

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-03
к Договору управления многоквартирным домом от 01.06.2020

г. Новосибирск

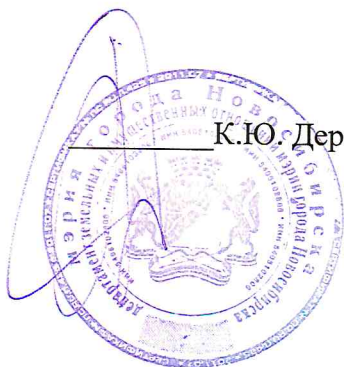
«26» *сентября* 2021 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 25.02.2020 № 31/Д-040, именуемое в дальнейшем – **«Собственник»**,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем **«Держатель имущества казны»** и **Товарищество собственников недвижимости «Фрунзе 53»**, в лице председателя правления Тасбергенова Дмитрия, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Управляющая организация»**, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 01.06.2020 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **231 624** (Двести тридцать одна тысяча шестьсот двадцать четыре) рубля **68** копеек (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.03.2021.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 01.06.2020.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



К.Ю. Дерюгин



Э.В. Беляцкий



Д. Тасбергенов

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

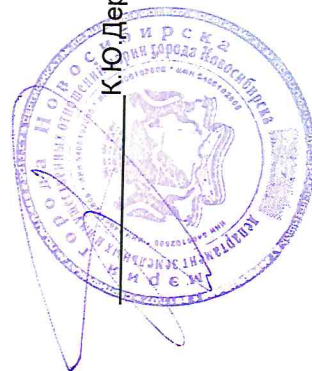
Приложение № 1
к договору управления многоквартирным домом от _____ 2021 г

ПЕРЕЧЕНЬ

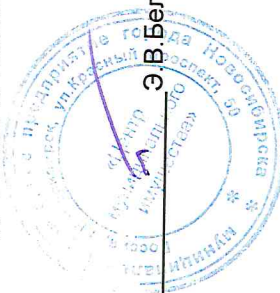
нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ТСН "Фрунзе 53"

№ п/п	Улица	Дом	Тариф, руб/кв.м в месяц	Арендаторы	кв.м	Сумма в месяц	Тариф на ОДН	Сумма ОДН	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Фрунзе	53	26,45	свободное	728,70	19274,12	1,03	750,57	Протокол собр собст от 06.12.20
Итого					728,70	19274,12		750,57	

Итого сумма за год: 231 624 (Двести тридцать одна тысяча шестьсот двадцать четыре) рубля 68 копеек, НДС не облагается



К.Ю. Дерюгин



Э.В. Беляцкий



Д.А. Гасбергенов

Handwritten signature