

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-01**  
к Договору управления многоквартирным домом от 02.11.2018

г. Новосибирск

«01» сентября 2019 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2019 № 31/Д-01, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 01.02.2013 № 35-02, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖКХ-Партнер», в лице начальника отдела по работе с нежилым фондом Шевелевой Светланы Васильевны, действующего на основании доверенности от 16.05.2018 № 8, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 02.11.2018 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **152 683** (Сто пятьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля **07** копеек ( НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.01.2019.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 02.11.2018.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один -- для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один -- для Управляющей организации).

**ПОДПИСИ СТОРОН**



**ПЕРЕЧЕНЬ**

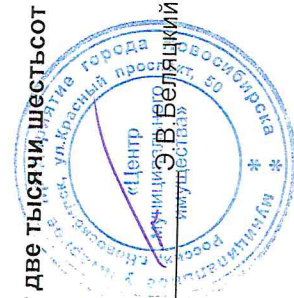
нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося в жилых домах, переданных в управление ООО "Управляющая компания ЖКХ-Партнер"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на ОДН	сумма на ОДН	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	13 пер. Крашенинникова	9	19,27	ГОО "Спортивный клуб им. Харитонова" ГОО "Спортивный клуб им. Харитонова" ООО "Управляющая компания ЖКХ-Партнер" ООО "Управляющая компания ЖКХ-Партнер" свободное	167,80 21,60 185,60 19,50 37,20	3233,51 416,23 3576,51 375,77 716,84	0,78	130,88 16,85 144,77 15,21 29,02	Протокол собр. собств. от 03.03.17
2	Котовского	17	21,59	НРОО "ВРНС"	163,40	3527,81	0,90	147,06	Протокол собр собств от 09.04.17
<b>Итого</b>					<b>595,10</b>	<b>11846,67</b>		<b>483,79</b>	

Итого

595,10 11846,67 483,79

Итого сумма за год - 152 683 (Сто пятьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля 07 копеек, НДС не облагается.



*Handwritten signature*