

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска
 "Центр муниципального имущества" (МУЛГ "ЦМИ")
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью производственно-
 коммерческая фирма "Агросервис" (ООО ПКФ "Агросервис")
 Стройка - Здание по адресу г. Новосибирск, ул. Романова 33
 Объект -

форма по ОКУД

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Код

0322005

23548189

16912281

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

номер документа

47

Дата составления

23.08.2022

Отчетный период с по

20.05.2022

23.08.2022

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 6 ЭТАП

Смета № 02-01-06, Система отопления
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда
 Сметная трудоемкость

929,941 тыс. руб.

1,560 тыс. руб.

146,72 чел.час

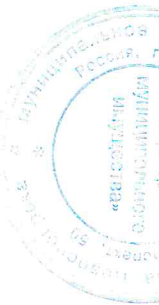
Номер по порядку по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		Стоимость, руб.
				количество	Цена за единицу, руб.	
1	Установка радиаторов: стальных	ФЕР18-03-001-02	100 кВт	0,02004	1967,1	39
Индекс К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Министра РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79						

2	2	Кронштейны для радиаторов стальных спаренных марки КР1-РС ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.5.08.05-0031	КОМПЛ	-0,885768	24,75	-22
3	3	Радиаторы биметаллические количество секций 1, мощность 165 Вт ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.5.10.05-1000	ШТ	12	136,7	1640
4	11	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 25 мм, тип ВВ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.1.09.06-1040	ШТ	8	63,98	512
5	17	Клапан ручной балансировочный с внутренним резьбовым присоединением, номинальное давление 2,0 МПа (20 кгс/см ²), номинальный диаметр 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.1.06.01-1034	ШТ	8	828,26	6626
6	25	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-005-02	100 м	1,1	666,22	733
7	26	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.7.01.04-0002	м	110	41,28	4541
8	27	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-001-05	100 м	0,18	355,28	64
9	28	Узлы трубопроводов укрупненные монтажные из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.5.13.01-0005	м	18	28,25	509
10	29	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-001-04	100 м	0,1	353,75	35

11	30	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-18.5.13.01-0004	м	10	30,61	306	
12	37	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-07-005-01	100 м	1,38	107,12	148	
Изоляция трубопроводов								
13	38	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР26-01-017-01	10 м	28	128,87	3608	
14	39	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, высокотемпературные, толщина 13 мм, диаметр 22 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.07.04-1012	10 м	3,08	253,9	782	
15	40	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, высокотемпературные, толщина 13 мм, диаметр 35 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.07.04-1016	10 м	0,44	360,9	159	
16	41	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, высокотемпературные, толщина 13 мм, диаметр 42 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.07.04-1018	10 м	5,28	424,9	2243	
17	42	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, высокотемпературные, толщина 13 мм, диаметр 48 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.07.04-1020	10 м	3,96	472,01	1869	
18	43	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, высокотемпературные, толщина 13 мм, диаметр 57 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.07.04-1024	10 м	15,18	662,8	10061	
19	74	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, высокотемпературные, толщина 13 мм, диаметр 28 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.07.04-1014	10 м	2,86	297,9	852	

20	75	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, высокотемпературные, толщина 13 мм, диаметр 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.07.04-1008	10 м	3,08	230,9	711
21	72	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 38 мм, толщина 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.08.01-0086	м	70	108,58	7601
22	76	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 57 мм, толщина 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-12.2.08.01-0091	м	70	118,86	8320
23	44	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР13-03-002-04	100 м2	0,6	217,81	131
24	45	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: лаком БТ-577 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР13-03-002-15	100 м2	0,6	295,86	178
Теплый пол							
25	79	Части фасонные из коррозионно-стойкой стали, диаметр до 300 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.12-0101	т	0,6	19459,37	11676
26	73	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.1.02.07-0002	кг	1000	11,99	11990
27	80	Уголок горячекатаный, размер 50х50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-08.3.08.02-0022	т	0,04524	5763	261
Итого по разделу 1 Новый раздел							
ИТОГИ ПО АКТУ:							
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
Итого по акту:							
							75573
							1770
							1193

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	2647
Материалы	1640
Материалы	36421
Теплоизоляционные работы	37382
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	446
Итого	78536
Всего с учетом "Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №54-14-ИФ/09. Административные задания СМР=7,79"	611795
Справочно, в базисных ценах:	
Материалы	73425
Машины и механизмы	687
ФОТ	1560
Накладные расходы	1770
Сметная прибыль	1193
Временные здания и сооружения 1,8%	11012
Итого	622807
Зимнее удорожание 3%	18684
Итого	641491
Коэффициент дефлятор 1 1,0421	27007
Итого	668498
Коэффициент дефлятор 2 1,0228	15242
Итого	683740
Коэффициент корректировки цены контракта (Ккор) 1,1334	91211
Итого с учетом доп. работ и затрат	774 951,00
НДС 20%	154 990,20
ВСЕГО по акту	929 941,20



Сдал Генеральный директор ООО ПКФ "Агросервис": *С.Е. Григорьева* С.Е. Григорьева
 (должность, подпись, расшифровка)
 Принял: Директор МУП "ЛМИ": *Э.В. Беляцкий* Э.В. Беляцкий
 (должность, подпись, расшифровка)

ЭКСПЕРТИЗА ПРОВЕДЕНА
 ФИО *Клишев А.В.*
 подпись *А.В. Клишев*
 дата *05.08.2022*
А.В. Клишев