

Техническое задание на выполнение подрядных работ

1. Вид и цели выполнения работ
Работы по ремонту муниципального нежилого помещения, расположенного в подвале многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 17.
2. Перечень и объемы выполнения работ
Виды и объемы работ, в соответствии с Приложениями № 2 (Локальный сметный расчет № 1), № 3 (Ведомость объемов работ № 1), № 4 (План нежилого помещения площадью 55,9 кв. м) к договору.
3. Место выполнения работ
Город Новосибирск: <ul style="list-style-type: none">• Вокзальная магистраль, 17, нежилое помещение площадью 55,9 кв. м, расположенное в подвале, комнаты №№ 1-8 (Приложение № 4);
4. Сроки (периоды) выполнения работ
Срок выполнения подрядчиком своих обязательств по договору в полном объеме: 30 (Тридцать) календарных дней с даты подписания договора. Начало выполнения работ не позднее 3 (Трех) календарных дней с даты подписания договора.
5. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг
- вывоз мусора, образовавшегося в процессе выполнения работ, производить не реже 1 раза в 2 дня; - вывоз мусора производить на городской полигон ТБО; - работы производить с учетом использования помещения арендатором.
6. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методике выполнения работ
Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНИП, действующим стандартам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ. Страна происхождения товаров используемых при производстве работ по договору – Россия. Подрядчик предоставляет заказчику список сотрудников, которые будут выполнять работы, а также назначает ответственного представителя для решения возникающих вопросов. Подрядчик ежедневно перед окончанием работ на участке выполнения работ производит очистку от строительного мусора.
7. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ
За безопасность выполнения работ на объекте отвечает подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине подрядчика в процессе производства работ.
8. Порядок сдачи и приемки результатов работ
После выполнения работ по договору подрядчик извещает заказчика о завершении работ и предоставляет для подписания акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3). Заказчик принимает результат выполненных работ, подписывает акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3), либо дает обоснованный отказ от их подписания в течение 5 (Пяти) рабочих дней.
9. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ
Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ. Подрядчик по требованию заказчика обязан предоставить документы,

подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству.

10. Требования по объему гарантий качества работ

Подрядчик, в случае обнаружения дефектов, связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

11. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца.

12. Порядок оплаты

Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) при условии предоставления счета, счета-фактуры (при наличии).

13. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению Заказчика

При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении № 2 (Локальный сметный расчет № 1), либо по согласованию с заказчиком материалы, имеющие аналогичные или более высокие технические характеристики.

Заказчик:

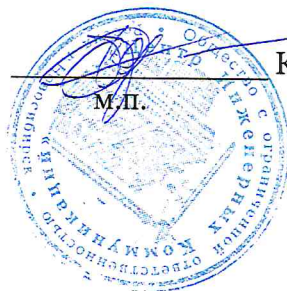
Директор МУП «ЦМИ»



Э. В. Беляцкий

Подрядчик:

Генеральный директор ООО «ЦИК»



К. А. Герасимович