

г. Новосибирск

«06» мая 2019 года

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и Общество с ограниченной ответственностью «Рэмвол», в лице генерального директора Лапшина Евгения Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», на основании проведенной закупки (протокол от 22.04.2019), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по техническому обслуживанию систем кондиционирования воздуха в здании по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 50, в соответствии со спецификацией (Приложение №1 к договору), техническим заданием (Приложение №2 к договору) на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Работы выполняются по заявкам Заказчика.

1.3. Заказчик обязуется принять результаты работ и оплатить их в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.4. Сроки выполнения работ с момента подписания договора по 01.04.2020.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Плательщиком по настоящему Договору является Заказчик.

2.2. Общая сумма настоящего Договора составляет 1 285 248 (Один миллион двести восемьдесят пять тысяч двести сорок восемь) рублей 60 копеек, в том числе НДС 20% - 214 208 (Двести четырнадцать тысяч двести восемь) рублей 10 копеек.

2.3. Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, установленным действующим законодательством.

2.4. Цена договора включает все работы предусмотренные предметом договора, стоимость используемого при выполнении работ оборудования и заменяемых расходных материалов, а так же расходы на доставку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей. Общая стоимость фреона, деталей, в случае поломки равна 120 000 руб. Указанная стоимость материалов остается постоянной и не подлежит снижению по результатам торгов в аукционе.

2.5. Цена договора подлежит уменьшению на сумму, подлежащую уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Расчеты производятся путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика согласно п. 3.2 Договора.

3.2. Оплата выполненных работ в безналичной форме. Аванс не предусмотрен. Оплата производится за фактически выполненные и принятые работы на основании подписанных Заказчиком и Подрядчиком актов выполненных работ, на основании выставленного Подрядчиком счета, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания указанных документов обеими сторонами.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Проверять в любое время ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

4.1.2. Предъявлять требования, связанные с ненадлежащим качеством результата работы, и в случаях, когда недостатки были выявлены по истечении срока, указанного в Договоре.

4.2. Подрядчик обязан:

4.2.1. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и сдать результаты работ Заказчику в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.2. В случае выявления неисправностей оборудования, Подрядчик обязан устранить неисправности с использованием оригинальных запчастей.

4.2.3. При возникновении аварийной ситуации Подрядчик обязан прибыть на место производства работ в течение 120 минут (включая праздничные и выходные дни) с момента поступления заявки от Заказчика (заявка может быть подана по телефону, факсу, на электронную почту).

4.2.4. Провести диагностику оборудования и устранить выявленные неисправности не более чем через 24 часа.

4.2.5. Все используемые материалы в процессе выполнения работ должны быть заводского изготовления, соответствовать требованиям ГОСТов, ТУ и иметь паспорт качества.

4.2.6. Устранить за свой счет недостатки результатов работ, выявленные Заказчиком при их приемке, в течение 10 дней со дня получения соответствующего уведомления Заказчика.

4.2.7. Передать по окончании работ их результаты и права на них Заказчику, а также передать Заказчику информацию, необходимую для использования результатов работ.

4.2.8. При проведении работ обеспечить соблюдение правил техники безопасности и охраны труда, санитарных и противопожарных мероприятий, порядок в местах производства работ на всем протяжении срока их выполнения.

4.2.9. Оформить все требуемые разрешения и согласования на выполнение работ, заблаговременно представлять Заказчику списки своего персонала для оформления пропусков на объект.

4.2.10. Обеспечить наличие специально подготовленного и сертифицированного персонала по обслуживанию оборудования с группой допуска по электробезопасности не ниже III.

4.2.11. Обеспечивать сохранность оборудования, подлежащего техническому обслуживанию.

4.2.12. На период ремонта, требующего транспортировки габаритного оборудования на территорию Подрядчика, Подрядчик обязуется предоставить Заказчику замену такого оборудования.

4.2.13. Нести материальную ответственность за нанесение ущерба имуществу Заказчика, порчу внутренней и внешней отделки помещений и за нанесение вреда здоровью находящихся в здании Заказчика людей, в связи с некачественным выполнением своих обязанностей.

В случае порчи имущества по вине Подрядчика произвести соответствующие ремонт, восстановление или замену без затрат со стороны Заказчика.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. В течение 5 дней после получения от Подрядчика извещения об окончании работ (этапа работ) осмотреть и принять результаты работ, уведомить Подрядчика при обнаружении недостатков результатов работ или отступлений от Договора, ухудшающих результаты работ.

4.3.2. Оплатить выполненные Подрядчиком работы в сумме и в сроки, установленные настоящим Договором.

4.4. Обязательства Сторон считаются выполненными со дня подписания Сторонами акта выполненных работ.

5. ПРИЕМКА РАБОТ

5.1. Подрядчик в письменной форме извещает Заказчика о выполнении работ.

5.2. Сдача результатов работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком производится в соответствии с гражданским законодательством и оформляется актом выполненных работ (актом устранения недостатков), подписываемым Заказчиком и Подрядчиком, с указанием недостатков (в случае их обнаружения), а также сроков и порядка их устранения.

5.3. Датой выполнения работ считается день подписания Заказчиком и Подрядчиком акта выполненных работ (акта устранения недостатков).

5.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двусторонний акт необходимых доработок и сроков их выполнения.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует по «01» апреля 2020 года, а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами обязательств.

6.2. Настоящий Договор прекращается с исполнением Сторонами принятых обязательств.

6.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности, в том числе право требования долга по настоящему Договору третьей стороне.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.3. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере 1/300 (Одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.5. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, в размере 1/300 (Одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы: 1 % цены договора.

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы и составляет 1000,00 рублей.

7.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.9. Обязанность по уплате неустойки у нарушившей стороны возникает с момента получения соответствующего письменного требования другой стороны и должна быть исполнена в срок, указанный в таком требовании. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик имеет право произвести оплату по Договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

7.10. Заказчик вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке и потребовать от Подрядчика возмещения причиненных ему убытков в случаях:

- нарушения Подрядчиком срока исполнения обязательств по Договору более чем на 5 (Пять) календарных дней;

- выявления недостатков в товаре, необходимом для исполнения Договора и/или допущенных Подрядчиком при выполнении работ, оказании услуг нарушений (отступлений) от требований Договора.

7.11. В случае выхода из строя (поломки) имущества или оборудования Заказчика по причине некачественного выполнения работ Подрядчик обязуется компенсировать ущерб Заказчику в полном объеме.

7.12. В части, не урегулированной настоящим Договором, ответственность Сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.13. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Договору.

8. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

8.1. Подрядчик предоставляет гарантию на работы по техническому обслуживанию. Гарантия на ремонтные работы составляет 6 месяцев. Гарантия начинает действовать с момента подписания сторонами актов выполненных работ.

8.2. При обнаружении недостатков результата работ в пределах гарантийного срока, Подрядчик должен устранить их своими силами и за свой счет в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения претензии Заказчика.

8.3. На замененные запасные части и комплектующие гарантийный срок установленный заводом изготовителем.

9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Для обеспечения исполнения договора Подрядчиком предоставляется обеспечение в размере 46176,60 руб. Если Подрядчиком, с которым заключается договор, предложена цена договора, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким Подрядчиком обеспечения исполнения договора в размере превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения договора (69264,90 руб.)

9.2. При невыполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Договору со стороны Подрядчика Заказчик вправе удержать сумму неустоек (штрафов, пеней), исчисленную согласно разделу 7 настоящего Договора, из суммы денежных средств, внесенных на счет Заказчика в качестве обеспечения исполнения Договора.

9.3. Денежные средства, внесенные в качестве залога как способ обеспечения исполнения Договора, возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Договору за период с даты заключения Договора до даты начала срока действия гарантийных обязательств в течение 5 (Пяти) рабочих дней после оплаты Заказчиком выполненных работ и подписания акта приемки выполненных работ в полном объеме.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

9.2. Изменение условий Договора осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ с учетом особенностей, установленных положением о закупках МУП «ЦМИ».

Заказчик по согласованию с участником закупки при исполнении договора вправе изменить предусмотренные договором объемы закупки продукции (работ, услуг), сроки, условия поставки и платежей, гарантии, обеспечение, но не более чем на 20%.

9.3. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.4. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

9.5. Если заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Договора может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Договора, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Договора.

9.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику

указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в единой информационной системе.

9.7. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (Десять) дней с даты надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

9.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Договора.

9.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленной документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

9.10. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.11. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в Договоре, либо телеграммой, факсимильной связью, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

9.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (Десять) дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора.

9.13. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения договора устранены нарушения условий договора, послужившие основанием для принятия указанного решения.

9.14. Основаниями для одностороннего отказа являются:

если вследствие просрочки Подрядчика исполнение утратило интерес для Заказчика;

если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков;

если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора.

9.15. Настоящий Договор составлен в форме электронного документа, подписан электронными цифровыми подписями Сторон и считается заключенным с момента направления оператором электронной площадки Подрядчику Договора, подписанного электронной цифровой подписью Заказчика.

В дополнение к электронной форме настоящего Договора, которая хранится оператором электронной площадки на электронной площадке, Стороны договорились в течение 2 (Двух) рабочих дней, с даты подписания договора в электронной форме, подписать два экземпляра настоящего Договора на бумажном носителе, по одному для каждой из Сторон.

9.16. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления

уведомления с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

9.17. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации

Настоящий Договор имеет следующие обязательные приложения:

1. Спецификация;
2. Техническое задание.

10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

Муниципальное унитарное предприятие города
Новосибирска «Центр муниципального
имущества» (МУП «ЦМИ»)
630091, г. Новосибирск,
Красный проспект, 50, т.(383) 202-07-72
ИНН 5406100260, КПП 540601001
р/с 40702810644050001443 в Сибирский банк
ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000641
БИК 045004641

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Рэмвол» (ООО «Рэмвол»)
Юр. адрес: 630133, г. Новосибирск,
ул. Татьяны Снежиной, 31/1, кв. 231,
Местонахождение (почтовый адрес):
630091, г. Новосибирск,
ул. Советская 64/1 оф.557,
тел. (383) 375-47-80, +7-923-228-22-44
ИНН 5405483997, КПП 540501001
р/с 40702810930400003341
в Филиал №5440 Банка ВТБ (ПАО)
в г. Новосибирске
к/с 30101810450040000719
БИК 045004719

Директор МУП «ЦМИ»



Э. В. Беляцкий

Генеральный директор ООО «Рэмвол»



М. Лапшин

Спецификация

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. (руб.)	Всего (руб.)
1	Техническое обслуживание кондиционеров	усл.ед.	1	582 624,30	582 624,30
2	Техническое обслуживание кондиционеров	усл.ед.	1	582 624,30	582 624,30
3	Материалы и оборудование. Замена деталей. Аварийно-ремонтные работы.	усл.ед.	1	120 000,00	120 000,00
ИТОГО:					1 285 248,60

Цена настоящего договора составляет: 1 285 248 (Один миллион двести восемьдесят пять тысяч двести сорок восемь) рублей 60 копеек, в том числе НДС 20% - 214 208 (Двести четырнадцать тысяч двести восемь) рублей 10 копеек.

Заказчик

Директор МУП «ЦМИ»

_____ Э. В. Беляцкий

М.П.



Подрядчик:

Генеральный директор ООО «Рэмвол»

_____ Е. М. Лапшин



Техническое задание

на выполнение работ по техническому обслуживанию систем кондиционирования воздуха в здании по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50

Исполнитель должен обеспечить выполнение работ с соблюдением действующих норм и правил техники безопасности, квалифицированными специалистами. В ходе выполнения работ должны применяться безопасные и эффективные методы.

- При выполнении работ должны быть соблюдены необходимые противопожарные мероприятия и мероприятия по охране окружающей среды.
- Все материалы, в том числе фреон, оборудование, приборы, средства автоматизации приспособления, используемые при выполнении работ, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, иметь сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности и входят в стоимость работ по техническому обслуживанию кондиционеров.
- Все виды работ по техническому обслуживанию кондиционеров в помещениях Заказчика должны выполняться согласно техническим требованиям предприятий-изготовителей оборудования. Акт о приемке выполненных работ составляется с учетом объемов выполненных работ.
- Работы производить комплексно в удобное для Заказчика время (в рабочие дни с 09:00 до 18:00, в пятницу до 17:00 (по местному времени)). Очередность обслуживания должна согласовываться с Заказчиком. Некачественно выполненные работы, устраняются Исполнителем за свой счёт в согласованные сторонами сроки. Техническое обслуживание проводится силами и средствами Исполнителя.

Время реагирования сервисной службы и прибытие на место производства работ должно составлять не более 120 минут с момента поступления заявки от Заказчика (заявка может быть подана, как по телефону, факсу, на электронную почту), в случае наступления аварийных ситуаций (включая праздничные и выходные дни). Все используемые материалы в процессе выполнения работ должны быть заводского изготовления, соответствовать требованиям ГОСТов, ТУ и иметь паспорт качества.

Время диагностики оборудования и устранение выявленной неисправности должно составлять не более 24 часов.

Таблица 1. Перечень кондиционеров

Система кондиционирования воздуха К1		
Сплит-система кассетного типа Kentatsu KSVQ140HFAN3/KSUN140HFAN3	шт	1
Система кондиционирования воздуха К2		
Наружный блок кондиционера Kentatsu KTRZ400HZAN3	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG Y30HFAN1	шт	7
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG Y40HFAN1	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG Y60HFAN1	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG Y72HFAN1	шт	1
Внутренний блок кондиционера кассетного типа Kentatsu KTVY140HFAN1	шт	1
Система кондиционирования воздуха К42,43		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM53HFAN1/KSRM53HFAN1	шт	2
Система кондиционирования воздуха К44		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM70HFAN1/KSRM70HFAN1/-40	шт	1
Система кондиционирования воздуха К45		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM35HFAN1/KSRM35HFAN1	шт	1
Система кондиционирования воздуха К32,К33,К34		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM53HFAN1/KSRM53HFAN1	шт	3
Система кондиционирования воздуха К3, К5, К7		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM26HFAN1/KSRM26HFAN1	шт	3
Система кондиционирования воздуха К4		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM70HFAN1/KSRM70HFAN1	шт	1
Система кондиционирования воздуха К6, К8		

Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG50HFAN1	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG60HFAN1	шт	2
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG72HFAN1	шт	1
Система кондиционирования воздуха K39		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM70HFAN1/KSRM70HFAN1/-40	шт	1
Система кондиционирования воздуха K28		
Наружный блок кондиционера Kentatsu KTRZ500HZAN3	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG30HFAN1	шт	8
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG40HFAN1	шт	5
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG60HFAN1	шт	3
Система кондиционирования воздуха K29		
Наружный блок кондиционера KTRZ450HZAN3	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG30HFAN1	шт	3
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG40HFAN1	шт	3
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG50HFAN1	шт	2
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG60HFAN1	шт	3
Система кондиционирования воздуха K40		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM70HFAN1/KSRM70HFAN1/-40	шт	1
Система кондиционирования воздуха K30		
Наружный блок кондиционера Kentatsu KTRZ400HZAN3	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG30HFAN1	шт	2
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG50HFAN1	шт	2
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG72HFAN1	шт	3
Система кондиционирования воздуха K41		
Сплит-система настенного типа Kentatsu KSGM70HFAN1/KSRM70HFAN1/-40	шт	1
Система кондиционирования воздуха K31		
Наружный блок кондиционера Kentatsu KTRZ290HZAN3	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG30HFAN1	шт	4
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG40HFAN1	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG50HFAN1	шт	2
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG30HFAN1	шт	1
Внутренний блок кондиционера настенного типа Kentatsu KTG50HFAN1	шт	1
<i>Прочие системы и оборудование других производителей</i>		
внутренний блок настенного типа Mitsubishi FDKJ22HKXE	шт.	9
внутренний блок настенного типа Mitsubishi FDKJ28HKXE	шт.	8
внутренний блок кассетного типа Mitsubishi FDKJ36HKXE	шт.	8
внутренний блок кассетного типа Mitsubishi FDKJ45HKXE	шт.	6
внутренний блок кассетного типа Mitsubishi FDKJ56HKXE	шт.	5
внутренний блок кассетного типа Mitsubishi FDKJ71HKXE	шт.	3
внутренний блок настенного типа Mitsubishi SRK52HE	шт.	1
внутренний блок настенного типа Mitsubishi SRK20	шт.	1
внутренний блок настенного типа Mitsubishi MSC-CE20VB	шт.	1
внутренний блок настенного типа Daikin FTXD50	шт.	2
внутренний блок настенного типа Mitsubishi MSZ-6E35VA	шт.	2
внутренний блок настенного типа Fujitsu ASYE09	шт.	5
внутренний блок настенного типа Fujitsu ASYE12	шт.	17
внутренний блок настенного типа Fujitsu ASYE18	шт.	3
внутренний блок настенного типа Kentatsu KSGMA53	шт.	1
внутренний блок настенного типа TOSOT 09	шт.	1
внутренний блок настенного типа Sakata	шт.	3
внутренний блок настенного типа LG G09ANT NWE0	шт.	1
внутренний блок настенного типа LG G07ANT NWE0	шт.	2
внутренний блок настенного типа LG G24ANT NC1	шт.	1
внутренний блок настенного типа Fujitsu ASY12USBCW	шт.	3
внутренний блок настенного типа Haier AB242AENA	шт.	1
внутренний блок настенного типа McQuay MCK020	шт.	3

внутренний блок настенного типа McQuay MCK050	шт.	1
внутренний блок настенного типа QV F12WA	шт.	1
внутренний блок настенного типа QV ES24WA	шт.	1
внутренний блок настенного типа McQuay MCK025	шт.	2
внутренний блок настенного типа Panasonic CS-A18CTP	шт.	1
внутренний блок настенного типа General Climate GC-S12HR	шт.	1
внутренний блок настенного типа General Climate GC-S09HR	шт.	1
внутренний блок настенного типа General Climate GC-4C48HR	шт.	1
внутренний блок настенного типа Panasonic CS-F28DTE	шт.	3
Внешний блок сплит-системы до 4,5 кВт	шт.	27
Внешний блок сплит-системы до 6,5 кВт	шт.	7
Внешний блок 28 кВт	шт.	8
Итого	шт.	286

Перечень работ производимых при техническом обслуживании систем кондиционирования согласно таблице 1.

№ пп	Наименование	периодичность работ за период с даты заключения договора по 01.04.2020
<i>Виды работ для внутренних блоков кассетного типа, внутренних блоков настенного типа</i>		
1	Чистка воздушных фильтров. Очистка декоративной панели, коммуникационных коробов.	2
2	Контроль эффективности работы испарителя по перепаду температур входящего и выходящего воздуха. Контроль напряжения и потребляемого тока на соответствие паспортным данным кондиционера.	2
3	Чистка элементов внутреннего блока кондиционера.	2
4	Очистка и дезинфекция дренажных каналов для слива конденсата	2
5	Чистка дренажного насоса	2
<i>Виды работ для внешних блоков</i>		
1	Контроль давления конденсации и давления всасывания ХУ кондиционера. При необходимости - дозаправка кондиционера охлаждающим газом (газ включен в стоимость договора)	2
2	Мойка элементов внешнего блока кондиционера с использованием моечной машины.	2
	Аварийно-ремонтные работы	в случае необходимости

В стоимость обслуживания входит: фреон, необходимый для заправки кондиционеров. Замена деталей, в случае необходимости, при выполнении технического обслуживания систем кондиционирования входит в стоимость договора. Общая стоимость фреона, деталей, в случае поломки равна 120 000 руб.

Указанная стоимость материалов остается постоянной и не подлежит снижению по результатам торгов в аукционе.

Заказчик:

Директор МУП "ЦМИ"



Э. В. Беляцкий

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "Рэмвол"



Е. М. Лапшин