

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
к договору от 29.12.2020 № 2020.555285

г. Новосибирск

05.10.2021

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Агросервис» (ООО ПКФ «Агросервис»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Григорьева Сергея Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 29.12.2020 № 2020.555285 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 2.1 Договора изложить в следующей редакции:

Цена Договора составляет: 373 943 084 (Триста семьдесят три миллиона девятьсот сорок три тысячи восемьдесят четыре) рубля 64 копейки, в том числе НДС - 20 %, 62 323 847 (Шестьдесят два миллиона триста двадцать три тысячи восемьсот сорок семь) рублей 44 копейки (далее – цена Договора).

2. Приложение № 5 (График оплаты выполненных работ) к Договору изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

4. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступают в силу с момента его заключения, и является неотъемлемой частью Договора.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

Муниципальное унитарное
предприятие города Новосибирска
«Центр муниципального имущества»
(МУП «ЦМИ»)
630091, г. Новосибирск,
Красный проспект, 50
ИНН 5406100260, КПП 540601001
р/с 40702810644050001443
Сибирский банк ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000641
БИК 045004641

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью
производственно-коммерческая фирма
«Агросервис» (ООО ПКФ «Агросервис»)
630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина, 40
ИНН 5403112891 КПП 540301001
р/с 40702810301000003567
Банк «Левобережный» (ПАО) г. Новосибирск
к/с 30101810100000000850
БИК 045004850

Директор МУП «ЦМИ»



В. Беляцкий

Генеральный директор

ООО ПКФ «Агросервис»

С. П. Григорьев
М.П.

Приложение
к дополнительному соглашению от 05.10.2021 № 3
к договору от 29.12.2020 № 2020.555285

График оплаты выполненных работ по Договору

№ этапа	Виды работ	Дата окончания этапа работ	Дата оплаты	Максимальный объем финансирования тыс. руб.
Этап 1	Подготовительные работы (установка ограждений, монтаж бытовых помещений, валка деревьев);	01.06.2021	01.07.2021	95 000,00
	Снос зданий и сооружений;			
	Вынос наружных сетей водоотведения;			
	Котлован - земляные работы, шпунтовое ограждение;			
	Бетонная подготовка под фундаменты;			
	Устройство железобетонной фундаментной плиты;			
	Железобетонный каркас (фундаменты, колонны, стены, перекрытия) от отметки -8,100 до отметки -4,800 включительно;			
Этап 2	Железобетонный каркас (фундаменты, колонны, стены, перекрытия) от отметки -4,800 по 5 этаж включительно;	05.10.2021	05.11.2021	65 000,00
	Пандусы, лестницы по 3 этаж включительно;			
Этап 3	Железобетонный каркас (гидроизоляция и утепление фундаментов, колонны, стены, перекрытия) с 6 по 8 этаж включительно;	20.12.2021	20.01.2022	76 950,74
	Монтаж наружных стен по 8 этаж включительно и перегородок (кирпич, сибит, утеплитель);			
	Устройство крылец;			
	Лестницы с 4 по 8 этаж включительно;			
	Прокладка наружных коммуникаций для подключения здания (электроснабжение, отопление, водоотведение, водоснабжение);			
Монтаж окон и витражей;				
Этап 4	Монтаж лифтов;	28.02.2022	28.03.2022	128 000,00
	Монтаж сетей связи;			
	Монтаж системы слаботочных систем;			
	Монтаж кровельного пирога;			
	Монтаж ИТП и тепломеханического оборудования;			
	Монтаж трубопроводов внутренних систем водоснабжения, отопления, водоотведения, вентиляции;			
	Монтаж системы электроснабжения, сантехнического оборудования и приборов отопления;			
	Монтаж узлов учета;			
	Внутренняя отделка помещений в здании (плитка, штукатурка, покраска);			
	Установка дверей;			
	Монтаж дизельгенератора;			
	Пусконаладка;			
Автоматизация;				
Этап 5 (окончательный расчет)	Сдача энергосистем ресурсоснабжающим компаниям;	31.03.2022	30.06.2022	8 992,34
	Получение разрешения на ввод законченного строительством объекта в эксплуатацию;			
	Постановка объекта на кадастровый учет;	31.05.2022		
	Благоустройство;			
	Асфальтирование проездов;			
Озеленение.				

Заказчик:
Директор МУП «ЦМИ»



Э. В. Беляцкий

Подрядчик:
Генеральный директор
ООО ПКФ «Агросервис»

М.П.

С. П. Григорьев

М.П.

