



СОГЛАСОВАНО:
Зам. Директора ООО "АБСОЛЮТ"

П. С. Морозов
2021 г.

Наименование редакций сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 87/лр-872/лр, 874/лр, 875/лр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/лр, от 01.06.2020 295/лр, от 30.06.2020 № 353/лр, от 20.10.2020 № 635/лр, от 09.02.2021 № 50/лр, от 24.05.2021 № 320/лр)

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

г. Новосибирск, Красный проспект, 50

(наименование стройки)

Красный проспект, 50

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

ремонт кабинетов 209, 211 на втором этаже

(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость _____ 134,51 _____ (8,6) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	112,09	(7,17)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих _____ 36,57 _____ (1,28) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих _____ 138,78 чел. час.

Нормативные затраты труда машинистов _____ 2,86 чел. час.

Расчетный измеритель конструктивного решения _____



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП "ЦММ"
В. В. Беляцкий
2021 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ФЕРрб3-15-1	Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых	100 м2	0,174							
		Объем=(5,8*3) / 100									
		1 ОТ					291,95				
		3Т	чел.-ч	34,51		6,00474	291,95		50,80	28,46	1 446
		Итого по расценке					291,95		50,80		
		ФОТ							50,80		1 446
		Приказа Минстроя России № НР Стекольные, обойные и облицовочные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. (ремонтно-строительные) п.97	%	90		90			45,72		1 301
		Приказа Минстроя России № СП Стекольные, обойные и облицовочные 774/пр от 11.12.2020 Прил. работы (ремонтно-строительные) п.97	%	45		45			22,86		651
		Всего по позиции							119,38		
2	ФЕРрб7-2-1	Разборка покрытий потолков: из линолеума и ретина	100 м2	0,348							
		Объем=(6*5,8) / 100									
		1 ОТ					88,84		30,92	28,46	880
		2 ЭМ					4,06		1,41		
		3 в т.ч. ОТМ					1,76		0,61	28,46	17
		3ТМ	чел.-ч	11,39		3,96372					
		Итого по расценке	чел.-ч	0,13		0,04524	92,90		32,33		
		ФОТ							31,53		897
		Приказа Минстроя России № НР Полы (ремонтно-строительные) 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	%	89		89			28,06		798
		Приказа Минстроя России № СП Полы (ремонтно-строительные) 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	%	49		49			15,45		440
		Всего по позиции							75,84		
3	ФЕР15-01-047-15	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профлига	100 м2	0,435							
		Объем=(5,8*7,5) / 100									
		1 ОТ					963,12		418,96	28,46	1 1 924

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						324,71		141,25		
	3 в т.ч. ОТМ						63,39		27,57	28,46	785
	4 М						5 335,40		2 320,90		
	ЗТ		чел.-ч	102,46							
	ЗТМ		чел.-ч	5,34							
	Итого по расценке						6 623,23		2 881,11		
	ФОТ								446,53		12 709
	Приказ Министра России № НР Отделочные работы		%	100	0,9	90			401,88		11 438
	812/пр от 21.12.2020 Прил.										
	п.15										
	Приказ Министра России № СП Отделочные работы		%	49	0,85	41,65			185,98		5 293
	774/пр от 11.12.2020 Прил.										
	п.15										
	Всего по позиции								3 468,97		
4	01.6.04.02-0011	Панели потолочные с компллектуемыми	М2			-44,805	51,80		-2 320,90		
5	ФСЦ-01.6.04.02-0002	Панели потолочные декоративные, тип АRMSTRONG: ВАЛТИКА	М2			25	41,17		1 029,25		
6	ФЕР10-05-001-02	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металллическим каркасом и обшивкой с обеих сторон: с одним дверным проемом	100 М2			0,2073					
		Объем=(3,9*5,8-0,9*2,1) / 100									
	1 ОТ						934,21		193,66	28,46	5 512
	2 ЭМ						85,52		17,73		
	3 в т.ч. ОТМ						7,68		1,59	28,46	45
	4 М						4 019,08		833,16		
	ЗТ		чел.-ч	103					21,3519		
	ЗТМ		чел.-ч	0,6					0,12438		
	Итого по расценке						5 038,81		1 044,55		
	ФОТ								195,25		5 557
	Приказ Министра России № НР Деревянные конструкции		%	108	0,9	97,2			189,78		5 401
	812/пр от 21.12.2020 Прил.										
	п.10										
	Приказ Министра России № СП Деревянные конструкции		%	55	0,85	46,75			91,28		2 598
	774/пр от 11.12.2020 Прил.										
	п.10										
	Всего по позиции								1 325,61		
7	ФСЦ-01.6.01.02-0005	Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 9,5 мм	М2			70,2747	14,80		1 040,07		
		Объем=46,8498/2*3									
8	ФЕРР63-6-3	Смена обоев: высококачественных	100 М2			0,24					
		Объем=(2*3*4) / 100									
	1 ОТ						609,30		146,23	28,46	4 162
	2 ЭМ						9,70		2,33		
	3 в т.ч. ОТМ						2,51		0,60	28,46	17
	4 М						156,24		37,50		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3Т			чел.-ч	68,77		16,5048					
3ТМ			чел.-ч	0,2		0,048					
Итого по расценке							775,24		186,06		4 179
ФОТ									146,83		3 761
Приказ Министра России № НР Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15			%	90		90			132,15		
Приказ Министра России № СП Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) 774/пр от 11.12.2020 Прил. работы (ремонтно-строительные) п.97			%	45		45			66,07		1 881
Всего по позиции									384,28		
9	ФСЦ-01.6.02.02-0001	Стеклообои: МЕРМЕТ, рогожка	10 м2		2,688	45,72			122,90		
Объем=0,2688*10											
10	ФЕР15-06-004-01	Окраска стен, окленных стеклообоями, красками	100 м2		1						
Объем=100 / 100											
2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)											
1 ОТ						50,40	2		100,80	28,46	2 869
3Т			чел.-ч	5,49	2	10,98			50,40		
Итого по расценке							50,40		100,80		2 869
ФОТ									100,80		2 869
Приказ Министра России № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15			%	100		90			90,72		2 582
Приказ Министра России № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15			%	49		41,65			41,98		1 195
Всего по позиции									233,50		
11	ФЕР15-06-007-02	Оклейка стен стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз	100 м2		0,3102						
Объем=((3*5,8-0,9*2,1*2) / 100											
1 ОТ						794,78			246,54	28,46	7 017
2 ЭМ						5,57			1,73		
3 в т.ч. ОТМ						1,07			0,33	28,46	9
4 М						12,87			3,99		
3Т			чел.-ч	76,79		23,820258			76,79		
3ТМ			чел.-ч	0,09		0,027918			0,09		
Итого по расценке						813,22			252,26		7 026
ФОТ									246,87		7 026
Приказ Министра России № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15			%	100		90			222,18		6 323
Приказ Министра России № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15			%	49		41,65			102,82		2 926
Всего по позиции									577,26		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ФССЦ-01.6.02.02-0001	Стеклообои: МЕРМЕТ, рогожка Объем=32,571/10	10 м2			3,2571	45,72		148,91		
13	ФССЦ-14.1.03.02-0102	Клей для обоев: ЭКСПРЕСС УНИВЕРСАЛ, PROFI QUICK	кг			8,5305	29,68		253,19		
14	ФЕР1-01-036-04	Устройство покрытий: из глинолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках Объем=(6*5,8) / 100 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 3Т 3ТМ	100 м2			0,348					
		Итого по расценке					321,21		111,78		
		ФОТ							94,37		2 686
		Приказ Минстроя России № НР Полю 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	%			112	0,9	100,8	95,12		2 707
		Приказ Минстроя России № СП Полю 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	%			65	0,85	55,25	52,14		1 484
15	ФЕР1-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих Объем=((5,8-0,9)*2) / 100 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М 3Т 3ТМ	100 м			0,098			259,04		
		Итого по расценке					216,29		21,20		
		ФОТ							6,05		172
		Приказ Минстроя России № НР Полю 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	%			112	0,9	100,8	6,10		173
		Приказ Минстроя России № СП Полю 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	%			65	0,85	55,25	3,34		95
16	ФССЦ-11.3.03.06-0011	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм, цветной	м			9,898	4,18		41,37		
17	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			7	42,98		300,86		
		Итого по позиции					30,64				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ФССЦпг-03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км	1 т груза				11,42		79,94		
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							5 376,48		61 042
		Строительные работы							7 170,11		112 089
		Итого ФОТ (справочно)							1 319,03		37 541
		Итого накладные расходы (справочно)							1 211,71		34 484
		Итого сметная прибыль (справочно)							581,92		16 563
		НДС 20%							1 434,02		22 417,80
		ВСЕГО по смете							8 604,13		134 506,80

Составил: Е.И. Иван.  Климов И.В. [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Иван. Серг. Серг.  Климов И.В. [должность, подпись (инициалы, фамилия)]