержанию общего имущества в Многоквартирном доме с периодичностью и стоимостью услуг с 01.06.2018 года по 31.05.2019 года и определении размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещения в размере 91,23 рубля, в том числе: за счет собственников помещений – 27,34 рубля, за счет субсидий бюджета города Новосибирска – 63,89 рубля.
8. О наделении полномочиями АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по направлению МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) уведомления о расторжении договора управления Многоквартирным домом от имени всех собственников помещений в Многоквартирном доме.
9. Об обязанности МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления Многоквартирным домом перечислить денежные средства на текущий ремонт, собранные с собственников помещений Многоквартирного дома и не израсходованные по целевому назначению на момент расторжения договора, на счет вновь выбранной управляющей организации - АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по реквизитам, указанным в уведомлении о расторжении договора управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808).
10. Об обязанности МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления Многоквартирным домом перечислить денежные средства, полученные в качестве дохода от использования общедомового имущества Многоквартирного дома и не израсходованные по целевому назначению на момент расторжения договора, на счет вновь выбранной управляющей организации - АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по реквизитам, указанным в уведомлении о расторжении договора управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808).
11. О заключении собственниками помещений в Многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и о внесении платы за коммунальные услуги соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2018 года.
12. Об определении доски объявлений в холле на первом этаже Многоквартирного дома как доступного для всех собственников помещений места для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме, решений и итогов голосования по повестке дня таких собраний.
13. Об использовании Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) (<https://dom.gosuslugi.ru/>) при проведении общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме заочного голосования.
14. О назначении администратором общего собрания - лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) при проведении общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме заочного голосования, – АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) в лице сотрудника, прошедшего процедуру идентификации и аутентификации в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации» (ЕСИА), обладающего полномочием, назначенным в ЕСИА, как «администратор организации».
15. Об утверждении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме, решений собственников помещений в Многоквартирном доме по вопросам, поставленным на

голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) (<https://dom.gosuslugi.ru/>).

16. Об определении местом хранения протокола Общего собрания офиса АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330), расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Татарская, д. 83, офис №6.

Кворум Общего собрания: имеется.

Вопрос № 1

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о необходимости избрать председателя Общего собрания и наделить его правом подписания протокола Общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем Общего собрания Лукину Т.Ю. (к. 122) и наделить ее правом подписания протокола Общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать председателем Общего собрания Лукину Т.Ю. (к. 122) и наделить ее правом подписания протокола Общего собрания.

Результаты голосования:

«за» - 1478,9 голоса, что составляет 100% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 2

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о необходимости избрать секретаря Общего собрания и наделить его правом подписания протокола Общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем Общего собрания Никифорову А.В. (к. 131) и наделить ее правом подписания протокола Общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать секретарем Общего собрания Никифорову А.В. (к. 131) и наделить ее правом подписания протокола Общего собрания.

Результаты голосования:

«за» - 1478,9 голоса, что составляет 100% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 3

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о необходимости избрать счетную комиссию Общего собрания и наделить членов счетной комиссии правом подписания протокола Общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию Общего собрания в составе: Романченко Н.Н. (к. 99), Манякина И.А. (к. 120) и наделить членов счетной комиссии правом подписания протокола Общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать счетную комиссию Общего собрания в составе: Романченко Н.Н. (к. 99), Манякина И.А. (к. 120) и наделить членов счетной комиссии правом подписания протокола Общего собрания.

Результаты голосования:

«за» - 1478,9 голоса, что составляет 100% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - нет;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 4

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о причинах расторжения договора управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ».

ПРЕДЛОЖЕНО: расторгнуть договор управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) с 01.06.2018 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): расторгнуть договор управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) с 01.06.2018 года.

Результаты голосования:

«за» - 1459,9 голоса, что составляет 98,72% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 19 голосов, что составляет 1,28% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 5

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну об АО «Муниципальная управляющая компания».

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) в качестве управляющей организации по управлению Многоквартирным домом с 01.06.2018 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) в качестве управляющей организации по управлению Многоквартирным домом с 01.06.2018 года.

Результаты голосования:

«за» - 1459,9 голоса, что составляет 98,72% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 19 голосов, что составляет 1,28% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 6

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о существенных условиях договора управления Многоквартирным домом с АО «Муниципальная управляющая компания».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить и заключить договор управления Многоквартирным домом с АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) (прилагается).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить и заключить договор управления Многоквартирным домом с АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) (прилагается).

Результаты голосования:

«за» - 1459,9 голоса, что составляет 98,72% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 19 голосов, что составляет 1,28% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 7

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о предлагаемом АО «Муниципальная управляющая компания» перечне услуг по содержанию общего имущества в Многоквартирном доме и их стоимости на период с 01.06.2018 года по 31.05.2019 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень услуг по содержанию общего имущества в Многоквартирном доме с периодичностью и стоимостью услуг с 01.06.2018 года по 31.05.2019 года и определении размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещения в размере 91,23 рубля, в том числе: за счет собственников помещений – 27,34 рубля, за счет субсидий бюджета города Новосибирска – 63,89 рубля.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить перечень услуг по содержанию общего имущества в Многоквартирном доме с периодичностью и стоимостью услуг с 01.06.2018 года по 31.05.2019 года и определении размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещения в размере 91,23 рубля, в том числе: за счет собственников помещений – 27,34 рубля, за счет субсидий бюджета города Новосибирска – 63,89 рубля.

Результаты голосования:

«за» - 1446,6 голоса, что составляет 97,80% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 19 голосов, что составляет 1,29% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 13,5 голоса, что составляет 0,91% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании.

Вопрос № 8

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о необходимости направления МУП «ЖКХ» уведомления о расторжении договора управления Многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить полномочиями АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по направлению МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) уведомления о расторжении договора управления Многоквартирным домом от имени всех собственников помещений в Многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): наделить полномочиями АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по направлению МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) уведомления о расторжении договора управления Многоквартирным домом от имени всех собственников помещений в Многоквартирном доме.

Результаты голосования:

«за» - 1441,2 голоса, что составляет 97,45% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 19 голосов, что составляет 1,29% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 18,7 голоса, что составляет 1,26% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании.

Вопрос № 9

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о необходимости обязать МУП «ЖКХ» перечислить денежные средства на текущий ремонт, собранные с собственников помещений дома и не израсходованные по целевому назначению на момент расторжения договора, на счет вновь выбранной управляющей организации.

ПРЕДЛОЖЕНО: обязать МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления Многоквартирным домом перечислить денежные средства на текущий ремонт, собранные с собственников помещений Многоквартирного дома и не израсходованные по целевому назначению на момент расторжения договора, на счет вновь выбранной управляющей организации - АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по реквизитам, указанным в уведомлении о расторжении договора управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): обязать МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления Многоквартирным домом перечислить денежные средства на текущий ремонт, собранные с собственников помещений Многоквартирного дома и не израсходованные по целевому назначению на момент расторжения договора, на счет вновь выбранной управляющей организации - АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по реквизитам, указанным в уведомлении о расторжении договора управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808).

Результаты голосования:

«за» - 1459,9 голоса, что составляет 98,72% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 19 голосов, что составляет 1,28% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 10

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о необходимости обязать МУП «ЖКХ» перечислить денежные средства, полученные в качестве дохода от использования общедомового имущества и не израсходованные по целевому назначению на момент расторжения договора, на счет вновь выбранной управляющей организации.

ПРЕДЛОЖЕНО: обязать МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления Многоквартирным домом перечислить денежные средства, полученные в качестве дохода от использования общедомового имущества Многоквартирного дома и не израсходованные по целевому назначению на момент расторжения договора, на счет вновь выбранной управляющей организации - АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по реквизитам, указанным в уведомлении о расторжении договора управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): обязать МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808) в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления Многоквартирным домом перечислить денежные средства, полученные в качестве дохода от использования общедомового имущества Многоквартирного дома и не израсходованные по целевому назначению на момент расторжения договора, на счет вновь выбранной управляющей организации - АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) по реквизитам, указанным в уведомлении о расторжении договора управления Многоквартирным домом с МУП «ЖКХ» (ОГРН 1115476114808).

Результаты голосования:

«за» - 1459,9 голоса, что составляет 98,72% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 19 голосов, что составляет 1,28% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 11

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о заключении собственниками помещений в Многоквартирном доме прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить собственникам помещений в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и вносить плату за коммунальные услуги соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2018 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить собственникам помещений в Многоквартирном доме, действующим от своего имени, договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и вносить плату за коммунальные услуги соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.06.2018 года.

Результаты голосования:

«за» - 1441,5 голоса, что составляет 97,47% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - нет;

«воздержался» - 37,4 голоса, что составляет 2,53% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании.

Вопрос № 12

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну об определении доступного для всех собственников помещений места для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, решений и итогов голосования по повестке дня таких собраний.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить доску объявлений в холле на первом этаже Многоквартирного дома как доступное для всех собственников помещений место для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме, решений и итогов голосования по повестке дня таких собраний.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить доску объявлений в холле на первом этаже Многоквартирного дома как доступное для всех собственников помещений место для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме, решений и итогов голосования по повестке дня таких собраний.

Результаты голосования:

«за» - 1441,4 голоса, что составляет 97,46% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 37,5 голоса, что составляет 2,54% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - нет.

Вопрос № 13

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о возможности использования Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: использовать Государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) (<https://dom.gosuslugi.ru/>) при проведении общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме заочного голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): использовать Государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) (<https://dom.gosuslugi.ru/>) при проведении общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Результаты голосования:

«за» - 1312,9 голоса, что составляет 88,77% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 128,6 голоса, что составляет 8,70% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 37,4 голоса, что составляет 2,53% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании.

Вопрос № 14

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о необходимости назначения администратора общего собрания для проведения общего собрания собственников помещений с использованием ГИС ЖКХ.

ПРЕДЛОЖЕНО: назначить администратором общего собрания - лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) при проведении общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме заочного голосования – АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) в лице сотрудника, прошедшего процедуру идентификации и аутентификации в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации» (ЕСИА), обладающего полномочием, назначенным в ЕСИА, как «администратор организации».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): назначить администратором общего собрания - лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) при проведении общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме №97 в форме заочного голосования – АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330) в лице сотрудника, прошедшего процедуру идентификации и аутентификации в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации» (ЕСИА), обладающего полномочием, назначенным в ЕСИА, как «администратор организации».

Результаты голосования:

«за» - 1312,9 голоса, что составляет 88,77% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 128,6 голоса, что составляет 8,70% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 37,4 голоса, что составляет 2,53% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании.

Вопрос № 15

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну о необходимости утверждения порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений с использованием ГИС ЖКХ.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме, решений собственников помещений в Многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (<https://dom.gosuslugi.ru/>) (прилагается).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме, решений собственников помещений в Многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (<https://dom.gosuslugi.ru/>) (прилагается).

Результаты голосования:

«за» - 1312,9 голоса, что составляет 88,77% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 128,6 голоса, что составляет 8,70% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 37,4 голоса, что составляет 2,53% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании.

Вопрос № 16

СЛУШАЛИ: Лукину Татьяну Юрьевну об определении места хранения протокола Общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения протокола Общего собрания офис АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330), расположенный по адресу: г. Новосибирск, ул. Татарская, д. 83, офис №6.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить местом хранения протокола Общего собрания офис АО «Муниципальная управляющая компания» (ОГРН 1175476115330), расположенный по адресу: г. Новосибирск, ул. Татарская, д. 83, офис №6.

Результаты голосования:

«за» - 1415,2 голоса, что составляет 95,69% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 19 голосов, что составляет 1,28% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 44,7 голоса, что составляет 3,03% от количества голосов, принявших участие в Общем собрании.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме №60 по ул. Гидромонтажной - на _____ л.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №60 по ул. Гидромонтажной - на 1 л.
3. Реестр размещения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников

- помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Гидромонтажная, д. 60, в форме очно-заочного голосования – на 1 л.
4. Лист регистрации участников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №60 по ул. Гидромонтажной – на 4 л.
 5. Доверенности, копии доверенностей, иные документы и их копии, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на Общем собрании – на ____ л.
 6. Договор управления многоквартирным домом – на ____ л.
 7. Порядок использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Гидромонтажная, д. 60 – на 2 л.
 8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме №60 по ул. Гидромонтажной по вопросам повестки дня внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме №60 по ул. Гидромонтажной – на 66 л.

Подписи:

Председатель Общего собрания


подпись

Лукина Т.Ю.

« 25 » мая 2018 г.

Секретарь Общего собрания


подпись

Никифорова А.В.

« 25 » мая 2018 г.

Члены счетной комиссии Общего собрания:


подпись

Романченко Н.Н.

« 25 » мая 2018 г.


подпись

Манякина И.А.

« 25 » мая 2018 г.

