

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-09**  
**к Договору управления многоквартирным домом от 08.08.2019**

г. Новосибирск

«09» октября 2019 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2019 № 31/Д-01, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Комфорт-Сервис», в лице директора Звонова Максима Андреевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 08.08.2019 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **157 450** (Сто пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей **98** копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.09.2019.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 08.08.2019.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).



К.Ю. Дерюгин

**ПОДПИСИ СТОРОН**



Э.В. Беляцкий



М.А. Звонов

*Handwritten signature*

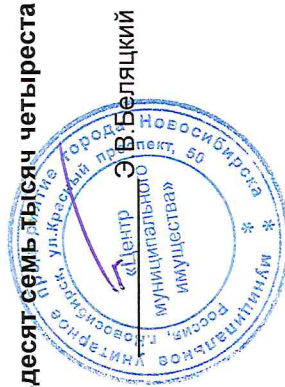
**ПЕРЕЧЕНЬ**

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося в жилых домах, переданных в управление ООО УК "Комфорт-Сервис"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв.м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на ОДН	сумма ОДН	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Ломоносова	59	37,91	ХКО "Казачья заимка" МКУ Центр "Родник" НОО КТРФ	37,90 186,60 114,60	1436,79 7074,01 4344,49	0,94	35,63 175,40 107,72	Протокол собр. собств. от 05.06.19

Итого **339,10** **12855,29** **318,75**

Итого сумма за год : **157 450** (Сто пятьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей **98** копеек, НДС не облагается.



*Handwritten signature*