

Оригинал. Итого
исполнено 2020 год

ДОГОВОР № 1498-Т-96116
о подключении к системе теплоснабжения

г. Новосибирск

« 19 » октября 2018 г.

муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», (сокращенное наименование – МУП «ЦМИ»), учрежденное и действующее по законодательству РФ, основной государственный регистрационный номер 1025402480245 дата присвоения ОГРН 23.11.2002, регистрирующий орган Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №16 по Новосибирской области, адрес местонахождения: 630091, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д.50, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице Директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» (сокращенное наименование – АО «СИБЭКО»), учрежденное и действующее по законодательству РФ, основной государственный регистрационный номер 1045401912401, дата присвоения ОГРН 18 марта 2004г., регистрирующий орган Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Октябрьскому району г. Новосибирска, адрес местонахождения: 630099, Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д.57, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Ракитской-Злобиной Ольги Александровны, действующей на основании доверенности №54/32-н/54-2018-4-1393 от 24.09.2018, с другой стороны, далее в отдельности также именуемые «Сторона», а совместно – «Стороны», заключили настоящий договор о подключении к системе теплоснабжения (далее по тексту – «Договор», «Договор о подключении») о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящий Договор является публичным и заключается на основании поданной Заявителем заявки. Условия настоящего Договора являются одинаковыми для всех лиц, направивших заявку Исполнителю.

1.2. В договоре используются следующие основные понятия:

➤ **Подключаемый объект (объект)** – здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, тепловые сети или источник тепловой энергии.

➤ **Подключение** – совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения.

➤ **Присоединение** - технологическое соединение Объектов Заявителя и Исполнителя для обеспечения в дальнейшем возможности подачи ресурса.

➤ **Инженерно-технические сети многоквартирного дома** – сети инженерно - технического обеспечения дома, совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе теплоснабжения дома, расположенные в границах дома (в т.ч. в фундаменте, в стенах дома до внешней стороны стены многоквартирного дома), а в случае, если ИТП дома расположен вне границ дома - расположенные внутри дома, а также на земельном участке от дома до ИТП и внутри ИТП.

➤ **Земельный участок заявителя** – участок, предоставленный заявителю или приобретенный заявителем в установленном законом порядке для осуществления строительства подключаемого объекта.

➤ **Внутриплощадочные сети и оборудование** – сети и оборудование, расположенные в пределах границ земельного участка заявителя.

➤ **Внутридомовые сети и оборудование** – понятие идентично понятию «инженерно-технические сети многоквартирного дома».

➤ **Система теплоснабжения** – совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

➤ **Тепловая сеть** – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, перекачивающие насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

➤ **Точка подключения** - место присоединения подключаемого объекта к системе теплоснабжения (на границе земельного участка заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома – на границе инженерно-технических сетей многоквартирного дома и тепловых сетей Исполнителя, в том числе тепловых сетей, созданных Исполнителем для подключения объекта).

➤ **Акт о готовности** – документ, фиксирующий готовность внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Заявителя к подаче тепловой энергии и теплоносителя на подключаемый объект.

➤ **Акт о подключении** – документ, подтверждающий выполнение Сторонами своих обязательств по договору.

2. Предмет Договора

2.1. Исполнитель обязуется выполнить мероприятия, указанные в пункте 4.2 Договора и осуществить подключение объекта(-ов): «Реконструкция здания МУП «ЦМИ» по ул. Романова,33» в Центральном районе г. Новосибирска (на земельном участке с кадастровым номером 54:35:101215:2) к системе теплоснабжения.

2.2. Заявитель обязуется выполнить действия (мероприятия) по подготовке объекта к подключению, указанные в пункте 4.1. Договора, Условиях подключения и внести плату за подключение в размере и сроки, установленные Договором.

3. Технические параметры, сроки, условия подключения Объекта

3.1. Технические параметры, размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта, местоположение точек подключения, требования к приборам учета (технические условия на установку приборов учета), иные условия подключения объекта указаны в Условиях подключения №112-2-22/96116а от 08.10.2018, приложение №1 к Договору.

3.2. Срок подключения объекта - в течение 18 месяцев с даты заключения договора о подключении.

4. Обязанности Сторон

4.1. Заявитель обязуется:

4.1.1. Выполнить мероприятия по подключению объекта(-ов), указанные в Условиях подключения от 08.10.2018 №112-2-22/96116а (Приложение №1 к настоящему Договору) в пределах границ земельного участка заявителя (в случае подключения многоквартирного дома – в пределах инженерно-технических сетей дома). Срок действия Условий подключения - до 01.11.2020.

4.1.2. В процессе предпроектной проработки согласовать с Исполнителем планируемую точку подключения Объекта с указанием посадки планируемой точки подключения объекта на действующей топографической основе.

4.1.3. Представить Исполнителю разработанную в соответствии с Условиями подключения и утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр, на электронном носителе) в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений, одновременно с уведомлением о готовности к проведению Исполнителем проверки выполнения технических условий.

4.1.4. Своевременно направлять Исполнителю предложения о внесении изменений в Условия подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования. Отступления от условий подключения подлежат согласованию с Исполнителем.

4.1.5. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки направить Исполнителю предложение о внесении изменений в договор о подключении.

Обеспечить по требованию Исполнителя своевременный доступ Исполнителя и (или) его подрядчиков на земельный участок Заявителя в случае необходимости выполнения в его границах мероприятий по подключению. Предоставить место для складирования материалов и оборудования, завезенных для монтажа сети и оборудования, обеспечить их охрану. Своевременно расчистить участок для прокладки тепловой сети, включая участок, необходимый для работы техники в размере по указанию Исполнителя. Обязанности,

указанные в данном пункте выполняются Заявителем на безвозмездной основе.

4.1.6. Обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения Заявителем Условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах.

4.1.7. Внести плату за подключение Объекта(-ов) Заявителя в размере и в сроки, установленные приложением №2 к настоящему Договору, вне зависимости от факта выполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору ранее установленной даты подключения.

4.1.8. Оборудовать подключаемый объект приборами учета тепловой энергии и теплоносителя до ввода объекта в эксплуатацию. Требования к приборам учета (технические условия на установку приборов учета) содержатся в Условиях подключения.

4.1.9. В полном объеме выполнить требования, необходимые для подачи ресурсов, установленные Правилами подключения к системам теплоснабжения, законодательством о градостроительной деятельности.

4.1.10. Письменно уведомить Исполнителя о выполнении пункта 4.1.1. настоящего Договора.

4.1.11. При получении Акта о подключении, в том числе при поэтапном вводе подключаемого Объекта в эксплуатацию в соответствии с п. 4.2.5. Договора, подтвердить получение Акта путем проставления подписи уполномоченного лица Заявителя с указанием даты получения.

4.1.12. Подписать в течение пяти рабочих дней после получения и вернуть Исполнителю Акт о подключении, в том числе при поэтапном вводе подключаемого Объекта в эксплуатацию в соответствии с п. 4.2.5. Договора. Акт о подключении считается подписанным Заявителем, если в течение пяти рабочих дней после получения Акта о подключении от Исполнителя, Заявитель не вернул подписанный Акт Исполнителю.

4.1.13. Возместить Исполнителю убытки в полном объеме, за вычетом платежей, полученных Исполнителем от Заявителя по настоящему Договору в случаях, если Заявитель отказался от исполнения Договора, инициировал расторжение Договора, не обратился своевременно за продлением условий подключения, не подключил объект в течение 60 календарных дней по истечении срока, установленного в пункте 3.2, в то время как Исполнитель исполнил полностью или частично обязанности по выполнению мероприятий по подключению Объекта к системе теплоснабжения, предусмотренные настоящим Договором (в том числе осуществил действия или часть действий по созданию (реконструкции) тепловых сетей до точки подключения объекта, а также по подготовке тепловых сетей систем теплоснабжения к подключению объекта и подаче тепловой энергии) и понес затраты, в том числе затраты на проектирование, Убытки подлежат возмещению в срок не более 30 календарных дней с момента предъявления Исполнителем требования об их возмещении.

4.1.14. Заключить с Исполнителем отдельный договор в случае необходимости выполнения технических условий третьих лиц, объекты которых подлежат выносу, переносу в связи с выполнением Исполнителем мероприятий по подключению (пп.4.2.1 настоящего договора).

4.1.15. При выполнении мероприятий по подключению обеспечить выполнение требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений, установленных законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности.

4.1.16. Предоставлять в течение семи рабочих дней после получения запроса от проектной организации исходные данные для проектирования.

4.1.17. Своевременно, в течение пяти рабочих дней после получения, рассматривать и согласовывать план тепловой сети. При несогласии с планом, предоставлять в этот же срок мотивированный письменный отказ от согласования.

4.1.18. Своевременно, не позднее истечения срока действия Условий подключения обращаться за их продлением.

4.1.19. Оплатить по требованию Исполнителя штраф в соответствии с пунктом 8.4 настоящего договора.

4.2. Исполнитель обязуется:

4.2.1. Осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точки (точек) подключения объекта(-ов) Заявителя, а также по подготовке тепловых сетей системы теплоснабжения к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее

установленной договором о подключении даты подключения. Мероприятия по подключению объекта к системе теплоснабжения выполняются Исполнителем до границы земельного участка Заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы с инженерно-техническими сетями дома.

4.2.2. Проверить выполнение Заявителем условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в 10-дневный срок со дня получения от Заявителя уведомления о выполнении пункта 4.1.1 настоящего договора с составлением и подписанием Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Заявителя к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4.2.3. Осуществить не позднее установленной настоящим договором даты подключения (но не ранее подписания Акта о готовности) действия по технологическому присоединению к тепловой сети Исполнителя сетей и оборудования подключаемого объекта;

4.2.4. Принять либо отказать в принятии предложения о внесении изменений в настоящий Договор в течение 30 дней с даты получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию.

4.2.5. По окончании выполнения мероприятий, указанных в пункте 4.2.1, но не ранее подписания Акта о готовности, составить, подписать и направить Заявителю Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения. Получение Заявителем Акта о подключении фиксируется подписью уполномоченного лица Заявителя с указанием даты получения. Если Условиями подключения на основании заявки на подключение, поданной Заявителем, предусмотрено поэтапное введение в эксплуатацию Объекта(-ов) Заявителя, составление документов, предусмотренных настоящим пунктом, осуществляется применительно к каждому из таких этапов. При завершении всех этапов стороны составляют Акт о подключении и Акт разграничения балансовой принадлежности, применительно к исполнению всего объема мероприятий по технологическому присоединению, обязательства, по осуществлению которых установлены договором.

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке тепловой сети от подключаемого объекта до точки подключения.

4.3.2. Изменить в одностороннем порядке дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя в случаях:

- если Заявитель не предоставил Исполнителю возможность осуществить проверку готовности объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах;

- если Заявитель не соблюдает установленные настоящим договором сроки внесения платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя (график платежей);

- если Заявитель не обеспечил по требованию Исполнителя своевременный доступ Исполнителя и (или) его подрядчиков на земельный участок Заявителя для осуществления мероприятий по созданию тепловых сетей в целях подключения объекта(-ов), включая предоставление места для складирования материалов и оборудования, расчистку участка для прокладки тепловой сети в необходимом объеме (п.4.1.4 настоящего договора).

Об изменении даты подключения Исполнитель обязан уведомить Заявителя в письменной форме. Сообщение направляется на юридический адрес Заявителя.

4.3.3. В случае нарушения Заявителем установленных в Приложении №2 к настоящему Договору сроков внесения любого из платежей по графику, а также в случае внесения любого из платежей не в полном объеме, требовать в судебном порядке оплаты соответствующего платежа и начисленной на сумму такого платежа неустойки, установленной п. 8.2 настоящего Договора. Такое требование может быть предъявлено Исполнителем и до даты подключения независимо от стадии и объема выполнения Исполнителем (не приступил/в процессе выполнения/завершил) своих обязательств.

4.3.4. Не приступать к осуществлению обязанностей, указанных в пункте 4.2.1 Договора, до внесения Заявителем первого платежа по графику платежей, указанному в приложении №2 к настоящему договору.

4.3.5. Требовать от Заявителя возмещения убытков в случаях, предусмотренных

Договором.

4.3.6. Отказать в принятии предложения Заявителя о внесении изменений в Договор при внесении изменений в проектную документацию в случае если на дату получения предложения Исполнитель осуществил (полностью или частично) действия, указанные в пункте 4.2.1 Договора.

5. Плата за подключение и порядок расчетов по Договору

5.1. Плата за подключение к тепловым сетям Исполнителя устанавливается приказом Департамента по тарифам Новосибирской области.

5.2. Размер платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя, указанного(-ых) в пункте 2.1 настоящего Договора приведен в приложении №2 «Размер платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя и график платежей».

5.3. Внесение платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя по договору осуществляется в соответствии с графиком, указанным в приложении №2 «Размер платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя и график платежей», путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе «Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон» настоящего договора. Плата за подключение (в части первого и второго платежа по графику) вносится вне зависимости от факта и стадии выполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору.

5.4. Плата за подключение Объекта(-ов) Заявителя не включает затраты Исполнителя на выполнение технических условий организаций, объекты которых подлежат выносу, переносу в связи с выполнением Исполнителем мероприятий по подключению (п.п.4.2.1 настоящего договора). Затраты на выполнение технических условий третьих лиц оплачиваются Заявителем отдельно, на основании заключаемого с Исполнителем договора.

5.5. Датой исполнения обязательств Заявителя по оплате по Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.6. Изменение размера платы за подключение объекта(-ов) Заявителя к тепловым сетям Исполнителя возможно по соглашению сторон в случае изменения величины подключаемой нагрузки (вследствие изменения проектной документации на незавершенный строительством объект).

6. Срок действия договора. Расторжение договора

6.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения.

6.2. Договор действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

6.3. Изменение настоящего договора допускается исключительно по соглашению сторон, заключенному в письменной форме. Расторжение настоящего договора допускается по соглашению сторон, а также в случаях, указанных в пунктах 6.4 – 6.5 Договора.

6.4. Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае если установит, что заявка Заявителя содержала ложные сведения, и (или) документы, прилагаемые к ней, содержали ложные сведения, не принадлежат Заявителю, являются недействительными по любому основанию. Договор считается расторгнутым с даты направления Исполнителем Заявителю соответствующего уведомления.

6.5. Заявитель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре, письменно уведомив Исполнителя в срок не позднее, чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения. Договор считается расторгнутым с даты получения уведомления Исполнителем.

6.6. При расторжении Договора в указанных в настоящем разделе случаях (п. 6.3, 6.4, 6.5) Заявитель имеет право на возврат сумм, уплаченных им в счет платы за подключение, Исполнитель имеет право на возмещение затрат, понесенных им на выполнение мероприятий по Договору до даты его расторжения. Условия возврата сумм, уплаченных в счет платы за подключение, а также условия возмещения затрат, понесенных Исполнителем на выполнение мероприятий по Договору определяются сторонами в письменном Соглашении.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры в связи с Договором Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

7.2. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Договором, в том числе в связи с его исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением достоверных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.

7.3. Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 30 календарных дней со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.

7.4. При частичном удовлетворении или отклонении Стороной претензии в уведомлении должно быть указано основание принятого Стороной решения со ссылкой на соответствующий пункт Договора.

7.5. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд, только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 30 календарных дней со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.

7.6. Все споры между Сторонами в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению арбитражным судом Новосибирской области.

7.7. Положения настоящего раздела являются обязательными и для правопреемников Сторон, в том числе для лиц, приобретших права по Договору в результате уступки этих прав или обязанности по Договору в результате перевода долга и для универсальных правопреемников Сторон.

8. Ответственность сторон

8.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение, либо невыполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством.

8.2. В случае просрочки внесения любого из платежей (в т.ч. авансовых), предусмотренных графиком платежей, (Приложение №2 к настоящему Договору) Заявитель обязан уплатить Исполнителю по его требованию пени в размере 0,1% от суммы просрочки за каждый день просрочки до момента исполнения обязательства по оплате соответствующего платежа в полном объеме.

8.3. В случае просрочки подписания Акта о подключении Заявитель обязан уплатить Исполнителю по его требованию пени в размере 0,5% от суммы платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя, не полученной Исполнителем на день предъявления требования, за каждый день просрочки. Пени уплачивается, начиная с первого дня просрочки до дня подписания Акта.

8.4. В случае если Заявитель в срок, установленный настоящим Договором для подключения указанных в Договоре объектов, не обеспечил выполнение мероприятий по подключению объекта(-ов), указанных в Договоре и Условиях подключения и не подключил заявленную нагрузку, Заявитель уплачивает исполнителю неустойку в виде штрафа в размере 30 000 рублей за 1 Гкал/ч неподключенной в срок нагрузки.

8.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств оказалось возможным вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

9. Заключительные положения

9.1. Договор составлен в 2 (Двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, в том числе по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры Договора являются одним договором и с прекращением действия Договора утрачивают силу все его

экземпляры.

9.2. Во всем, что не предусмотрено условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством РФ.

9.3. Датой заключения настоящего Договора является дата возврата Исполнителю подписанного Заявителем экземпляра Договора.

9.4. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту сведений, указанных в разделе «Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон».

В случае изменения указанных в разделе «Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон» реквизитов одной из Сторон, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 10 (Десяти) дней с даты изменения этих реквизитов. Сторона, исполнившая свои обязательства по Договору в соответствии с его условиями и исходя из последних известных ей на дату их исполнения реквизитов другой Стороны, считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом.

9.5. Все документы в связи с Договором должны составляться в письменном виде и вручаться Сторонами друг другу под роспись либо направляться по почте ценным (заказным) письмом с описью вложения с уведомлением о вручении по адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны.

9.6. Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл», «От получения отказался» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно – то день получения первой Стороной возвращенного документа.

9.7. Все изменения и/или дополнения к Договору будут считаться имеющими силу, если они совершены в письменной форме в виде одного документа и подписаны Сторонами, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством РФ изменение и/или дополнение Договора возможно в одностороннем порядке одной из Сторон.

9.8. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору подписываются Сторонами и являются его неотъемлемой частью.

9.9. Каждая из Сторон заключила Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:

9.9.1. Другая Сторона является действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом);

9.9.2. Представитель другой Стороны, подписывающий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Договора от ее имени.

9.9.3. Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций (в том числе ее материнских компаний и основных обществ), требующиеся для заключения и исполнения его Договора.

9.9.4. Не существует никаких других, зависящих от другой Стороны, правовых препятствий для заключения и исполнения его Договора.

9.10. Все предусмотренные в пункте 9.9. Договора сведения имеют существенное значение, в связи с чем, если окажется, что они не соответствуют действительности, основываясь на них Сторона вправе потребовать признания Договора недействительным по причине заключения его под влиянием заблуждения или обмана.

10. Реквизиты, печати и подписи Сторон

Заявитель:	Исполнитель:
муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества»	Акционерное общество «Сибирская энергетическая компания»
ИНН: 5406100260	ИНН: 5405270340
КПП: 540601001	КПП: 546050001
ОГРН: 1025402480245	ОГРН: 1045401912401
Место нахождения: 630091, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д.50	Место нахождения: 630099, г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д.57
Адрес для корреспонденции в РФ (с индексом): 630091, г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д.50	Адрес для корреспонденции в РФ (с индексом): 630099, г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д.57
Тел., Факс (с кодом): (383) 222-72-75, 227-03-31	Тел., Факс (с кодом): (383) 289-10-10 - Центр по работе с клиентами
Банковские реквизиты: р/сч 40702810644050001443 в Сибирский банк ПАО Сбербанк г. Новосибирск к/сч 30101810500000000641 БИК 045004641	Банковские реквизиты: р/сч 40702810700030003718 Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Красноярске к/сч 30101810200000000777 БИК 040407777
Директор МУП «ЦМИ»	



Э.В. Беляцкий

2018



Ракитская-Злобина
(по доверенности № 4192 от 24.09.2018)

« М.П. 2018

Использование факсимиле для подписания договора не допускается

Handwritten signature and date: 27.10.18

Размер платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя и график платежей

Размер платы за подключение Объекта(-ов) Заявителя по договору о подключении к системе теплоснабжения № 2498-Т-96116 от 19.10 2018 г. (далее – Договор) составляет: **550,00 руб.** (пятьсот пятьдесят руб. 00 коп.), с НДС, из расчета подключаемой нагрузки 0,097000 Гкал/ч и установленной Департаментом по тарифам Новосибирской области на момент заключения Договора платы за подключение тепловой нагрузки, не превышающей 0,1 Гкал/ч в размере 550,00 руб. (с НДС).

Плата за подключение Объекта(-ов) Заявителя по договору вносится Заявителем в следующем порядке:

№ п/п	Дата(-ы) внесения платы за подключение Объекта (-ов) Заявителя	% от общей суммы	Сумма, рублей с НДС	Код платежного документа
1	В течение 15 дней от даты заключения договора о подключении	15	82,50	
2	В течение 90 дней от даты заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения	50	275,00	
3	В течение 15 дней от даты подписания Акта о подключении	35	192,50	
	Всего	100	550,00	


ЗАЯВИТЕЛЬ:

Директор
МУП «ЦМИ»

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АО «СИБЭКО»

Э.В. Беляцкий
2018



Закитская-Злобина
по доверенности № 04/32-п/54-2018 от 24.09.2018
2018

