

Приложение №2
к договору от "25" февраля 2021 г.



г. Новосибирск, ул. Аксенова, 48, ул. Ватулина, 15/1, ул. Достоевского, 7, ул. Лермонтова, 36, ул. Новоуральская, 15/2, ул. Октябрьская, 10,
ул. Первомайская, 150, ул. Полякова, 1а, ул. Шекспира, 9.



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

(наименование стройки)

на выполнение работ по ремонту муниципальных нежилых помещений
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость _____ 181,898 тыс. руб.
Строительных работ _____ 139,878 тыс. руб.
Монтажных работ _____ 11,704 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 2,789 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 319,23 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | | | |
|------|--------------------------------|--|------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------|---|---------------------|------------|-------|
| | | | | всего | эксплуатационная-ЦиИ машин | всего | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| | | | | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | | | эксплуатационная-ЦиИ машин | в т.ч. оплаты труда | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-------------------------------------|----------------------|--|-------------------------|--------------------|-----------------|-----|----|---|----------|------|
| Раздел 1. ул. Аксенова, 48 | | | | | | | | | | |
| 1 | ФЕРр62-41-1 | Очистка вручную поверхности стен и потолков от красок: с земли и лесов (100 м2) | 0,15 15/100 | 186,58 | | 28 | 28 | | 23,92 | 3,59 |
| 2 | ФЕР15-04-007-01 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами углубленная: по штукатурке стен (100 м2) | 0,12 12/100 | 1161,01 503,49 | 14,96 2,83 | 139 | 60 | 2 | 57,6081 | 6,91 |
| 3 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоземлясионная для внутренних работ ВАК-15 (т) | 0,0036 | 19973,67 | | 72 | | | | |
| 4 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого | 2,4 | 13,08 | | 31 | | | | |
| 5 | ФЕР15-04-007-02 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами углубленная: по штукатурке потолков (100 м2) | 0,03 3/100 | 1432,24 728,2 | 15,9 3 | 43 | 22 | | 83,3175 | 2,5 |
| 6 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоземлясионная для внутренних работ ВАК-15 (т) | 0,00099 | 19973,67 | | 20 | | | | |
| 7 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (кг) | 0,7 0,0007*1000 | 13,08 | | 9 | | | | |
| Раздел 2. ул. Ватулина, 15/1 | | | | | | | | | | |
| 8 | ФЕРр63-10-1 | Разборка облицовки из листов МДФ (100 м2) | 0,01 1/100 | 79,82 72,63 | 7,19 3,11 | 1 | 1 | | 8,4065 | 0,08 |
| 9 | ФЕР15-02-024-01 | Облицовка листами: стен (100 м2) | 0,01 1/100 | 1472,42 720,1 | 91,44 38,94 | 15 | 7 | 1 | 82,3918 | 0,82 |
| 10 | ФССЦ-11.2.03.01-0001 | Панели декоративные МДФ (м2) | 1,05 | 49,34 | | 52 | | | | |
| 11 | ФЕРр56-10-1 | Снятие дверных полотен (100 м2) | 0,0168 (0,8*2,1)/100 | 331,27 | | 6 | 6 | | 41,722 | 0,7 |
| 12 | ФЕРр56-9-4 | Демонтаж дверных коробок (100 шт) | 0,01 | 615,43 | | 6 | 6 | | 77,51 | 0,78 |
| 13 | ФЕР10-01-039-03 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2) | 0,0189 (0,9*2,1)/100 | 2963,54 1387,59 | 390,41 74,55 | 56 | 26 | 7 | 154,6928 | 2,92 |
| 14 | ФССЦ-11.1.01.10-0004 | Напичники из древесины типа: Н-1, размером 13х74 мм (м) | 10,206 | 4,94 | | 50 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|---|---------------------|--|--------------------|--|---------------|-----|--|----|--|-----------------|
| Раздел 2. ул. Ватулина, 15/1 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | ФССЦ-01.7.04.07-0003 | Комплект скобных изделий для блоков входных дверей в помещение однополных (компл) | 1 | | 94,68 | | | | | | | |
| 16 | ФССЦ-11.2.02.01-0076 | Блоки дверные однополные | 1,89 | | 223,74 | | | 423 | | | | |
| 17 | ФЕРР67-8-2 | Демонтаж и монтаж светильников потолочных (100 шт) | 0,02 2 / 100 | | 1809,47 1806,59 | | 2,88 1,24 | 36 | | 36 | | 187,795 3,76 |
| Раздел 3. ул. Достоевского, 7 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | ФЕРР62-41-1 | Очистка вручную поверхности стен и потолков от красок: с земли и лесов (100 м2) | 0,02 2 / 100 | | 186,58 186,58 | | | 4 | | 4 | | 23,92 0,48 |
| 19 | ФЕР15-04-007-01 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен (100 м2) | 0,08 8 / 100 | | 1161,01 503,49 | | 14,96 2,83 | 93 | | 40 | | 57,6081 4,61 |
| 20 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоэмульсионная для внутренних работ ВАК-15 (т) | 0,0024 | | 19973,67 | | | 48 | | | | |
| 21 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (кг) | 1,6 0,0016*1000 | | 13,08 | | | 21 | | | | |
| 22 | ФЕРР63-11-2 | Замена облицовки стен из фанеры (100 м2) | 0,06 6 / 100 | | 981,32 307,46 | | 21,59 5,46 | 59 | | 18 | | 35,1785 2,11 |
| 23 | ФССЦ-11.2.11.04-0004 | Фанера водостойкая марки ФК, сорт ВВС, размер 1525x1525x10 мм (м2) | 6,3 | | 46,34 | | | 292 | | | | |
| Раздел 4. ул. Лермонтова, 36 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | ФЕРР62-41-1 | Очистка вручную поверхности потолков от красок: с земли и лесов (100 м2) | 0,105 10,5 / 100 | | 186,58 186,58 | | | 20 | | 20 | | 23,92 2,51 |
| 25 | ФЕР15-04-007-02 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке | 0,105 10,5 / 100 | | 1432,24 728,2 | | 15,9 3 | 150 | | 76 | | 83,3175 8,75 |
| 26 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоэмульсионная для внутренних работ ВАК-15 (т) | 0,0033 | | 19973,67 | | | 66 | | | | |
| 27 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (кг) | 2,3 0,0023*1000 | | 13,08 | | | 30 | | | | |
| Раздел 5. ул. Новоуральская, 15/2 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | ФЕРР63-12-1 | Замена плиток потолочных в потолках подвесных, тип АRMSTRONG (100 м2) | 0,147 14,7 / 100 | | 1095,19 421,34 | | 21,59 5,46 | 161 | | 62 | | 48,208 7,09 |

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|----------------------|--|--------------|----------|--|-----|-------|--|--|--|---------|-------|
| Раздел 2. ул. Ватулина, 15/1 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | ФССЦ-01.6.04.02-0002 | Панели потолочные декоративные, тип ARMSTRONG | 15,44 | 41,17 | | 636 | | | | | 23,92 | |
| | | (м2) | | | | | | | | | | |
| 30 | ФЕРр67-8-2 | Смена светильников | 0,02 | 1809,47 | | 36 | 2,88 | | | | 187,795 | 3,76 |
| | | (100 шт) | 2 / 100 | 1806,59 | | | 1,24 | | | | | |
| 31 | ФССЦ-20.3.03.04-0415 | Светильник встраиваемый потолочный светодиодный для потолков тип ARMSTRONG | 2 | 290,49 | | 581 | | | | | | |
| | | (шт) | | | | | | | | | | |
| Раздел 6. ул. Октябрьская, 10 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | ФЕРр62-41-1 | Очистка вручную поверхности стен и потолков от красок: с земли и лесов | 0,24 | 186,58 | | 45 | | | | | 23,92 | 5,74 |
| | | (100 м2) | (6+18) / 100 | 186,58 | | | | | | | | |
| 33 | ФЕР15-04-007-01 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 0,09 | 1161,01 | | 104 | 14,96 | | | | 57,6081 | 5,18 |
| | | (100 м2) | 9 / 100 | 503,49 | | | 2,83 | | | | | |
| 34 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоэмульсионная для внутренних работ ВАК-15 | 0,0027 | 19973,67 | | 54 | | | | | | |
| | | (т) | | | | | | | | | | |
| 35 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | 1,8 | 13,08 | | 24 | | | | | | |
| | | (кг) | 0,0018*1000 | | | | | | | | | |
| 36 | ФЕР15-04-007-02 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков | 0,6 | 1432,24 | | 859 | 15,9 | | | | 83,3175 | 49,99 |
| | | (100 м2) | 60 / 100 | 728,2 | | | 3 | | | | | |
| 37 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоэмульсионная для внутренних работ ВАК-15 | 0,0198 | 19973,67 | | 395 | | | | | | |
| | | (т) | | | | | | | | | | |
| 38 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | 13,2 | 13,08 | | 173 | | | | | | |
| | | (кг) | 0,0132*1000 | | | | | | | | | |
| 39 | ФЕРр57-3-1 | Разборка плит/усов: деревянных и из пластмассовых материалов | 0,31 | 33,82 | | 10 | | | | | 4,3355 | 1,34 |
| | | (100 м) | 31 / 100 | 33,82 | | | | | | | | |
| 40 | ФЕРр57-2-1 | Разборка покрытий полов: из линолеума и резина | 0,558 | 106,84 | | 60 | 4,67 | | | | 13,0985 | 7,31 |
| | | (100 м2) | 55,8 / 100 | 102,17 | | | 2,02 | | | | | |
| 41 | ФЕРр57-2-7 | Разборка покрытий полов: из древесноволокнистых плит | 0,558 | 103,79 | | 58 | 4,31 | | | | 12,7535 | 7,12 |
| | | (100 м2) | 55,8 / 100 | 99,48 | | | 1,86 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|---|---------------------|-------------------|----------------|------|-----|---------|---------|-------|--|--|
| Раздел 2. Ул. Ватулина, 15/1 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | ФЕР11-01-035-03 | Устройство покрытий: из плит древесноволокнистых (100 м2) | 0,558 55,8 / 100 | 2703,79 567,89 | 93,98 8,19 | 1509 | 317 | 52 | 65,7282 | 36,68 | | |
| 43 | ФЕР11-01-036-03 | Устройство покрытий: из линолеума насухо из готовых ковров на комнату (100 м2) | 0,558 55,8 / 100 | 249,64 189,02 | 60,62 14,61 | 139 | 105 | 34 8 | 22,747 | 12,69 | | |
| 44 | ФЕР11-01-040-03 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих (100 м) | 0,31 31 / 100 | 237 81,1 | 3,06 0,6 | 73 | 25 | 1 | 8,8343 | 2,74 | | |
| 45 | ФССЦ-11.3.03.06-0002 | Плинтус для полов из ПВХ, размер 22х49 мм с кабель-каналом (м) | 31,31 | 20,5 | | 642 | | | | | | |
| Раздел 7. Ул. Первомайская, 150 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | ФЕРр62-41-1 | Очистка вручную поверхности стен от красок: с земли и лесов (100 м2) | 0,06 6 / 100 | 186,58 186,58 | | 11 | 11 | | 23,92 | 1,44 | | |
| 47 | ФЕР15-04-007-01 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен (100 м2) | 0,02 2 / 100 | 1161,01 503,49 | 14,96 2,83 | 23 | 10 | | 57,6081 | 1,15 | | |
| 48 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска вододисперсионная для внутренних работ ВАК-15 (т) | 0,0006 | 19973,67 | | 12 | | | | | | |
| 49 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (кг) | 0,4 0,0004*1000 | 13,08 | | 5 | | | | | | |
| 50 | ФЕР15-04-007-02 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков (100 м2) | 0,04 4 / 100 | 1432,24 728,2 | 15,9 3 | 57 | 29 | 1 | 83,3175 | 3,33 | | |
| 51 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска вододисперсионная для внутренних работ ВАК-15 (т) | 0,0013 | 19973,67 | | 26 | | | | | | |
| 52 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (кг) | 0,9 0,0009*1000 | 13,08 | | 12 | | | | | | |
| Раздел 8. Ул. Полякова, 1а | | | | | | | | | | | | |
| 53 | ФЕРр62-41-1 | Очистка вручную поверхности потолков от красок: с земли и лесов (100 м2) | 0,214 21,4 / 100 | 186,58 186,58 | | 40 | 40 | | 23,92 | 5,12 | | |

| Раздел 2. ул. Ватулина, 15/1 | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|----------------------|---|---------------------|--------------------|----------------|-----|-----|--------|---------|-------|--|--|
| 54 | ФЕР15-04-007-02 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков (100 м2) | 0,569 56,9 / 100 | 1432,24 728,2 | 15,9 3 | 815 | 414 | 9 2 | 83,3175 | 47,41 | | |
| 55 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоземлясионная для внутренних работ ВАК-15 (т) | 0,0188 | 19973,67 | | 376 | | | | | | |
| 56 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (кг) | 12,5 0,0125*1000 | 13,08 | | 164 | | | | | | |
| 57 | ФЕРр63-6-2 | Смена обоев: улучшенных (100 м2) | 0,74 74 / 100 | 691,48 550,09 | 11,16 2,89 | 512 | 407 | 8 2 | 62,9395 | 46,58 | | |
| 58 | ФССЦ-01.6.02.01-0027 | Обои флизелиновые под окраску (100 м2) | 0,74 74 / 100 | 904 | | 669 | | | | | | |
| 59 | ФЕР15-06-004-01 | Окраска стен, оклееных обоями (2 слоя) (100 м2) | 0,74 74 / 100 | 133,31 133,31 | | 99 | 99 | | 14,521 | 10,75 | | |
| 60 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоземлясионная для внутренних работ: ВАК-15 (т) | 0,0222 | 19973,67 | | 443 | | | | | | |
| 61 | ФЕРр67-8-2 | Смена светильников (100 шт) | 0,05 5,100 | 1809,47 1806,59 | 2,88 1,24 | 90 | 90 | | 187,795 | 9,39 | | |
| 62 | ФССЦ-20.3.03.04-0127 | Светильник потолочный с рассеивателем из полистирола (шт) | 3 | 81,86 | | 246 | | | | | | |
| Раздел 9. ул. Шекспира, 9 | | | | | | | | | | | | |
| 63 | ФЕРр63-10-1 | Разборка облицовки из листов МДФ (100 м2) | 0,1 10 / 100 | 79,82 72,63 | 7,19 3,11 | 8 | 7 | 1 | 8,4065 | 0,84 | | |
| 64 | ФЕР15-02-024-01 | Облицовка листами: стен (100 м2) | 0,1 10 / 100 | 1472,42 720,1 | 91,44 38,94 | 147 | 72 | 9 4 | 82,3918 | 8,24 | | |
| 65 | ФССЦ-11.2.03.01-0001 | Панели декоративные МДФ (м2) | 10,5 | 49,34 | | 518 | | | | | | |
| 66 | ФЕРр62-41-1 | Очистка вручную поверхности стен от красок: с земли и лесов (100 м2) | 0,03 3 / 100 | 186,58 186,58 | | 6 | 6 | | 23,92 | 0,72 | | |
| 67 | ФЕР15-04-007-01 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен с подготовкой поверхности (100 м2) | 0,03 3 / 100 | 1161,01 503,49 | 14,96 2,83 | 35 | 15 | | 57,6081 | 1,73 | | |
| 68 | ФССЦ-14.3.02.01-0223 | Краска водоземлясионная для внутренних работ ВАК-15 (т) | 0,0009 | 19973,67 | | 18 | | | | | | |
| 69 | ФССЦ-14.4.01.02-0012 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая (кг) | 0,6 0,006*1000 | 13,08 | | 8 | | | | | | |

Раздел 2. ул. Ватулина, 15/1

Раздел 10. Новый Раздел

| | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|--|---|---------------|-------|----------|----|------|--------|------|--------|
| 70 | ФЕРр69-15-1 | Затаривание строительного мусора в мешки (т) | 2 | 24,92 8,52 | | 50 | 17 | | 1,1845 | 2,37 | |
| 71 | ФССЦпг-01-01-01-041 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) | 2 | 42,98 | 42,98 | 86 | | | 86 | | |
| 72 | ФССЦпг-03-21-01-015 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 15 км класс груза (1 т груза) | 2 | 13,38 | 13,38 | 27 | | | 27 | | |
| Итого прямые затраты по смете в базисных ценах | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | 11927 | | 2762 | 261 | 27 | 319,23 |
| Сметная прибыль | | | | | | 2566 | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | 1463 | | | | | |
| Итого Строительные работы | | | | | | 139878 | | | | | 302,32 |
| Итого Монтажные работы | | | | | | 11704 | | | | | 16,91 |
| Итого | | | | | | 151582 | | | | | 319,23 |
| Справочно, в базисных ценах: | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | 8904 | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | 261 | | | | | |
| ФОТ | | | | | | 2789 | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | 2566 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | 1463 | | | | | |
| НДС 20% от 151582 | | | | | | 30316,4 | | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | 181898,4 | | | | | 319,23 |

Составил: Сиди, Светлана
(должность, подпись, расшифровка)

Ш. Кимов Ш.К

Проверил: Козырев Д.А. / Бенедиктов А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Д.А. Козырев

А.В. Бенедиктов