

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-04
к Договору управления многоквартирным домом от 08.02.2019

г. Новосибирск

«18» апрель 2019 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2019 № 31/Д-01, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью «СибСервис», в лице директора Рыльского Геннадия Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 08.02.2019 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **287 088** (Двести восемьдесят семь тысяч восемьдесят восемь) рублей **60** копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.04.2019.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 08.02.2019.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося в жилых домах, переданных в управление ООО "СибСервис"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	Документ, обособляющий установленный тариф
1	Богдана Хмельницкого	32	29,99	ПАО "Ростелеком" ФГУ УВО ГУ МВД России по НСО МКУДПО "ГЦРО" свободное	119,50 8,50 18,90 50,80	3583,81 254,92 566,81 1523,49	Протокол собр. собств. от 23.04.17
2	Державина	59	31,13	ОО НКАКНО ИП Воробьев А.Б. свободное свободное	57,50 53,40 50,20 111,50	1789,98 1662,34 1562,73 3471,00	Протокол собр собст от 19.02.19
3	Ломоносова	59	28,9	МКУ Центр "Родник" ХКО "Казачья заимка" НОО КПрФ	186,60 37,90 114,60	5392,74 1095,31 3311,94	Протокол собр собст от 28.12.15

Итого

809,40 24215,05

Итого сумма за год : 287 088 (двести восемьдесят семь тысяч восемьдесят восемь) рублей 60 копеек, НДС не облагается



С.Д. Беляев

Г.Г. Рыльский