

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-07
к Договору управления многоквартирным домом от 02.12.2019

г. Новосибирск

«31» мая 2020 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице и.о. начальника управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска Кузнецова Юрия Анатольевича, действующего на основании Доверенности от 05.06.2020 № 31/Д-072, именуемое в дальнейшем – **«Собственник»**,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем **«Держатель имущества казны»** и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Домотека»**, в лице директора Митюшкина Дмитрия Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 02.12.2019 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **129 252** (Сто двадцать девять тысяч двести пятьдесят два) рубля **96** копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.07.2020.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 01.12.2019.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



Ю.А. Кузнецов



Э.В. Беляцкий

Д.В. Митюшкин

Handwritten signature in blue ink.

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ООО УК "Домотека"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на ОДН	Сумма ОДН	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Узорная	8	17,80	МКУ "КЦ "Активный город" МКУ "Горзеленхоз" АО УК "Призма" свободное свободное	88,00 62,80 69,30 106,10 145,90	1566,40 1117,84 1233,54 1888,58 2597,02	0,59	51,92 37,05 40,89 62,60 86,08	Протокол собр. собств. от 28.07.19
2	Узорная	19	16,74	свободное	118,70	1987,04	0,94	111,58	Протокол собр собств от 08.09.19

Итого 590,80 10390,42 390,12

Итого сумма за год : 129 252 (Сто двадцать девять тысяч двести пятьдесят два) рубля 96 копеек, НДС не облагается.



Д.В. Митюшкин

Ю.А. Кузнецов

Handwritten signature