



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юр.адрес:630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, факт. адрес: 630001, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 1а,
Тел./факс: (383) 383-30-73, тел.: (383) 383-31-01

**ПРЕДПИСАНИЕ № 1/293
об устранении нарушений при строительстве,
реконструкции объекта капитального строительства**

Номер дела 54-35-10-001/21

Экземпляр № _____

г. Новосибирск, ул.Д.Ковальчук, 1а
(место составления)

« _____ » _____ 202 1 г.

Выдано

Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (ОГРН 1025402480245, ИНН 5406100260, 630091, Новосибирская обл.,

в отношении _____

строительства,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: «Административное здание с подземной парковкой»
(наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: Новосибирская область г. Новосибирск, Центральный район,
ул. Романова, 33, кадастровый номер земельного участка 54:35:101215:2
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

По результатам проведенной проверки на основании приказа инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области № 18-п от «03» февраля 2021 г. составлен акт № 1 от «05» марта 2021 г. и установлено, что индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом

Муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (ОГРН 1025402480245, ИНН 5406100260, 630091, Новосибирская обл.,
г. Новосибирск, проспект Красный, 50).

допущены и предписываются к устранению следующие нарушения:

№ п/п	Описание, характер, конкретный вид нарушений	Ссылки на статьи (пункты, части статей) технических регламентов, нормативных правовых актов, листы (страницы) проектной документации, требования которых нарушены	Срок устранения выявленного нарушения
1	2	3	4

1	Застройщик ненадлежащим образом осуществляет строительный контроль, в результате чего лицом, осуществляющим строительство, были допущены нарушения проектной документации, а именно: - места складирования материалов на строительной площадке в осях 1-8/А-Ж организованы в нарушение требований проектной документации, в подготовительный период не выполнено устройство площадок складирования материалов, конструкций, инвентаря.	п. 6 (б, е), п. 8 положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства утверждённого постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», ч. 1 ст. 53 Градостроительного кодекса РФ, п. 4.4 СП 48.13330.2011 Организация строительства.	05.04. 2021
---	---	--	-------------

За неисполнение или ненадлежащее исполнение в срок настоящего предписания застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, несет административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, осуществляющее строительство (застройщик или технический заказчик либо лицо, осуществляющее строительство на основании договора), обязано обеспечить устранение выявленных нарушений и не приступать к продолжению работ до устранения выявленных недостатков.

О выполнении настоящего предписания в срок до «05» апреля 2021 г. уведомить инспекцию государственного строительного надзора Новосибирской области по адресу: 630001 Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 1а

(наименование, адрес органа государственного строительного надзора)

Лицо, выдавшее предписание

Главный государственный инспектор

(должность)

(подпись)

А.А. Турянский

(расшифровка подписи)

Экземпляр предписания получил

(заполняется представителем застройщика, технического заказчика,

лица, осуществляющего строительство (в зависимости от того, кому вручено предписание)

специалист тех. отдела МПИ, И.И.И.

(должность)

(подпись)

Касилян Д.А.

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 202__ г.