

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору от 17.10.2022 г. № 2022.167605

г. Новосибирск

«25» октября 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью Страховая Компания «Гелиос», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице начальника отдела корпоративных продаж Филиала в г. Новосибирске Кузнецовой Ирины Валерьевны, действующего на основании доверенности № 346 от 27.07.2022 г., с одной стороны и Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 17.10.2022 № 2022.167605 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Приложение № 1 (Перечень недвижимого имущества и период страхования) к Договору изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.

2. Пункт 2.2 Договора изложить в следующей редакции:

«Наименование имущества: муниципальные объекты недвижимости различного назначения с конструктивными элементами, отделкой помещения, инженерно-техническими коммуникациями, окнами (витражами, витринами). ОБЩАЯ площадь застрахованного имущества 31 530,82 кв.м.».

3. Пункт 3.1 Договора изложить в следующей редакции:

«Общая стоимость Договора (страховой премии, цена Договора) подлежащая оплате за весь период действия Договора составляет 2 516 358 (Два миллиона пятьсот шестнадцать тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 09 копеек. НДС не облагается на основании подп. 7 п. 3 ст. 149 НК РФ.».

4. Условия настоящего дополнительного соглашения распространяют свое действие на отношении Сторон, возникшие с 25.10.2022 г.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Страхователь:

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества» (МУП «ЦМИ»)
630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50
ИНН 5406100260, КПП 540601001
р/с 40702810644050001443
в Сибирский банк ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000641
БИК 045004641

Страховщик:

Общество с ограниченной ответственностью
Страховая Компания «Гелиос»
(ООО Страховая Компания «Гелиос»)
350015, г. Краснодар,
ул. Новокузнецкая, д.40, офис 68
ИНН 7705513090 КПП 770501001
р/с 40701810099000003036
АО «Газпромбанк» в г. Москва
к/с 30101810200000000823
БИК 044525823



Э. В. Беляцкий



И. В. Кузнецова

ф

РЕЕСТР*
Таблица №1 "Перечень недвижимого имущества и период страхования"

№п/п	Дата начала действия полиса	Дата окончания действия полиса	Город	Район	Улица	Номер дома	Характеристика	Площадь, кв.м	прим.	Страховая сумма, руб.	Тариф	Годовая премия, руб.	Наличие пожарной сигнализации	Наличие охранный сигнализации	Год постройки	Материал стен	Арендатор
1	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	25 лет Октября	11	этаж	749,80		67293456,00	0,089%	15983,76	отсутствует	отсутствует	1979	ЖБИ панели	ООО УК ЖСК-Гарант
2	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	2-й пер. Красноярский	3	подвал	73,20		6656844,00	0,089%	1584,82	отсутствует	отсутствует	1958	кирпич	ООО УК ЖСК-Гарант
3	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Дзержинский	Авиастроительной	1/9	подвал	85,70		7684719,00	0,089%	6939,40	имеется	имеется	1963	кирпич	ООО фирма Прогресс
4	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Арбузова	2 а	этаж	20,52		1840028,40	0,089%	1637,63	отсутствует	отсутствует	-	кирпич	ООО компания ФрансиоБ
5	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Арбузова	2 а	этаж	20,73		1858859,10	0,089%	1654,38	отсутствует	отсутствует	-	кирпич	ООО компания ФрансиоБ
6	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Арбузова	2 а	этаж	29,40		2636298,00	0,089%	2346,31	отсутствует	отсутствует	-	кирпич	ММЛ ПЛ ИМИ
7	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Арбузова	2 а	этаж	19,52		1750358,40	0,089%	1557,82	отсутствует	отсутствует	-	кирпич	ООО компания ФрансиоБ
8	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Арбузова	2 а	этаж	20,52		1840028,40	0,089%	1637,63	отсутствует	отсутствует	-	кирпич	ООО компания ФрансиоБ
9	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Б. Хмельницкого	28/1	подвал	341,90		30658173,00	0,089%	27285,77	отсутствует	отсутствует	1959	кирпич	ООО федерация КВК
10	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Б. Хмельницкого	63	подвал	85,40		7657818,00	0,089%	6815,46	отсутствует	отсутствует	1958	кирпич	ООО федерация КВК
11	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Б. Хмельницкого	28/1	подвал	10,70		959469,00	0,089%	853,93	отсутствует	отсутствует	1959	кирпич	МКУ Агинный город
12	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Б.Хмельницкого/ Театральная	62/33	этаж	73,00		6545921,00	0,089%	5825,86	отсутствует	отсутствует	1955	кирпич	ООО фирма Стиль-2
13	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Барберная	30	этаж/подвал	374,10		345,60/28,50	0,089%	29855,54	отсутствует	отсутствует	1950	кирпич	ДОУ Православный детский сад
14	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Боровая Партия	13	этаж	207,00		18561690,00	0,089%	16519,90	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	ЗАО Геоло-С
15	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Вулгутина	17	этаж	75,10		6734217,00	0,089%	5993,45	отсутствует	отсутствует	1971	кирпич	ГООН Дэвин синдром
16	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Вулгутина	26	подвал	196,00		1757520,00	0,089%	15642,03	отсутствует	отсутствует	1962	кирпич	ИП Братчиков
17	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Ветлужская	22	этаж	121,00		10880070,00	0,089%	9666,56	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	ИПДО СК ОБЪЭС
18	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Владимировская	3 а	цоколь	121,00		3021879,00	0,089%	2689,47	отсутствует	отсутствует	1983	кирпич	ООО УК
19	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	11	этаж/подвал	383,90		27241423,00	0,089%	24245,15	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	ООО Кварт
20	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	подвал	303,80		27241746,00	0,089%	24245,15	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	НО АСДП
21	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	18	подвал	204,10		18301647,00	0,089%	16288,47	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	НО АСДП
22	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	этаж	334,10		29958747,00	0,089%	26663,28	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	ИОО Геоманитарный проект
23	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	этаж	321,40		28819938,00	0,089%	25664,74	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	ОО ФБс НОО
24	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	этаж	225,20		20193684,00	0,089%	17972,38	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	МБУДО Центр ЭИС
25	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	этаж	219,60		19691532,00	0,089%	17525,46	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	МБУ ЦИР
26	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	18	подвал	208,60		18705162,00	0,089%	16647,59	отсутствует	отсутствует	1935	кирпич	ДСА Марин
27	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	11	этаж	72,80		6522976,00	0,089%	5809,90	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	МООН Начало
28	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	этаж	99,30		8904231,00	0,089%	7924,77	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	МКУ Теандор ДУС
29	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	этаж	261,80		23475606,00	0,089%	20893,29	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	МКУ ЦИР
30	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	этаж	10,70		959469,00	0,089%	853,93	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	МКУ ЦИР
31	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Вокзальная магистраль	16	этаж	41,80		3748206,00	0,089%	3335,90	отсутствует	отсутствует	1973	кирпич	ООО УК Дзержинский
32	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Октябрьский	Воскода	18	подвал	199,50		17889165,00	0,089%	15921,36	отсутствует	отсутствует	1959	кирпич	отсутствует
33	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Октябрьский	Воскода	18	подвал	81,00		7263270,00	0,089%	6464,31	отсутствует	отсутствует	1959	кирпич	ООО Бянес эксперт
34	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Выставочная	18	подвал	123,00		11029410,00	0,089%	9816,17	отсутствует	отсутствует	1959	кирпич	отсутствует
35	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Выставочная	32/1	этаж	15,88		1423959,60	0,089%	1267,32	отсутствует	отсутствует	1976	кирпич	ООО СЗ ЖХХ Ленинского района
36	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Центральный	Д. Бедянова	7	этаж	86,50		17971661,40	0,089%	15994,78	отсутствует	отсутствует	1976	кирпич	ООО СЗ ЖХХ Ленинского района
37	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Дзержинский	Дзержинский	7	подвал	138,50		12419295,00	0,089%	11053,17	отсутствует	отсутствует	1976	кирпич	МКУ Агинный город
38	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Завьяловский	Дачная	33	подвал	205,70		18444519,00	0,089%	16416,16	отсутствует	отсутствует	1964	кирпич	ООО УК Дзержинский
39	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Дачная	11	этаж/подвал	228,00		2044760,00	0,089%	1832,82	отсутствует	отсутствует	1964	кирпич	ИП Ефимов
40	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Дзержинский	Дзержинский проспект	58	подвал	60,80		5451936,00	0,089%	4852,22	отсутствует	отсутствует	—	кирпич	ПАО Росгеология
41	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Дзержинский	Дзержинского проспект	1 а	этаж	220,70		19790169,00	0,089%	17613,25	отсутствует	отсутствует	1953	кирпич	ООО Энергосеть 54
42	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Дзержинский	Дзержинского проспект	38	этаж	137,30		12311691,00	0,089%	10957,40	отсутствует	отсутствует	1954	кирпич	ИП Девушина
43	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Дзержинский	Дзержинского проспект	38	этаж	119,10		10679697,00	0,089%	9504,93	отсутствует	отсутствует	1954	кирпич	ООО Фен-Трил
44	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Дзержинский	Дзержинского проспект	79	этаж	165,10		14804517,00	0,089%	13176,02	отсутствует	отсутствует	—	кирпич	ООО Сибирский аптекарь
45	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Дзержинский	Дзержинский проспект	79	этаж	165,10		14804517,00	0,089%	13176,02	отсутствует	отсутствует	—	кирпич	ООО СтройМаркет-эно

152	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Станционная	30 б	этаж	723,60		64885212,00	0,089%	57247,84	отсутствует	отсутствует		отсутствует	ООО Ресмедиагостик		
153	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Соборная	30 б	этаж	1625,20		14573164,00	0,089%	129701,20	отсутствует	отсутствует		отсутствует	ООО Ресмедиагостик		
154	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Октябрьский	Соборная	1 а	этаж	21,30		1909971,00	0,089%	1699,87	имеется	имеется	1970	кирпич	Заксбюро НСО		
155	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Октябрьский	Соборная	18	этаж	39,20		3515064,00	0,089%	3128,41	отсутствует	отсутствует		отсутствует	ООО ГУ компания НСК		
156	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Танковая	9	подвал	257,70		23107959,00	0,089%	20566,08	отсутствует	отсутствует		отсутствует	1963	кирпич	отсутствует
157	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Танковая	9	подвал	271,60		24334472,00	0,089%	21675,99	отсутствует	имеется	1963	кирпич	ООО Уют		
158	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Танковая	9	подвал	164,70		14766849,00	0,089%	13144,10	отсутствует	отсутствует	1963	кирпич	ООО Уют		
159	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Танковая	9	этаж	87,80		7873026,00	0,089%	7066,99	отсутствует	отсутствует	1963	кирпич	ИП Кустова		
160	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Кировский	Головая	13 а	цоколь	97,60		8751792,00	0,089%	7789,09	отсутствует	отсутствует	1977	кирпич	ТСК Гелевизионный квартал		
161	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Тихвинская	13	этаж	49,90		4474553,00	0,089%	3982,33	отсутствует	отсутствует	1966	отсутствует	1956	отсутствует	отсутствует
162	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Тихвинская	6	этаж	128,80		11549496,00	0,089%	10279,95	отсутствует	отсутствует	1957	кирпич	ООО ТД ЛК		
163	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Троллейбусная	91	этаж	16,60		1434720,00	0,089%	1276,90	отсутствует	отсутствует	1957	кирпич	отсутствует		
164	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Центральный	Трудовая	3	этаж	87,10		7810257,00	0,089%	6951,13	отсутствует	имеется	1931	кирпич	ООО ДОСТ-Н		
165	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Центральный	Трудовая	197	подвал	114,80		10294116,00	0,089%	9161,76	отсутствует	отсутствует	1972	кирпич	ООО ДОСТ-Н		
166	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Тургенева	1	этаж/подвал	470,10		42153667,00	0,089%	37516,94	отсутствует	отсутствует	1990	ЖБИ панели	ООО ЖЭК Сибирская инициатива		
167	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Парвомайский	Узорная	8	этаж	69,30		6241431,00	0,089%	5530,58	отсутствует	имеется	1967	ЖБИ панели	АО УК Призма		
168	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Урицкого	4	этаж/подвал	354,10		151,20/202,90	0,089%	12521,61	отсутствует	отсутствует	1962	кирпич	ООО Лада		
169	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Фабричная	6	подвал	156,90		14069223,00	0,089%	12410,87	отсутствует	отсутствует	1935	кирпич	ИП Васильченко		
170	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Фасадная	17/1	этаж	67,80		6079626,00	0,089%	5410,87	отсутствует	отсутствует	1969	отсутствует	отсутствует		
171	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Фотосвая	17 а	этаж	27,30		2447991,00	0,089%	2178,71	отсутствует	отсутствует	1969	отсутствует	отсутствует		
172	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Калининский	Фотосвая	17 а	этаж	26,20		2349354,00	0,089%	2090,93	отсутствует	отсутствует	1969	отсутствует	отсутствует		
173	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Центральный	Фрунзе	2 б	этаж	43,10		3864777,00	0,089%	3439,65	имеется	отсутствует	1978	кирпич	АНО ИМЦ Грязный город		
174	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Хилокская	б	этаж	186,00		1678620,00	0,089%	14849,97	отсутствует	отсутствует	1955	шлакобетон	отсутствует		
175	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Шамшурина	20	подвал	269,80		24192966,00	0,089%	21531,74	отсутствует	отсутствует	1972	кирпич	АНО СЦ безграничные возможности		
176	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Железнодорожный	Шамшурина	12	этаж	229,40		20570288,00	0,089%	18307,57	отсутствует	отсутствует	1986	кирпич	НПО имени Атамана Ермака		
177	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Ленинский	Широкая	15	этаж	50,70		4546269,00	0,089%	4006,18	отсутствует	отсутствует	1987	кирпич	ООО ЭПА		
178	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Парвомайский	Шмидта	1	цоколь	176,20		15798854,00	0,089%	14061,87	отсутствует	отсутствует	2002	кирпич	отсутствует		
179	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Парвомайский	Шушнина	3/2	этаж	76,10		6823887,00	0,089%	6073,26	отсутствует	отсутствует	1980	кирпич	АО УК Перспектива		
180	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Парвомайский	Эйке	13	этаж	104,30		9935281,00	0,089%	8323,80	отсутствует	отсутствует	1976	кирпич	ИП Бархатова		
181	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Парвомайский	Эйке	8	подвал	40,90		3667503,00	0,089%	3264,08	отсутствует	отсутствует	1937	—	—		
182	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Парвомайский	Эйке	8	подвал	115,40		10347918,00	0,089%	9209,66	отсутствует	отсутствует	1937	—	—		
183	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Парвомайский	Эйке	8	этаж	827,50		74201925,00	0,089%	66039,72	имеется	отсутствует	1978	—	—		
184	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Светский	Энгельса	17	этаж	53,10		4761477,00	0,089%	4237,72	имеется	имеется	1937	кирпич	АО УК Перспектива		
185	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Советский	Энгельса	15	этаж	134,10		12024747,00	0,089%	10702,03	отсутствует	отсутствует	1954	кирпич	ООО Забота-МАК		
186	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Светский	Энгельса	15	этаж	202,70		18176109,00	0,089%	16176,75	отсутствует	отсутствует	1954	кирпич	ИП Ярунин		
187	01.11.2022	31.10.2023	Новосибирск	Центральный	Ярицкая	16	подвал	55,00		4931850,00	0,089%	4389,36	отсутствует	отсутствует	1952	кирпич	ООО УК ПЕ-ЖЭУ		
								31 530,82		2 827 368 629,40		2 516 358,09					НООО Любимый город		

РБЕСТР составлен на дату публикации. Заказчик вправе в пределах заявленной площади объекта, суммы/премии подлежащей оплате заменить объекты в связи с исключением/дополнением объектов недвижимости на договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны, в связи с прекращением/закрытием права хозяйственного ведения, а так же изменением условий договора аренды (безвозмездного пользования).

