Приложение №3

к извещению и документации

запроса котировок в электронной форме

**Техническое задание на выполнение подрядных работ**

|  |
| --- |
| **1. Вид и цели выполнения работ** |
| Работы по ремонту муниципальных нежилых помещений, расположенных в зданияхпо адресам: г. Новосибирск, ул. Аксенова, 48, ул. Ватутина, 15/1, ул. Достоевского, 7, ул. Лермонтова, 36, ул. Новоуральская, 15/2, ул. Октябрьская, 10, ул. Первомайская, 150, ул. Полякова, 1а, ул. Шекспира, 9. |
| 1. **Перечень и объемы выполнения работ**
 |
| Виды и объемы работ, в соответствии с Приложениями № 4 (Локальный сметный расчет № 1), № 5 (Ведомость объемов работ № 1), № 6 (План нежилого помещения площадью 216,9 кв. м), № 7 (План нежилого помещения площадью 152,2 кв. м), № 8 (План нежилого помещения площадью 115,2 кв. м), № 9 (План нежилого помещения площадью 198,6 кв. м), № 10 (План нежилого помещения площадью 315,5кв. м), № 11 (План нежилого помещения площадью 167,0 кв. м), № 12 (План нежилого помещения площадью 203,9 кв. м), № 13 (План нежилого помещения площадью 89,1 кв. м), № 14 (План нежилого помещения площадью 24,4 кв. м) к извещению и документации запроса котировок. |
| 1. **Место выполнения работ**
 |
| Город Новосибирск:* ул. Аксенова, 48, нежилое помещение площадью 216,9 кв. м, расположенное на 1 этаже, комната № 10 (Приложение № 6);
* ул. Ватутина, 15/1, нежилое помещение площадью 152,2 кв. м, расположенное в подвале, комнаты №№ 1, 6 (Приложение № 7);
* ул. Достоевского, 7, нежилое помещение площадью 115,2 кв. м, расположенное в подвале, комната № 5 (Приложение № 8);
* ул. Лермонтова, 36, нежилое помещение площадью 198,6 кв. м, расположенное на 1 этаже, комнаты №№ 1, 2 (Приложение № 9);
* ул. Новоуральская, 15/2, нежилое помещение площадью 315,5 кв. м, расположенное на 1 этаже, комната № 19 (Приложение № 10);
* ул. Октябрьская, 10, нежилое помещение площадью 167,0 кв. м, расположенное в подвале, комнаты №№ 12, 17, 27 (Приложение № 11);
* ул. Первомайская, 150, нежилое помещение площадью 203,9 кв. м, расположенное на 1 этаже, комната № 23 (Приложение № 12);
* ул. Полякова, 1а, нежилое помещение площадью 89,1 кв. м, расположенное на 1 этаже, комнаты №№ 1, 2, 4, 5 (Приложение № 13);
* ул. Шекспира, 9, нежилое помещение площадью 24,4 кв. м, расположенное на 1 этаже, комната № 1 (Приложение № 14).

Объекты переданы по договорам аренды и используются. |
| 1. **Сроки (периоды) выполнения работ**
 |
| Срок выполнения подрядчиком своих обязательств по договору в полном объеме: 60 (Шестьдесят) рабочих дней с даты подписания договора. Начало выполнения работ не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания договора. |
| 1. **Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг**
 |
| - вывоз мусора, образовавшегося в процессе выполнения работ, производить не реже 1 раза в 2 дня;- вывоз мусора производить на городской полигон ТБО;- работы производить с учетом использования помещения арендатором. |
| 1. **Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ**
 |
| Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНиП, действующим стандартам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ. Страна происхождения товаров используемых при производстве работ по договору – Россия.Подрядчик предоставляет заказчику список сотрудников, которые будут выполнять работы, а также назначает ответственного представителя для решения возникающих вопросов.Подрядчик ежедневно перед окончанием работ на участке выполнения работ производит очисткуот строительного мусора. |
| 1. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ**
 |
| За безопасность выполнения работ на объекте отвечает подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине подрядчика в процессе производства работ. |
| 1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ**
 |
| После выполнения работ по договору подрядчик извещает заказчика о завершении работ и предоставляет для подписания акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3). Заказчик принимает результат выполненных работ, подписывает акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3), либо дает обоснованный отказ от их подписания в течение 5 (Пяти) рабочих дней. |
| 1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов**

 **по завершению и сдаче работ** |
| Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ. Подрядчик по требованию заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству. |
| 1. **Требования по объему гарантий качества работ**
 |
| Подрядчик, в случае обнаружения дефектов, связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления. |
| 1. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ**
 |
| Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца. |
| 1. **Порядок оплаты**
 |
| Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) при условии предоставления счета, счета-фактуры (при наличии). |
| 1. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению Заказчика**
 |
| При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении № 4 (Локальный сметный расчет № 1), либо по согласованию с заказчиком материалы, имеющие аналогичные или более высокие технические характеристики. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |