

014 00112 0000

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-07
к Договору управления многоквартирным домом от 04.09.2020

г. Новосибирск

«02» августа 2021 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 25.02.2020 № 31/Д-040, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая жилищная компания «Кировская», в лице директора Рязановой Анастасии Владимировны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 04.09.2020 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет 379 974 (Триста семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 72 копейки (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.07.2021.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 04.09.2020.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

ПОДПИСИ СТОРОН



[Handwritten signature]

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ООО УЖК "Кировская"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на ОДН	сумма ОДН	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Громова	18	22,41	ОО "МОКРГН НОО ВОИ" ООО "Кирона"	22,60 246,90	506,47 5533,03	2,69	60,79 664,16	Протокол собр. собств. от 15.06.2020
2	Громова	23	23,89	ОО "МОКРГН НОО ВОИ"	25,20	602,03	2,17	54,68	Протокол собр собств от 21.06.2020 и от 11.08.2020
3	Зорге	179/1	18,56	ИП Брыкова О.В. свободное	160,60 212,00	2980,74 3934,72	1,26	202,36 267,12	Протокол собр собств от 17.06.2020
4	Зорге	235	23,10	ООО "ЖЭУ-33"	92,90	2145,99	1,87	173,72	Протокол собр собств от 08.06.2020
5	Зорге	267	22,90	МКУ "КЦ "Активный город" свободное	82,90 473,80	1898,41 10850,02	1,56	129,32 739,13	Протокол собр собств от 18.06.2020
6	Комсомольская	3	21,2	МКУ "КЦ "Активный город"	59,00	1250,80	2,35	138,65	Протокол собр собств от 24.11.2020 и от 19.04.2021
Итого					1375,90	29702,21		2429,87	

Итого сумма за год :379 974 (Триста семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят четыре рубля 72 копейки, НДС не облагается)

