

Техническое задание на выполнение подрядных работ

1. Вид и цели выполнения работ
Работы по устройству герметизации вводов сетей инженерно-технического обеспечения (тепловых сетей, сетей холодного и горячего водоснабжения) в нежилом здании по адресу: г. Новосибирск, ул. Широкая, 137/3.
2. Перечень и объемы выполнения работ
Виды и объемы работ, в соответствии с Приложениями №2 (Локальный сметный расчет №1), №3 (План 1 этажа), к контракту.
3. Место выполнения работ
Город Новосибирск: <ul style="list-style-type: none">• ул. Широкая, 137/3, нежилое здание общей площадью 1582,50 кв. м. Помещения в здании переданы по договорам аренды и используются.
4. Сроки (периоды) выполнения работ
Срок выполнения подрядчиком своих обязательств по контракту в полном объеме: 30 (Тридцать) календарных дней с даты подписания контракта. Начало выполнения работ не позднее 3 (Трех) календарных дней с даты подписания контракта.
5. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг
<ul style="list-style-type: none">- выполнить замену подающего и обратного трубопроводов тепловых сетей из стальных неоцинкованных бесшовных труб наружным диаметром 76 мм в границах 3 м от наружной стены в лотке до выхода из прямка под пол внутри здания (диаметры в соответствии с топографическим планом);- выполнить замену трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных неоцинкованных бесшовных труб наружным диаметром 57 мм в границах 3 м от наружной стены в лотке до выхода из прямка на уровне 1 м от пола (для ГВС), на уровне пола (для ХВС) внутри здания;- установить на замененные подающий и обратный трубопроводы тепловых сетей, холодного и горячего водоснабжения тепловую изоляцию в виде минераловатных цилиндров, кашированных алюминиевой фольгой, толщиной 50 мм;- выполнить огрунтовку и окраску замененных трубопроводов;- для герметизации вводов подающего и обратного трубопроводов тепловых сетей, холодного и горячего водоснабжения использовать сальники серии 5.900-2;- установить на подающий и обратный трубопроводы тепловых сетей в прямке стальные шаровые фланцевые краны с ручкой для теплоснабжения БРОЕН БАЛЛОМАКС Ду=65 мм в кол-ве 2 шт.;- установить на трубопровод горячего водоснабжения в прямке стальной шаровый фланцевый кран с ручкой для теплоснабжения БРОЕН БАЛЛОМАКС Ду=50 мм в кол-ве 1 шт.;- применить существующий стальной шаровый фланцевый кран LD Ду=50 мм в кол-ве 1 шт. на трубопроводе холодного водоснабжения в прямке;- разрытый котлован на прилегающей к зданию территории засыпать песком;- предусмотреть асфальтирование участка ремонтных работ на прилегающей к зданию территории: толщина слоя асфальта – 7,0 см, толщина слоя щебня (фракцией 20-40) – 25,0 см;- после выполнения работ провести гидравлические испытания на прочность и плотность

<p>замененных трубопроводов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - вывоз мусора, образовавшегося в процессе выполнения работ, производить не реже 1 раза в 2 дня; - вывоз мусора производить на городской полигон ТБО; - работы производить с учетом использования помещения арендатором.
<p>6. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ</p>
<p>Качество выполняемых работ должно соответствовать предъявляемым нормам (требованиям), установленным действующим законодательством РФ, требованиям ГОСТ, СНиП, действующим стандартам, инструкциям, нормам противопожарной безопасности и иным требованиям, установленным действующим законодательством РФ, регулирующим выполнение данного вида работ. Страна происхождения товаров используемых при производстве работ по контракту – Россия.</p> <p>Подрядчик предоставляет заказчику список сотрудников, которые будут выполнять работы, а также назначает ответственного представителя для решения возникающих вопросов.</p> <p>Подрядчик ежедневно перед окончанием работ на участке выполнения работ производит очистку от строительного мусора.</p>
<p>7. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ</p>
<p>За безопасность выполнения работ на объекте отвечает подрядчик. Подрядчик несет ответственность за порчу имущества заказчика и/или третьих лиц на объекте, если она произошла по вине подрядчика в процессе производства работ.</p>
<p>8. Порядок сдачи и приемки результатов работ</p>
<p>После выполнения работ по контракту подрядчик извещает заказчика о завершении работ и предоставляет для подписания акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3).</p> <p>Заказчик принимает результат выполненных работ, подписывает акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справку о стоимости работ и затрат (форма КС-3), либо дает обоснованный отказ от их подписания в течение 5 (Пяти) рабочих дней.</p>
<p>9. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ</p>
<p>Подрядчик обязан предоставить сертификаты на изделия и материалы, используемые в процессе производства работ. Подрядчик по требованию заказчика обязан предоставить документы, подтверждающие вывоз мусора на объект размещения отходов, установленный согласно действующему законодательству.</p>
<p>10. Требования по объему гарантий качества работ</p>
<p>Подрядчик, в случае обнаружения дефектов, связанных с произведенными им работами, а также в случае загрязнения прилегающей территории в процессе проведения работ, обязуется провести мероприятия по их устранению не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.</p>
<p>11. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ</p>
<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца.</p>
<p>12. Порядок оплаты</p>
<p>Оплата выполненных работ производится Заказчиком в полном объеме не позднее 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ</p>

(форма КС-2) и справки о стоимости работ и затрат (форма КС-3) при условии предоставления счета, счета-фактуры (при наличии).

13. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению Заказчика

При производстве работ использовать материалы, указанные в Приложении №2 (Локальный сметный расчет №1), либо по согласованию с заказчиком материалы, имеющие аналогичные или более высокие технические характеристики.

Заказчик:



Директор МУП «ЦМИ»

Э. В. Беляцкий

М.П.

Подрядчик:



Директор

ООО «Отопительные Технологии»

Н. М. Нестеренко

М.П.

Заказчик:



Директор МБУ Центр «Родник»

А. В. Штельвах

М.П.

Заказчик:

Директор ООО «Надежда»

О. А. Ташлыкова

М.П.

СОГЛАСОВАНО

Ведущий инженер по энергетике
МКУ «ГЦТНирМТМУСКСИМП»

/Р.Г. Журавлев