

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1-10**  
**к Договору управления многоквартирным домом от 27.10.2021**

г. Новосибирск

«16» ноября 2022 г.

Муниципальное образование город Новосибирск, от имени которого действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемое в дальнейшем – «Собственник»,

Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Центр муниципального имущества», в лице директора Беляцкого Эдуарда Витальевича, действующего на основании Устава и Договора об организации обслуживания имущества муниципальной казны от 05.02.2019 № 49-24, именуемое в дальнейшем «Держатель имущества казны» и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Домотека», в лице директора Митюшкина Дмитрия Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить Приложение № 1 к Договору управления многоквартирным домом от 27.10.2021 в новой редакции (приложение к настоящему дополнительному соглашению).
2. Абзац 2 пункта 5.1. Договора читать в следующей редакции: «Цена Договора составляет **126 356** (Сто двадцать шесть тысяч триста пятьдесят шесть) рублей **82** копейки (НДС не облагается). Расчет и обоснование цены приведены в Приложении № 1 к Договору. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора».
3. Условия данного дополнительного соглашения применяются с 01.10.2022.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом от 27.10.2021.
5. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (один – для Собственника, один – для Держателя имущества казны, один – для Управляющей организации).

**ПОДПИСИ СТОРОН**



Г.В. Жигульский



Э.В. Беляцкий



Д.В. Митюшкин

*Handwritten signatures in blue ink at the bottom left of the page.*

Приложение № 1  
к Дополнительному соглашению № 1-10 от \_\_\_\_\_ 2022 г.  
к договору управления многоквартирным домом от 27.10.2021 г.

### ПЕРЕЧЕНЬ

нежилого имущества (собственность города Новосибирска), находящегося  
в жилых домах, переданных в управление ООО УК "Домотека"

№ п/п	улица	дом	тариф, руб/кв. м в месяц	Арендаторы	кв.м	сумма в месяц	тариф на СОИ	Сумма СОИ	Документ, обосновывающий установленный тариф
1	Узорная	8	20,18	МКУ "КЦ "Активный город" МКУ "Горзеленхоз" АО УК "Призма" свободное свободное	88,00 62,80 69,30 105,70 145,90	1775,84 1267,30 1398,47 2133,03 2944,26	0,66	58,08 41,45 45,74 69,76 96,29	Протокол собр. собств. от 30.01.22
2	Маяковского	2а	15,32	свободное	112,20	1718,90	1,35	151,47	Протокол собр собст от 20.10.15
3	Первомайская	144	32,03	свободное	125,50	4019,77	1,87	234,69	Протокол собр собст от 19.04.17
<b>Итого</b>						<b>1045,10</b>		<b>627,76</b>	
								<b>1325,24</b>	

Итого сумма за год - 126 356 (Сто двадцать шесть тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 82 копейки, НДС не облагается.



Г.В. Жигульский



Э.В. Беляцкий



Д.В. Митюшкин

*Handwritten signature*