

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска
"Центр муниципального имущества" (МУП "ЦМИ")
Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью производственно-
коммерческая фирма "Агросервис" (ООО ПКФ "Агросервис")
Стройка - Здание по адресу г. Новосибирск, ул. Романова 33
Объект -

Форма по ОКУД	Код		
по ОКПО	0322005		
по ОКПО	23548189		
по ОКПО	16912281		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	2020.555285	
	дата	29.12.2020	
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	31.01.2022	30.11.2021	31.01.2022

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2021 г.

Смета № 02-01-04, Водоснабжение

Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 457,733 тыс. руб.
строительных работ _____ 304,184 тыс. руб.
оборудования _____ 1,842 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 2,018 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 209,14 чел.час

по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Хозяйственно-питьевой водопровод (В1)							
В1.1 Узел учета воды на вводе							
1	3	Установка фильтров диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР18-06-007-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	10 шт	0,1	155,15	16
2	4	Фильтры для очистки воды, ФМФ-50, фланцевые ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.08.05-0012 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	1	537,71	538
3	5	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-05-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	4	42,14	169
4	6	Задвижки клиновые разборные Hawle 4000E2, диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.1.02.02-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	3	911,39	2734
5	7	Штурвал № 7800 для задвижек Hawle диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.1.02.02-0101 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	3	65,13	195
6	8	Клапаны обратные пружинные чугунные, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), номинальный диаметр 50 мм, присоединение к трубопроводу фланцевое ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.1.04.06-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	1	980,85	981
7	10	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0677 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	компл	8	25	200
8	11	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-007-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	соединение	1	27,83	28
9	12	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0675 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	компл	2	21,47	43
10	13	Установка манометров: с трехходовым краном ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР18-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	компл	2	3,02	6

1	2	3	4	5	6	7	8
11	14 О	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Письмо Минстроя РФ от 25.02.2020 г. №6369-ИФ/09. Оборудование. Объекты производственного назначения СМР=4,12	ФССЦ-63.4.01.01-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	компл	2	223,7	447
12	15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,04	536,71	21
13	16	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0009 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	4	60,37	241
14	17	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,013	399,34	5
15	18	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0007 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	1,3	42,85	56
16	19	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,005	398,26	2
17	20	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0006 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	0,5	35,71	18
Трубопроводы и арматура							
18	31	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,24	400,87	96
19	32	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0008 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	24	49,66	1192
20	33	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,3	399,34	120
21	34	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0007 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	30	42,85	1286
22	35	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,3	398,26	119
23	36	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0006 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	30	35,71	1071
Итого по разделу 1 Хозяйственно-питьевой водопровод (В1)							79236
Раздел 2. Противопожарный водопровод В2 подземной парковки							
Трубопроводы и арматура							
24	98	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-10 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,5	925,78	463
25	99	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	50	109,74	5487
26	102	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 65 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,25	699,46	175
27	103	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	25	72,4	1810
28	105	Крепления для трубопроводов оцинкованные: кронштейны, планки, хомуты ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.1.02.07-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	30	17,21	516

1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по разделу 2 Противопожарный водопровод В2 подземной парковки							73397
Раздел 3. Противопожарный водопровод В2 административной части							
Трубопроводы и арматура							
29	129	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 65 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	1	699,46	699
30	130	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	100	72,4	7240
31	131	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,6	536,71	322
32	132	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0009 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	60	60,37	3622
33	134	Крепления для трубопроводов оцинкованные: кронштейны, планки, хомуты ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.1.02.07-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	26	17,21	447
Итого по разделу 3 Противопожарный водопровод В2 административной части							108904
Раздел 4. Горячее водоснабжение Т3							
Трубопроводы и арматура							
34	153	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,4	399,34	160
35	154	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0007 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	40	42,85	1714
36	155	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,2	398,26	80
37	156	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0006 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	20	35,71	714
38	157	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,2	397,64	80
39	158	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	20	32,75	655
Итого по разделу 4 Горячее водоснабжение Т3							30864
Раздел 5. Циркуляционное водоснабжение Т4							
Трубопроводы и арматура							
40	182	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-002-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,4	397,64	159
41	183	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.2.07.01-0005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м	40	32,75	1310
Итого по разделу 5 Циркуляционное водоснабжение Т4							13625
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Позиции, которые невозможно учесть в расчете акта							
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							35237
Накладные расходы							2583
Сметная прибыль							1675
Итого по акту:							
Итого Строительные работы							304184
Итого Оборудование							1842
Итого							306026
Справочно, в базисных ценах:							
Материалы							32469
Машины и механизмы							358
ФОТ							2018
Оборудование							447
Накладные расходы							2583
Сметная прибыль							1675
Итого Строительные работы для расчета лимитированных затрат							304184
Временные здания и сооружения 1,8%							5475
Итого							309659

1	2	3	4	5	6	7	8
	Зимнее удорожание 3%						9290
	Итого						318949
	Итого с оборудованием (1 842)						320791
	Коэффициент дефлятор 1 1,0421						13505
	Итого						334296
	Коэффициент дефлятор 2 1,0228						7622
	Итого						341918
	Коэффициент корректировки цены контракта (Ккор) 1,1156						39526
	Итого с учетом доп. работ и затрат						381 444,00
	НДС 20%						76 288,80
	ВСЕГО по акту						457 732,80

Сдал: Генеральный директор ООО ПКФ "Агросервис": Директор С.П. Григорьев _____ С.П. Григорьев

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор МУП "ЦМИ": Э.В. Беляцкий _____ Э.В. Беляцкий

(должность, подпись, расшифровка)

