

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта

с 1790
20162
18,85

30 марта 2019 г.

Пер. № 1

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск дом № 2Б по ул. Шмидта. Во дворе дома.

Дата и время проведения общего собрания: 30.03.2019 года. 12-00 час.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Шмидта, д. 2Б (далее – Общее собрание)

Инициатор проведения Общего собрания:

- собственник помещения в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта Кайль Владимир Давыдович (кв. 7) (Свидетельство о государственной регистрации права № 54АД 178350 от 24.12.2010г.)

Присутствующие:

- собственники помещений – физические лица - 14 человек;
- представители юридических лиц – собственников помещений – 0 человек.

Приглашенные:

- отсутствуют.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

- 799,4 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

- 479,5 кв. м, что составляет 59,98 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

- жилые помещения – 651,9 кв. м;
- нежилые помещения – 147,5 кв. м

Повестка дня:

1	Избрать председателем Общего собрания Кайль Владимира Давыдовича (кв. 7) и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.
2	Избрать секретарем Общего собрания Белянскую Светлану Юрьевну (кв. 10) и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.
3	Избрать счетную комиссию Общего собрания в составе: Кочемасова Александра Васильевича (кв. 3) и наделить члена счетной комиссии правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.
4	Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612) с 08.04.2019 года.
5	Выбрать ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с 08.04.2019 года.
6	Рассмотреть условия, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017)
7	Утвердить перечень услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта с периодичностью и стоимостью услуг с 08.04.2019 года по 30.04.2020 года и определении размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещения в размере 18,85 руб.
8	Наделить полномочиями Кайль Владимира Давыдовича (кв. 7) по направлению ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612) уведомления о расторжении договора управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9	Определить информационные доски в МКД № 2Б по ул. Шмидта как доступные для всех собственников помещений места для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в МКД № 2Б по ул. Шмидта решений и итогов голосования по повестке дня таких собраний.
10	Заключить собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с

КОПИЯ
ВЕРНО

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК»
ИНН 5433955017
ОГРН 1155476129500

1

	ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и принять решение о внесении платы за коммунальные услуги соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты внесения в лицензию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017)
11	Принять решение о следующем порядке определения объема (количества) потребленного за расчетный период i-го коммунального ресурса: объем (количество) потребленного за расчетный период i-го коммунального ресурса предъявляется к оплате потребителю пропорционально количеству граждан, постоянно и временно проживающих в принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов". Количество граждан проживающих в помещении устанавливается посредством составления «Акта об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении».
12	Наделить полномочиями ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и др.) с правом согласовывать существенные условия таких договоров. Утвердить размер вознаграждения управляющей компании в размере 10% от полученных средств.
13	Поручить ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) учитывать получаемые от использования общего имущества собственников помещений средства отдельно. Целевым назначением получаемых средств, за вычетом суммы вознаграждения управляющей компании, определить – выполнение мероприятий по текущему ремонту в местах общего пользования.
14	Изготовить протокол в двух подлинных экземплярах, один из которых направить в ГЖИ НСО для хранения, другой передать в ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017).

Кворум Общего собрания: имеется.

Вопрос № 1

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости избрать председателя Общего собрания и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Общего собрания Кайль В.Д. (кв.7) и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем Общего собрания Кайль В.Д. (кв.7) и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 2

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости избрать секретаря Общего собрания и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем Общего собрания Белянскую С.Ю. (кв. 10) и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать секретарем Общего собрания Белянскую С.Ю. (кв. 10) и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 3

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости избрать счетную комиссию Общего собрания и наделить членов счетной комиссии правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию Общего собрания в составе: Кочемасова А.В.(кв. 3) и наделить членов счетной комиссии правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать счетную комиссию Общего собрания в составе: Кочемасова А.В.(кв. 3) и наделить членов счетной комиссии правом подсчета голосов и подписания протокола Общего собрания.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 4

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о причинах, по которым необходимо Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612) с 01.04.2019 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612) с 01.04.2019 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612) с 01.04.2019 года.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 5

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о причинах, по которым необходимо Выбрать ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с 01.04.2019 года

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с 01.04.2019 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с 01.04.2019 года.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 6

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о существенных условиях договора управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017)

ПРЕДЛОЖЕНО: Рассмотреть условия, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Рассмотреть условия, утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017).

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 7

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о предлагаемом перечне услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта с 01.04.2019 года по 31.03.2020 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта с периодичностью и стоимостью услуг с 01.04.2019 года по 31.03.2020 года и определении размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещения в размере 18,85 руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта с периодичностью и стоимостью услуг с 01.04.2019 года по 31.03.2020 года и определении размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в месяц за 1 квадратный метр общей площади помещения в размере 18,85 руб.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;



«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 8

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о Наделении полномочиями Кайль В.Д. (кв. 7) и ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) по направлению ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612) уведомления о расторжении договора управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями Кайль В.Д. (кв. 7) и ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) по направлению ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612) уведомления о расторжении договора управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить полномочиями Кайль В.Д. (кв. 7) и ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) по направлению ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612) уведомления о расторжении договора управления многоквартирным домом № 2Б по ул. Шмидта от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 9

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости Определить информационные доски в МКД № 2Б по ул. Шмидта как доступные для всех собственников помещений места для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в МКД № 2Б по ул. Шмидта решений и итогов голосования по повестке дня таких собраний.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить информационные доски в МКД № 2Б по ул. Шмидта как доступные для всех собственников помещений места для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в МКД № 2Б по ул. Шмидта решений и итогов голосования по повестке дня таких собраний.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить информационные доски в МКД № 2Б по ул. Шмидта как доступные для всех собственников помещений места для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в МКД № 2Б по ул. Шмидта решений и итогов голосования по повестке дня таких собраний.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 10

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости Заключить собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и принять решение о внесении платы за коммунальные услуги соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты внесения в лицензию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017)

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и принять решение о внесении платы за коммунальные услуги соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты внесения в лицензию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и принять решение о внесении платы за коммунальные услуги соответствующей ресурсоснабжающей организации и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты внесения в лицензию ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017)

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 11

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости Принять решение о следующем порядке определения объема (количества) потребленного за расчетный период i-го коммунального ресурса: объем (количество) потребленного за расчетный период i-го коммунального ресурса предъявляется к оплате потребителю пропорционально количеству граждан, постоянно и временно проживающих в принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов". Количество граждан проживающих в помещении устанавливается посредством составления «Акта об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о следующем порядке определения объема (количества) потребленного за расчетный период i-го коммунального ресурса: объем (количество) потребленного за расчетный период i-го коммунального ресурса предъявляется к оплате потребителю пропорционально количеству граждан, постоянно и временно проживающих в принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов". Количество граждан проживающих в помещении устанавливается посредством составления «Акта об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о следующем порядке определения объема (количества) потребленного за расчетный период i-го коммунального ресурса: объем (количество) потребленного за расчетный период i-го коммунального ресурса предъявляется к оплате потребителю пропорционально количеству граждан, постоянно и временно проживающих в принадлежащей потребителю (находящейся в его пользовании) комнате (комнатах) в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов". Количество граждан проживающих в помещении устанавливается посредством составления «Акта об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении».

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 12

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости Наделить полномочиями ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и др.) с правом согласовывать существенные условия таких договоров. Утвердить размер вознаграждения управляющей компании в размере 10% от полученных средств.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и др.) с правом согласовывать существенные условия таких договоров. Утвердить размер вознаграждения управляющей компании в размере 10% от полученных средств.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить полномочиями ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и др.) с правом согласовывать существенные условия таких договоров. Утвердить размер вознаграждения управляющей компании в размере 10% от полученных средств.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 13

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости Поручить ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) учитывать получаемые от использования общего имущества собственников помещений



средства отдельно. Целевым назначением получаемых средств, за вычетом суммы вознаграждения управляющей компании, определить – выполнение мероприятий по текущему ремонту в местах общего пользования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) учитывать получаемые от использования общего имущества собственников помещений средства отдельно. Целевым назначением получаемых средств, за вычетом суммы вознаграждения управляющей компании, определить – выполнение мероприятий по текущему ремонту в местах общего пользования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручить ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017) учитывать получаемые от использования общего имущества собственников помещений средства отдельно. Целевым назначением получаемых средств, за вычетом суммы вознаграждения управляющей компании, определить – выполнение мероприятий по текущему ремонту в местах общего пользования.

Результаты голосования:

«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

Вопрос № 14

СЛУШАЛИ: Кайль В.Д. о необходимости Изготовить протокол и решения в трех подлинных экземплярах, один из которых направить в ГЖИ НСО для хранения, второй передать в ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017), третий в ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612)

ПРЕДЛОЖЕНО: Изготовить протокол и решения в трех подлинных экземплярах, один из которых направить в ГЖИ НСО для хранения, второй передать в ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017), третий в ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Изготовить протокол и решения в трех подлинных экземплярах, один из которых направить в ГЖИ НСО для хранения, второй передать в ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОРЯДОК» (ОГРН 1155476129500; ИНН 5433955017), третий в ООО УК «СК-Сервис» (ОГРН 1115476127612)

Результаты голосования:


«за» - 245,3 голоса, что составляет 51,16 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«против» - 0,00 голоса, что составляет 0,00 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;
«воздержался» - 234,2 голоса, что составляет 48,84 % от количества голосов, принявших участие в Общем собрании;

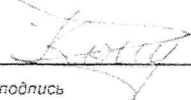
Приложения:


1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта - на 1 л.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта- на 1 л.
3. Реестр размещения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Шмидта, 2Б в форме очного голосования – на 1 л.
4. Договор управления многоквартирным домом – на 8 л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта по вопросам повестки дня внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2Б по ул. Шмидта – на 16 л.

Подписи:

Председатель Общего собрания  Кайль В.Д.
подпись «30» марта 2019 г.

Секретарь Общего собрания  Белянская С.Ю.
подпись «30» марта 2019 г.

Члены счетной комиссии Общего собрания:  Кочемасов А.В.
подпись «30» марта 2019 г.

Инициатор Общего собрания  Кайль В.Д.
подпись «30» марта 2019 г.