



## ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

630091 г.Новосибирск ул.Красный проспект, 50 тел./факс:(383)222-72-75 тел.: (383)227-03-31

ИНН 5406100260 КПП 54061001  
р/с 40702810644050001443  
к/с 30101810500000000641  
БИК 045004641  
в Сибирский банк ПАО Сбербанк г. Новосибирск

№ 301 от 14.03.2019

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Разъяснения на запрос о положениях документации электронного аукциона на оказание услуг по страхованию объектов недвижимого имущества:

**Текст запроса:**

Прошу предоставить следующие разъяснения по аукциону: 1. Подтвердить возможность осуществления осмотра объекта, подлежащего страхованию, как до заключения договора, так и в процессе его заключения и исполнения. 2. Дать методику определения страховой стоимости имущества, подлежащего страхованию, указанную в тендерной документации, и дать комментарии по ее целесообразности, если разница между страховой стоимостью и действительной стоимостью имущества, по оценке Страхователя, является существенной (превышает 10%). 3. Предоставить данные о всех известных Страхователю событиях (случаях), которые могли бы быть предметом договора страхования, являющегося объектом закупки по настоящей процедуре, за последние 5 лет. В том числе – произошедшие страховые события, заявленные, оплаченные, отозванные страховые случаи, случаи повреждения/гибели/утраты имущества Страхователя, случаи, когда повреждения/гибели/утраты имущества привели к приостановке деятельности Страхователя.

**Разъяснения на запрос:**

1. МУП «ЦМИ» сообщает о том, что объекты, подлежащие страхованию, можно осмотреть на стадии подачи заявок, а также до заключения договора, в процессе его заключения и исполнения.

2. Добровольное страхование имущества (зданий, сооружений, отдельных помещений) не обязывает Страхователя использовать какую-либо конкретную методику определения страховой стоимости объекта (совокупности объектов). Страховая стоимость имущества, подлежащего страхованию, определена в соответствии с приказом Минстроя России от 19.12.2018 № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» для Новосибирской области.

3. Информацию о наличии убытков за последние 5 лет, относительно объектов недвижимого имущества, являющихся предметом электронного аукциона, указать не представляется возможным. Также сообщаем, что информацию о случившихся страховых событиях МУП «ЦМИ» считает конфиденциальной и не подлежащей разглашению, так как Ваша организация не является одной из сторон взаимоотношений по указанным в реестре объектам.

Директор

Э. В. Беляцкий

Русаков  
202-07-72