

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска
 "Центр муниципального имущества" (МУП "ЦМИ") ИНН 5406100260
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью производственно-
 коммерческая фирма "Агросервис" (ООО ПФК "Агросервис")
 ИНН 5403112891

Стройка - Нежилое административное здание по адресу г. Новосибирск, ул. Романова, 33

Объект - Вынос наружных сетей водоотведения

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

Вид операции	номер	дата	Отчетный период	
			с	по
	2020.555285	29.12.2020		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	10.06.2021	29.12.2020	10.06.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА 1 ЭТАП

Смета № 01-01-01, Вынос наружных сетей водоотведения
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1708,248 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 12,427 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1117,83 чел. час

по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 1. Земляные работы

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Разработка грунта с погрузкой на автомобиль-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-01-013-13 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	1000 м3	1,105519 (1139,71*0,97) / 1000	3004,77	3322
2	2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов: 2 (доработка) (Прил. 1, 12 п.3, 187 Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выжидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗГ=1,2, ТЗ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	100 м3	0,341913 (1139,71*0,03) / 100	1441,44	493
3	3	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-02-060-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	100 м3	0,341913 (1139,71*0,03) / 100	401,7	137
4	4	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦп-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	1 т груза	1880,5215 1139,71*1,65	13,38	25161
5	5	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-01-033-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	1000 м3	1,084237 (1117,77*0,97) / 1000	410,94	446
6	6	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-02-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	100 м3	10,842369 (1117,77*0,97) / 100	348,46	3778
7	7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	100 м3	0,335331 (1117,77*0,03) / 100	663,75	223
8	8	Песок природный для строительных: работ средний ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-02.3.01.02-0015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	м3	1229,547 1117,77*1,1	55,26	67945

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по разделу 1 Земляные работы							822562

Раздел 2. Прокладка трубопроводов

Наружная канализация К1 (вынос сетей)

9	9	Устройство основания под трубопроводы: песчаного ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР23-01-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	10 м3	0,293 2,93 / 10	112,13	33
10	10	Песок природный для строительных: работ средний ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-02.3.01.02-0015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	м3	3,223	55,26	178
11	11	Укладка безнапорных трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 200 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР23-01-030-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	100 м	0,34 34 / 100	4642,26	1578
12	12	Трубы двухслойные гофрированные для систем наружной канализации, марка "КОРСИС" SN 8.; наружным диаметром 160 мм МАТ=5297,79/1,2*1,02 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	Мониторинг цен № 6.2	м	34,34	57,72 5297,79/1,2*1,02	1982
Итого по разделу 2 Прокладка трубопроводов							32874

Раздел 3. Канализационные колодцы

13	13	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1,5 м в сухих грунтах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР23-03-001-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	10 м3	0,857 (0,38*2+0,27*2+0,02*2+0,05*2+0,265*2+0,4*8+1,7*2) / 10	6099,79	5228
14	14	Раствор готовый кладочный, цементный, М50 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-04.3.01.09-0012 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	м3	-0,70274	485,9	-341
15	15	Раствор готовый кладочный, цементный, М100 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочной): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-04.3.01.09-0014 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	м3	0,70274	519,8	365

1	2	3	4	5	6	7	8	
16	16	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС7.3, бетон В15 (М200), объем 0,05 м ³ , расход арматуры 1,64 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-05.1.01.09-0051 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	2		78,56	157
17	17	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС15.6, бетон В15 (М200), объем 0,265 м ³ , расход арматуры 4,94 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-05.1.01.09-0063 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	2		429,96	860
18	18	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС15.9, бетон В15 (М200), объем 0,40 м ³ , расход арматуры 7,02 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-05.1.01.09-0065 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	8		647,77	5182
19	19	Плита днища ПН15, бетон В15 (М200), объем 0,38 м ³ , расход арматуры 33,13 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-05.1.01.11-0045 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	2		462,83	926
20	20	Плиты перекрытия 1ПП15-2, бетон В15, объем 0,27 м ³ , расход арматуры 32,21 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-05.1.06.09-0003 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	2		387,63	775
21	21	Кольцо опорное КО-6/бетон В15 (М200), объем 0,02 м ³ , расход арматуры 1,10 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-05.1.01.09-0042 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	2		31,43	63
22	22	Люк чугунный тяжелый ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-08.1.02.06-0043 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	2		569,52	1139
23	23	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-07.2.05.01-0032 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	т	0,0908 45,4*2/1000		7571	687
24	24	Скобы: ходовые ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССП-01.7.15.10-0067 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	6		6,55	39

1	2	3	4	5	6	7	8	
25	25	Укладка шитов над подпольными каналами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР10-02-001-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 м2	0,0077 (0,3652) / 100		448,96	3
26	26	Шиты: настипа ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-11.2.13.06-0011 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	м2	0,77		35,22	27
27	27	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР46-03-010-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 отверстий	0,07 7 / 100		318,91	22
28	28	Установка закладных деталей весом: до 20 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР06-03-004-08 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	т	0,06426 9,18**7/1000		554,7	36
29	29	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс, наружный диаметр 273 мм, толщина стенки 6 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.5.02.02-0094 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	м	1,4 0,2**7		246,9	346
Гидроизоляция								
30	35	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР08-01-003-07 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 м2	0,4843 48,43 / 100		358,13	173
31	36	Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-01.2.03.03-0013 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	т	0,116232		3390	394
Итого по разделу 3 Канализационные колодцы								143180
Раздел 4. Демонтажные работы								
Земляные работы								

1	2	3	4	5	6	7	8
32	37	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью: 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-01-003-13 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	1000 м3	2,863721 (2952,29*0,97) / 1000	2051,06	5874
33	38	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов: 1 (Прил. 1.12 п.3.187 Разработка вручную, зачистка дна и стенок с выжкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗГ=1,2, ТЗ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-02-057-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 м3	0,885687 (2952,29*0,03) / 100	1104,48	978
34	39	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-01-033-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	1000 м3	2,863721 (2952,29*0,97) / 1000	410,94	1177
35	40	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-02-005-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 м3	28,637213 (2952,29*0,97) / 100	348,46	9979
36	41	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 м3	0,885687 (2952,29*0,03) / 100	663,75	588
Демонтаж сетей							
37	42	Демонтаж - Прокладка в траншеях трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл.2 п.5 Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЭГМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-01-004-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 м	0,08 8 / 100	445,34	36

1	2	3	4	5	6	7	8
38	43	Демонтаж -Укладка трубопроводов из керамических канализационных труб диаметром: 150 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл.2 п.5 Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗГТ=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗГМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР23-01-005-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 м	1,32 132 / 100	394,28	520
39	44	Демонтаж -Укладка безнапорных трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 200 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл.2 п.5 Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗГТ=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗГМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР23-01-030-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	100 м	0,08 8 / 100	2780,82	222
40	45	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1,5 м в сухих грунтах (Приказ от 04.09.2019 № 507/лр табл.2 п.5 Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗГТ=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗГМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР23-03-001-05 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр лр/лм.	10 м ³	1,645 (3,43+3,66+3,3+2,94+3,12) / 10	1444,14	2376
41	46	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	1 т груза	45,23092 0,1208+3,96+8*3,14/1000+ 16,45*2,5	3,28	148
42	47	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	1 т груза	45,23092	13,38	605
Итого по разделу 4 Демонтажные работы							
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
Земляные работы, выполняемые механизованным способом							
Земляные работы, выполняемые ручным способом							
Перевозка грузов автотранспортом							

1	2	3	4	5	6	7	8
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							95906
Деревянные конструкции							32
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							38
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве							94
Конструкции из кирпича и блоков							1113
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							104
Погрузо-разгрузочные работы							148
Итого							163511
Всего с учетом "Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79"							1273751
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							83937
Машины и механизмы							50536
ФОТ							12427
Накладные расходы							12443
Сметная прибыль							7208
Временные здания и сооружения 1,8% от 1273751							22928
Итого							1296679
Зимнее удорожание 3% от 1296679							38900
Итого							1335579
Коэффициент дефлятор 1 0,0421 * 1335579							56228
Итого							1391807
Коэффициент дефлятор 2 0,0228 * 1391807							31733
Итого с учетом доп. работ и затрат							1423540
НДС 20% от 1423540							284708
ВСЕГО по акту							1708248

Сдал: Генеральный директор ООО ПКФ "Агросервис": Директор С.П. Григорьев



(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор МУП "ЦМИ": Э.В. Беляцкий

(должность, подпись, расшифровка)

