

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-07
к Договору управления многоквартирным домом от 06.09.2021

г. Новосибирск

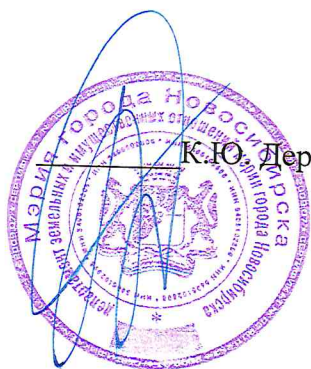
«01» августа 2022 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска Дерюгина Константина Юрьевича, действующего на основании Доверенности от 10.01.2022 № 31/Д-001, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая жилищная компания «Кировская», в лице директора Рязановой Анастасии Владимировны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 06.09.2021 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **391 427** (Триста девяносто одна тысяча четыреста двадцать семь) рублей **62** копейки, в т.ч. НДС. Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.07.2022.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 06.09.2021.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

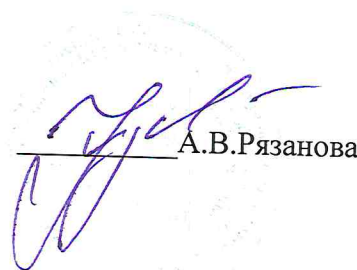
ПОДПИСИ СТОРОН



К.Ю. Дерюгин



Э.В.Беляцкий



А.В.Рязанова

Handwritten signature

Приложение № 1
к дополнительному соглашению №1-07 от 01 августа 2022 г.
к договору управления многоквартирным домом от 06.09.2021 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося
в жилых домах, переданных в управление ООО УЖК "Кировская"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на СОИ	сумма СОИ	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Громова	18	24,41	ОО "МОКРГН НОО ВОИ" ООО "Синергия"	22,60 246,90	551,67 6026,83	2,69	60,79 664,16	Протокол собр. собств. от 02.12.2021
2	Громова	23	24,89	ОО "МОКРГН НОО ВОИ"	25,20	627,23	2,17	54,68	Протокол собр собств от 31.03.2022
3	Зорге	179/1	20,56	ИП Брыкова О.В. свободное	160,60 212,00	3301,94 4358,72	1,26	202,36 267,12	Протокол собр собств от 31.03.2022
4	Зорге	235	25,10	ООО "ЖЭУ-33"	92,90	2331,79	1,87	173,72	Протокол собр собств от 25.03.2022
5	Зорге	267	24,90	МКУ "КЦ "Активный город" свободное	82,90 473,80	2064,21 11797,62	1,56	129,32 739,13	Протокол собр собств от 20.04.2022
6	Комсомольская	3	21,20	МКУ "КЦ "Активный город"	59,00	1250,80	2,35	138,65	Протокол собр собств от 24.11.2020 и от 19.04.2021
Итого					1375,90	32310,81		2429,93	

Итого сумма за год - 391 427 (Триста девяносто одна тысяча четыреста двадцать семь) рублей 62 копейки, в т.ч. НДС

К.Ю. Дерюгин

Э.В. Беляцкий

А.В. Рязанова



Handwritten mark