

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору от 29.11.2021 № 2021.178828

г. Новосибирск

14.12.2021

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и Индивидуальный предприниматель Очеповская Ульяна Владимировна, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 29.11.2021 № 2021.178828 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 3.1 Договора изложить в следующей редакции:

Цена Договора составляет: 520 920 (Пятьсот двадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается в соответствии с п. 2 ст. 346.11 гл. 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – цена Договора).

2. Приложение № 1 (Техническое задание на выполнение работ по уборке снега и сосулек (в т. ч. наледи) с объектов) к Договору изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

4. Остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступают в силу с момента его заключения, и является неотъемлемой частью Договора.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

Муниципальное унитарное
предприятие города Новосибирска
«Центр муниципального имущества»
(МУП «ЦМИ»)
630091, г. Новосибирск,
Красный проспект, 50
ИНН 5406100260, КПП 540601001
р/с 40702810644050001443
Сибирский банк ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000641
БИК 045004641

Исполнитель:

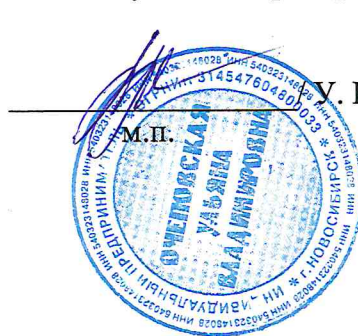
Индивидуальный предприниматель
Очеповская Ульяна Владимировна
(ИП Очеповская У. В.)
630123, г. Новосибирск,
Красный проспект, д. 181, кв. 165.
эл. почта: u.ochepovskaya@mail.ru
тел.: +7 (913) 008-24-69
ОГРНИП 314547604800033
ИНН 540323148028
р/с 40802810523250000282
филиал «Новосибирский» АО «Альфа-Банк»
к/с 30101810600000000774
БИК 045004774

Директор МУП «ЦМИ»



Э. В. Беляцкий

Индивидуальный предприниматель



У. В. Очеповская

Техническое задание
на выполнение работ по уборке снега и сосулек (в т. ч. наледи) с объектов

1. Работы выполняются по заявкам Заказчика в зависимости от погодных условий, накопления снежных масс, образования наледи, нароста сосулек.

2. Работы по очистке от снега, сосулек, наледи на кровлях зданий производятся Исполнителем в течение 3 (Трех) календарных дней с момента передачи Заказчиком заявки о необходимости выполнения работ, направленной исполнителю путем уведомления по факсу или иным способом, согласованным Сторонами.

3. Сбрасывание снега, сбивание сосулек, удаление наледи производить с обязательным установлением ограждений на ширину возможного падения снега, сосулек, наледи. На время проведения работ выставлять дежурных, следящих за не попаданием людей в опасные зоны при сбрасывании снега, сбивании сосулек, удалении наледи.

4. Кровлю и козырьки необходимо очищать без применения ломов и других металлических инструментов, только деревянными или пластмассовыми лопатами без металлических краев, оставляя на кровле снежный слой не более 5 см. Очистка кровли от снега должна осуществляться равномерно, способом, исключающим возможность перегрузки отдельного участка кровли.

5. Сброшенный снег, сосульки, наледи не должны препятствовать свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. После выполнения работ осуществить мероприятия по очистке проходов к объекту, по очистке входной группы (двери, крыльцо и пр.) от сброшенного с кровли снега, сосулек, наледи для беспрепятственного доступа на объект. Сброс снега, его складирование осуществлять в границах земельного участка здания подлежащего уборке.

6. Соблюдать требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:

- безопасность при работе на высоте – руководствоваться требованиями безопасности, согласно действующим нормативным документам, законодательству Российской Федерации;
- безопасность выполняемых работ – согласно действующим нормам, правилам, законодательству Российской Федерации.

- мероприятия по охране труда – охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (специальная одежда, обувь и т. д.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещения, защитные и предохранительные устройства). Организация рабочей зоны (площадки), для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ;

- мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций – при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

7. При выполнении работ Исполнитель обеспечивает свой персонал спецодеждой зимнего образца, оборудованием, уборочной техникой, ручным инструментом, снаряжением, и прочими инструментами, которые необходимы при выполнении работ, своими силами и за свой счет.

8. Исполнитель отвечает за качество использовавшихся при выполнении работ инвентаря и конструкций, а также за профессиональную подготовку своих сотрудников. Ответственность за обеспечение безопасности труда несет исполнитель.

9. В случае обильного снегопада Исполнитель должен быть готов организовать работу по уборке снега при необходимости одновременно по всем объектам и зданиям.

10. При сбрасывании снега, сбивании сосулек, удалении наледи Исполнитель должен обеспечить сохранность выступающих и иных элементов фасадов объектов, электрических и телефонных кабелей и проводов, систем видеонаблюдения, вентиляции, кондиционирования и т. д., а также элементов благоустройства. В случае повреждения указанных систем Исполнитель обязан восстановить их работоспособность в полном объеме за счет собственных средств.

11. В случае повреждения имущества Заказчика персоналом, оборудованием, инвентарем Исполнителя при выполнении работ, Исполнитель обязуется за свой счет возместить все издержки Заказчика на ремонт испорченного имущества.

12. Перечень объектов, на которых должны выполняться работы:

№	Адрес объекта	Площадь убираемо й от снега кровли, кв. м	Планируемая периодичнос ть очистки от снега кровли за сезон, раз	Периметр убираемой от сосулек и наледи кровли, пог. м	Планируемая периодичность очистки от сосулек и наледи за сезон, раз	Вид кровли	Описание объекта
1	Красный проспект, 50	250,00	2	-	-	Плоская	Здание административное, 8-этажное
2	ул. Звездная, (8)	128,20	2	50,00	3	Скатная	Здание (ЦТП-п01), 2-х этажное, Собщ = 259,6 кв. м
3	ул. Звездная, 4б	250,80	2	52,00	3	Скатная	Нежилое здание, 1-этажное, Собщ = 196,9 кв. м
4	ул. Кирова, (319)	265,40	2	68,02	3	Плоская	Здание котельной, 1-этажное, Собщ = 230,8 кв. м
5	ул. Народная, 31	377,70	2	83,20	3	Скатная	Нежилое здание, 2-х этажное с подвалом, Собщ = 728,8 кв. м
6	ул. Немировича- Данченко, 145/1	450,00	2	80,00	3	Скатная	Нежилое здание, 2-х этажное, Собщ = 730,9 кв. м
7	ул. Новоуральская, 10	1 262,20	2	238,40	3	Скатная	Нежилое здание, 2-х этажное, Собщ = 2206,5 кв. м
8	ул. Полярная, 15	229,20	2	75,70	3	Скатная	Нежилое здание, 1- этажное, Собщ = 129,3 кв. м
9	ул. Приморская, 15	506,90	2	106,20	3	Скатная	Нежилое здание, 1-этажное, Собщ = 422,4 кв. м
10	ул. Промышленная, 1	-	-	91,10	12	Скатная	Административное здание, 5-этажное, Собщ = 7169,2 кв. м
11	ул. Виллойская, 24	381,15	2	-	-	Плоская	Встроенно- пристроенное помещение, 1- этажное, Собщ=381,15 кв. м
12	ул. Котовского, 19	1 235,41	2	207,00	3	Скатная	Отдельностоящее 2-х этажное здание, Собщ = 3924,5 кв. м
13	ул. Мира, 34а	82,94	2	-	-	Скатная	Отдельностоящее 1 этажное Собщ= 57,2 кв. м
14	ул. Советская, 63	1 050,00	2	160,00	3	Скатная	Отдельностоящее 3-х этажное Собщ= 7560,9 кв. м
ИТОГО		6 469,90		1 211,62			

Заказчик:

Директор МУП «ЦМИ»



/Э. В. Беляцкий

М.П.

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель



/У. В. Очеповская

М.П.