

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска
 "Центр муниципального имущества" (МУП "ЦМИ")
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью производственно-
 коммерческая фирма "Агросервис" (ООО ПКФ "Агросервис")
 Стройка - Здание по адресу г. Новосибирск, ул. Романова 33
 Объект -

форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО

Код	0322005
23548189	
16912281	

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер	2020.555285
дата	29.12.2020

Вид операции

номер документа	48	Дата составления	23.08.2022	с	20.05.2022	по	23.08.2022
-----------------	----	------------------	------------	---	------------	----	------------

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 6 ЭТАП

Смета № 02-01-08, Тепломеханические решения
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 307,505 тыс. руб.
 Строительных работ _____ 78,905 тыс. руб.
 Монтажных работ _____ 24,141 тыс. руб.
 оборудования _____ 104,075 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 0,832 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 87,62 чел.час

по порядку по смете	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1. Новый раздел							
1	5	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 65 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Министров РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0654	компл	-2	34	-68

2	7	Установка вентилей, движжек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб Диаметром: до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-05-001-02	шт	2	42,14	84
3	9	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0652	шт	4	23	92
4	127	Установка фильтров диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР18-06-007-02	10 шт	0,1	121,36	12
5	128	Установка фильтров диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР18-06-007-01	10 шт	0,2	119,37	24
6	131	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР18-06-002-03	шт	2	931,19	1862
7	129	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 0,6 МПа, номинальный диаметр 65 мм (к грязевику) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0635	компл	4	46,67	187
8	39	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР18-05-001-01	шт	4	186,86	747
Добавить п.25 и п.26 специф.							
9	42 О	Циркуляционный насос с мокрым ротором L=5,18 м ³ /ч, H=5м, со встроенным электродвигателем мощностью N=0,171кВт Магпаз 25-80 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Письмо Минстроя РФ от 25.02.2020 г. №6369-ИФ/09. Оборудование. Объекты непроизводственного назначения СМР=4,12	КП	шт	2	9955,85	19912

10	43	О	Подпиточный насос для системы отопления L=0,518 м ³ /ч, H=10,5м, со встроенным электродвигателем мощностью N=0,3кВт СМ 1-2 А-Р-А-Е-АУВЕ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Письмо Минстроя РФ от 25.02.2020 г. №6369-ИФ/09. Оборудование. Объекты непроизводственного назначения СМР=4,12	КП		шт	2	2674,72	5349
11	53		Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб Диаметром: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-05-001-01		шт	-2	42,04	-84
12	54		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0648		компл	-1	21,76	-22
13	55		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0649		компл	-1	26,5	-27
14	56		Клапан регулирующий седельный проходной фланцевый VMF2, Ду=15, Ру=2,5 МПа, Кус=4, м ³ /ч ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	Мониторинг цен		шт	1	2280,25	2280
15	57		Клапан регулирующий седельный проходной фланцевый VMF2, Ду=20, Ру=2,5 МПа, Кус=6,3, м ³ /ч ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	Мониторинг цен		шт	1	2487,63	2488
16	68		Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб Диаметром: до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-05-001-02		шт	3	42,14	126
17	69		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0653		шт	6	28	168

18	130	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 65 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0654	компл	3	34	102
19	71	Клапан обратный Danfoss тип 802 Ду65 Ру16 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	КП	шт	3	998,87	2997
20	88	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-007-01	соединение	-1	27,83	-28
21	132	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0653	шт	4	28	112
22	89	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0652	шт	-2	23	-46
23	90	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 0,6 МПа, номинальный диаметр 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0632	компл	-2	32,71	-65
24	133	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 65 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР16-02-007-02	соединение	3	39,48	118
25	134	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный диаметр 65 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФССЦ-23.8.03.11-0654	компл	3	34	102
Изоляция трубопроводов							

26	135	Изоляция трубопроводов конструкциями теплоизоляционными комплектами на основе Цилиндров Минераловатных на синтетическом связующем ИНДЕКС К ПЛОЩАДИ(справочно): 1 Письмо Минстроя РФ от 19.02.2020 г. №5414-ИФ/09. Административные здания СМР=7,79	ФЕР26-01-001-01	МЗ	0,5064	763,22	386	
Итого по разделу 1 Новый раздел			ИТОГИ ПО АКТУ:					207121
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах								36808
Накладные расходы								1014
Сметная прибыль								667
Итого по акту:								
Итого Строительные работы								78905
Итого Монтажные работы								24141
Итого Оборудование								104075
Итого								207121
Справочно, в базисных ценах:								
Материалы								10587
Машины и механизмы								139
ФОТ								832
Оборудование								25261
Накладные расходы								1014
Сметная прибыль								667
Итого СМР для расчета лимитированных затрат								103046
Временные здания и сооружения 1,8%								1855
Итого								104901
Зимнее удорожание 3%								3147
Итого								108048
Итого с оборудованием (104 075)								212123
Кoeffициент дефлятор 1 1,0421								8930
Итого								221053
Кoeffициент дефлятор 2 1,0228								5040
Итого								226093
Кoeffициент корректировки цены контракта (Ккор) 1,1334								30161
Итого с учетом доп. работ и затрат								256 254,00
НДС 20%								51 250,80
ВСЕГО по акту								307 504,80

Сдел: Генеральный директор ООО ПКФ "Агросервис":

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Директор МУП "ЦМИ":

(должность, подпись, расшифровка)

Э.В.Беляцкий

С.Е.Григорьева

ЭКСПЕРТИЗА ПРОВЕДЕНА

подпись

Ф/ИО

05.08.2022 г. Клементьев А.В. Формановский

дата