

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Громова, д. 18

«02» 12 2021 г.

№ F-18

Дата и место проведения общего собрания: 15 часов 30 мин. «02» 12 2021 года  
г. Новосибирск, ул. Громова, 18

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «02» 11 2021 года  
Дата окончания общего собрания «02» 12 2021 года  
Адрес многоквартирного дома: ул. Громова, 18  
Вид общего собрания: годовое, внеочередное  
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование  
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания  
Черкасов Владимир Сергеевич (Ф.И.О.)

гражданина), № 21 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:  
Черкасов Владимир Сергеевич кв. 21  
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания:  
Попова Любовь Николаевна кв. 02  
(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:  
Попова Любовь Александровна кв. 44  
(ФИО, подпись)

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)  
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.  
Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

**Приглашенные физические лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

**Копия верна**  
 Директор  
 ООО «УЖК Кировская»  
 А.В. Рязанова

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов). Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 52 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 1823,9 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3454,5 квадратных метров, в том числе 2025,2 квадратных метров нежилых помещений и 3344,8 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 242,10 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по ул. Громова в размере 24,41 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с «01» апреля 2012 г.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Черкасов В.С.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Черкасов В.С.

избрать секретарем собрания

Ланова И.И.

и членов счетной комиссии:

Колмарова И.А.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Черкасов В.С.

Избрать секретарем собрания

Ланова И.И.

и членов счетной комиссии:

Колмарова И.А.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Черкасов В.С.

Избрать секретарем собрания

Ланова И.И.



**Копия верна**

Директор

ООО «УЖК Кировская»

**А.В. Рязанова**

и членов счетной комиссии: Кашарова И.А.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1823,9 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по ул. Громова в размере 24,41 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с «01» января 2022г.

Слушали Черкас В.С.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по ул. Громова 24,41 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с «01» января 2022г.

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по ул. Громова 24,41 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с «01» января 2022г.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18 по ул. Громова 24,41 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с «01» января 2022г.

Проголосовали: «ЗА» - 86 %, что составляет 1573,9 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» 14 %, что составляет 250,0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Черкас В.С.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1823,9 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Черкас В.С.

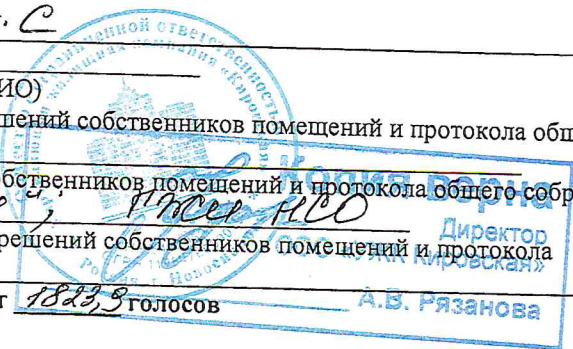
(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1823,9 голосов



Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.  
Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:  
Кворум имеется/не имеется  
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, определить: ООО УЖК «Кировская», г. Кир. МО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 Стоимость работ, услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Громова, д. 18 на 61 листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах\*
- Приложение №3 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах\*
- Приложение № 4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах\*
- Приложение № 5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах\*
- Приложение № 6 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах\*
- Приложение № 7 Реестр собственников (решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования) на 14 листах\*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Сергасов В.С.

Сергасов

(дата проставления подписи) 02.12.21

Секретарь общего собрания:

Лопова И.И.

Лопова

(дата проставления подписи) 02.12.21

Лица, проводившие подсчет голосов:

Иванова И.А.

Иванова

(дата проставления подписи) 02.12.21

(дата проставления подписи)

(дата проставления подписи)



**Копия верна**  
Директор  
ООО «УЖК Кировская»  
А.В. Рязанова