

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-10
к Договору управления многоквартирным домом от 18.09.2019

г. Новосибирск

«05» ноября 2019 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 09.01.2019 № 31/Д-01, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖКХ-Партнер», в лице директора Пономарева Евгения Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 18.09.2019 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет 191 211 (Сто девяносто одна тысяча двести одиннадцать) рублей 36 копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 27.09.2019.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 18.09.2019.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



К.Ю. Дерюгин





«О.В.Беляцкий
муниципального
имущества»





Е.А.Пономарев





ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося в жилых домах, переданных в управление ООО "Управляющая компания ЖКХ-Партнер"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на ОДН	сумма на ОДН	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	3 пер. Крашенинникова	9	22,80	ГОО "Спортивный клуб им. Харитонова" свободное ГОО "Спортивный клуб им. Харитонова" ГОО "Спортивный клуб им. Харитонова" ООО "Управляющая компания ЖКХ-Партнер" ООО "Управляющая компания ЖКХ-Партнер" свободное	90,70 77,10 21,60 63,90 185,60 19,50 37,20	2067,96 1757,88 492,48 1456,92 4231,68 444,60 848,16	0,82	74,37 63,22 17,71 52,40 152,19 15,99 30,50	Протокол собр. собств. от 17.02.19
2	Котовского	17	24,00	НРОО "ВРНС"	169,40	4065,60	0,96	162,62	Протокол собр собст от 22.04.19

Итого 665,00 15365,28 569,00

Итого сумма за год : 191 211 (Сто девяносто одна тысяча двести одиннадцать) рублей 36 копеек, НДС не облагается.



Э.В.Беляцкий



Е.А.Пономарев



Н.Ю.Дерюгин

Handwritten signature