Приложение № 2

к документации аукциона в электронной форме/Договору

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Техническое задание на выполнение подрядных работ**

|  |
| --- |
| **1. Вид и цели выполнения работ** |
| Выполнение работ по ремонту кровли 3-этажного административного здания и кровли1-этажного нежилого здания, расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30 |
| 1. **Перечень и объемы выполнения работ**
 |
| Виды и объемы работ в соответствии с Приложениями №2 (Техническое задание), №3 (Локальный сметный расчет №1), №4 (Проектная документация) к аукционной документации. |
| 1. **Место выполнения работ**
 |
| Кровля 3 этажного административного здания площадью 486 кв. м и кровля 1-этажного нежилого здания с теплоузлом площадью 124 кв. м, расположенные по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30. |
| 1. **Сроки (периоды) выполнения работ**
 |
| Дата окончания строительно-монтажных работ – не позднее 45 (сорока пяти) календарных дней с момента подписания договора.Перед началом работ Подрядчик обязан разработать проект производства работ (ППР) и согласовать с Заказчиком.Перед началом работ Подрядчик обязан предоставить разработанный на основе ППР календарный график поэтапного выполнения строительно-монтажных работ и согласовать его с Заказчиком. |
| 1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ**
 |
| Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ. |
| 1. **Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ**
 |
| Для подключения освещения строительной площадки и подключения электроинструментов подрядчику самостоятельно необходимо согласовать точки подключения к электроснабжению с пользователями соответствующих зданий.Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНиП, действующим стандартам, регламентам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ.Качество работ и технология их выполнения должны соответствовать положениям строительных норм и правил по видам работ, в том числе соответствовать требованиям, установленным нормативными документами, указанными в проектной документации.Подрядчик обязан выполнить уборку строительного мусора и остатков оборудования, строительных конструкций на строительной площадке и на прилегающей к зданию территории. Подрядчик по требованию Заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству. |
| 1. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ**
 |
| За безопасность выполнения работ на объекте отвечает Подрядчик. За соблюдение правил охраны труда, а также за соблюдение необходимых мероприятий по обеспечению техники безопасности населения, отвечает Подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества Заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине Подрядчика в процессе производства работ. |
| 1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ**
 |
| Приемка - сдача выполненных Подрядчиком работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всего объема работ, указанных в Приложении №3, 4, о чем составляется и подписывается сторонами акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).Окончательная приемка работ осуществляется подписанием Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) в течение 5 (Пяти) рабочих дней после извещения Заказчика Подрядчиком о завершении работ. |
| 1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов**

 **по завершению и сдаче работ** |
| Подрядчик обязан предоставить: сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ, в том числе документы подтверждающие качество бетонной смеси; контрольные образцы в количестве 3 шт. (куб со стороной ребра 100 мм.), изготовленные на строительной площадке для контроля прочности бетона. |
| 1. **Требования по объему гарантий качества работ**
 |
| Подрядчик обязуется исправлять любые дефекты, связанные с произведенными им работами, в течение всего срока действия гарантийных обязательств.Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты (недостатки) и (или) недоделки, то их устранение осуществляется Подрядчиком за свой счет. Гарантийный срок на выполненные работы продлевается на срок, исчисляемый с момента обнаружения дефекта до момента его фактического устранения, что подтверждается соответствующим актом об устранении недостатков. Под моментом обнаружения дефекта понимается дата направления уведомления.Подрядчик обязуется за свой счет и своими силами в разумные сроки устранять дефекты и (или) недостатки в результате выполненной им в соответствии с договором работы, обнаруженные в течение установленного договором гарантийного срока. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов и недостатков. |
| 1. **Порядок оплаты**
 |
| Заказчик производит оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в договоре, после выполнения последним объема работ, предусмотренного договором и приложениями к нему, и подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты предоставления Подрядчиком счета, счета-фактуры (при наличии), при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ. |
| 1. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика**
 |
| При необходимости работы в нерабочее время производить по согласованию с Заказчиком и пользователями зданий.При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении №3 (Локальный сметный расчет), №4 (Проектная документация) к аукционной документации, либо, по согласованию с Заказчиком, материалы, имеющие аналогичные или более высокие технические характеристики. |
|  |  |
|  |  |