



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юр. адрес: 630007 г. Новосибирск, Красный проспект, 18;  
Факт. адрес: 630001 г. Новосибирск, ул. Д. Ковальчук, 1а;  
Тел./факс: (383) 383-30-73, тел.: (383) 383-31-01

**ПРОТОКОЛ**

об административном правонарушении

«29» марта 2021г.  
дата составления протокола

г. Новосибирск  
место составления протокола

Я, главный государственный инспектор инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области Турянский Александр Анатольевич

должность, фамилия и инициалы лица, составившего протокол

руководствуясь ст. ст. 23.56, 28.2, 28.3 и 28.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях составил настоящий протокол о том, что при проведении мероприятия по контролю (надзору) на объекте капитального строительства: «Административное здание с подземной парковкой»

наименование объекта капитального строительства

расположенном по адресу: Новосибирская область г. Новосибирск, Центральный район, ул. Романова, 33, кадастровый номер земельного участка 54:35:101215:2

указывается фактический адрес объекта, в том числе наименование субъекта РФ

застройщиком-техническим заказчиком которого является МУП «ЦМИ» (ОГРН 1025402480245, ИНН 5406100260, 630091, Новосибирская обл., г. Новосибирск, проспект Красный, 50).

наименование юридического лица

выявлены нарушения проектной документации, обязательных норм и правил, обнаруженные (совершенные) «02» марта 2021г., а именно:

совершено административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 9.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

событие административного правонарушения с указанием конкретной статьи, пункта нарушенных нормативных и правовых актов

(если несколько – излагаются последовательно, с указанием статьи, пункта после каждого нарушения)

№	Описание, характер, конкретный вид нарушений	Ссылки на статьи (пункты, части статей) технических регламентов, нормативных правовых актов, листы (страницы) проектной документации, требования которых нарушены
2		3
1	<p>Застройщик ненадлежащим образом осуществляет строительный контроль, в результате чего лицом, осуществляющим строительство, были допущены нарушения проектной документации, а именно:</p> <p>- места складирования материалов на строительной площадке в осях 1-8/А-Ж организованы в нарушение требований проектной документации, в подготовительный период не выполнено устройство площадок складирования материалов, конструкций, инвентаря.</p>	<p>п. 6 (б, е), п. 8 положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства утверждённого постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», ч. 1 ст. 53 Градостроительного кодекса РФ,</p>

в чем усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 9.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ).

Место совершения (обнаружения) административного правонарушения: Новосибирская область  
г. Новосибирск, Центральный район, ул. Романова, 33, кадастровый номер земельного участка  
54:35:101215:2

Время совершения (обнаружения) административного правонарушения: 02.03.2021

Сведения о юридическом лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении: Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (ОГРН 1025402480245, ИНН 5406100260, 630091, Новосибирская обл., г. Новосибирск, проспект Красный, 50). Директор: Беляцкий Эдуард Витальевич.  
полное наименование, юридический и фактический адрес, ИНН, фамилия, инициалы, наименование должности руководителя, телефон

Ранее к административной ответственности \_\_\_\_\_  
не привлекался; привлекался, когда \_\_\_\_\_

Протокол составлен в присутствии защитника (адвоката), представителя:  
(нужное подчеркнуть)

Емельянов Михаил Вадимович - представитель МУП «ЦМИ» (доверенность № 4 от 02.02.2021, сроком до 01.02.2022)

фамилия, инициалы, место работы, должность для представителя - реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя (доверенности, приказа, решения общего собрания акционеров и т.д.), данные ордера (для адвоката)

которому разъяснены права, предусмотренные ст. 25.5 КоАП РФ Емельянов М.В.  
подпись, фамилия, инициалы, дата 29.03.2021

Объяснения лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении  
Ка момент составления протокола уведомлен о нарушении  
законодательства.

подпись, фамилия, инициалы, дата; а также № и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя

Замечания по протоколу: имеются (излагается их суть) / отсутствуют отсутствуют

нужное подчеркнуть

Емельянов М.В. 29.03.2021 доверенность №4 от 02.02.2021  
подпись, фамилия, инициалы, дата; а также № и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя

Емельянов М.В.  
фамилия, инициалы

Емельянов М.В.  
подпись физического лица,

«29» марта 2021г.  
дата

законного (уполномоченного) представителя юридического лица

Главный / старший / государственный инспектор:

Бурдасова Наталья Александровна 29 марта 2021г.  
фамилия, инициалы подпись дата

Протокол подписать отказался \_\_\_\_\_

делается отметка должностным лицом, составившим протокол, в случае отказа от подписи лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении; отказ заверяется подписью лица, составившего протокол

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Приказ № 197-п от 03 февраля 2021 г.  
(распоряжение на проведение мероприятия по контролю, акт-предписание, приказ о назначении на должность лица, привлекаемого)
2. Акт проверки № 1/294 № 293 от 05 марта 2021 г.  
к административной ответственности, доверенность на право представлять интересы юридического лица и др.)
3. Предписание № 293 от 05 марта 2021 г.
4. Уведомление 05.03.2021 г.

Копию протокола об административном правонарушении получил Емельянов М.В. «29» марта 2021 г.  
подпись, фамилия, инициалы