

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Громова, д. 23

с НДС 2,60% 22,67% 23,29% 22,89%

« 11 » августа 2020 г.

№ 14

Дата и место проведения общего собрания: « 19 » часов 00 мин. « 08 » июля 2020 года

г. Новосибирск, ул. Громова, дом № 23

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания « 08 » июля 2020 года

Дата окончания общего собрания « 11 » августа 2020 года

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Громова, дом № 23

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

Инициатор проведения общего собрания

Тренива Лариса Александровна

Ф.И.О. гражданина), № 407 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение доп. № 40607 от 03.02.1998 г. полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании: Балагуров А. И. кв. 99

Секретарь общего собрания: Крюков Наталья Сергеевна кв. 177

Лица, проводившие подсчет голосов: Балагуров А. И., кв. 99, Крюков И. Р., кв. 177, Демин А. В., кв. 122

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве _____ собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве _____ собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование	ОГРН	Фамилия, имя, отчество	Реквизиты документа,	Цель участия в собрании	Подпись юридического

п	юридического лица	представителя юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	кого лица
1				
2				
3				

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100% (100 голосов). голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 81,96 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 5816,7 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9242,43 квадратных метров, в том числе 28,5 квадратных метров нежилых помещений и 7097,05 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 828,2 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
- ✓ 2. Об избрании председателя совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова. Об установлении вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова в размере 1 руб./кв.м. площади жилого/нежилого помещения собственников многоквартирного дома в месяц;
3. Об утверждении состава совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова;
4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Кривошею Марию Александровну, кв. 107

Краткое содержание: избрать председателя собрания Балачукова А.И., кв. 99
 избрать секретарем собрания: Кривошею Н.Р., кв. 177
 и членов счетной комиссии: Кривошею Н.Р. кв. 177, Балачукова А.И., кв. 99, Решета А.В. кв. 122

Предложено: избрать председателя собрания Балачукова А.И., кв. 99
 избрать секретарем собрания Кривошею Н.Р. кв. 177
 и членов счетной комиссии: Кривошею Н.Р. кв. 177, Балачукова А.И., кв. 99, Решета А.В. кв. 122
 и наделить их правом подписания протоколов.

Решили(постановили): избрать председателя собрания Балачукова А.И., кв. 99
 избрать секретарем собрания Кривошею Н.Р. кв. 177
 и членов счетной комиссии: Кривошею Н.Р. кв. 177, Балачукова А.И. кв. 99

Жилин А.В., кв. 122

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 5676,9 %, что составляет 79,99 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0,8 %, что составляет 56,8 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,17 %, что составляет 83 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об избрании председателя совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова. Об установлении вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова в размере 1 руб./кв.м. площади жилого/нежилого помещения собственников многоквартирного дома в месяц.

Слушали: Балачуко А.Н., кв. 99

Краткое содержание: избрать председателем совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова Балачуко Александра Николаевича, кв. 99. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова в размере 1 руб./кв.м. площади жилого/нежилого помещения собственников многоквартирного дома в месяц.

Предложено: избрать председателем совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова Балачуко Александра Николаевича, кв. 99. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова в размере 1 руб./кв.м. площади жилого/нежилого помещения собственников многоквартирного дома в месяц.

Решили (постановили): избрать председателем совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова Балачуко Александра Николаевича, кв. 99. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова в размере 1 руб./кв.м. площади жилого/нежилого помещения собственников многоквартирного дома в месяц.

Проголосовали: «ЗА» - 79,99 %, что составляет 5676,9 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0,8 %, что составляет 56,8 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,17 %, что составляет 83 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос №3. Об утверждении состава членов совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова.

Слушали: Балачуко А.Н., кв. 99

Краткое содержание: утвердить в состав членов совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова Балачуко А.Н., кв. 99 Крюгер Н.Р., кв. 177

Жилин А.В., кв. 122, Фасваиль А.В., кв. 98

Предложено: утвердить в качестве членов совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова Балачуко А.Н., кв. 99 Крюгер Н.Р., кв. 177,

Жилин А.В., кв. 122, Фасваиль А.В., кв. 98

Решили (постановили): утвердить в качестве членов совета многоквартирного дома № 23 по ул. Громова

Балачуко А.Н., кв. 99 Крюгер Н.Р., кв. 177

Жилин А.В., кв. 122, Фасваиль А.В., кв. 98

Проголосовали: «ЗА» - 79,99 %, что составляет 5676,9 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0,8 %, что составляет 56,8 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,17 %, что составляет 83 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.

Слушали: Балачуко А.Н., кв. 99

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

или (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

оголосовали: «ЗА» - 79,99 %, что составляет 5676,9 голосов
оголосовали «ПРОТИВ» 0,8 %, что составляет 56,8 голосов
оголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,17 %, что составляет 83 голосов
решение принято, не принято.

1.
9

прос № 5. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

успали: Баламушко А.Н. кв. 99

аткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания у председателя совета дома: в сверхмере п 99

едложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания у председателя совета дома: в сверхмере п 99

шили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания у председателя совета дома: в сверхмере п 99

оголосовали: «ЗА» - 79,99 %, что составляет 5676,9 голосов
оголосовали «ПРОТИВ» 0,8 %, что составляет 56,8 голосов
оголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,17 %, что составляет 83 голосов
решение принято, не принято.

ведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

кворум имеется/не имеется

место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: кв. п 99 (помещ), Орловской в ООО ЖК "Серебряное"

Приложения к протоколу общего собрания:

Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на — листах*

Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 5 листах*

Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 15 листах*

Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах

Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 15 листах*

Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 15 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Баламушко А.Н. кв. 99 (подпись) 11.08.20 (дата проставления подписи) 11.08.20

Секретарь общего собрания:

Крылов Н.Р. кв. 99 (подпись) 11.08.20 (дата проставления подписи) 11.08.20

Лица, проводившие подсчет голосов:

Баламушко А.Н. кв. 99 (подпись) 11.08.20 (дата проставления подписи) 11.08.20

Крылов Н.Р. кв. 99 (подпись) 11.08.20 (дата проставления подписи) 11.08.20

Велич А.В. кв. 121 (подпись) 11.08.20 (дата проставления подписи) 11.08.20

11.08.20